

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa garażu dwustanowiskowego wraz z zapleczem sanitarnym na potrzeby
OSP Ciechocin**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Ciechocin

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 871118572

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Ciechocin 172

1.5.2.) Miejscowość: Ciechocin

1.5.3.) Kod pocztowy: 87-408

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL616 - Grudziądzki

1.5.7.) Numer telefonu: 566837781

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ciechocin@ciechocin.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://ciechocin.bip.net.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ciechocin.bip.net.pl/>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa garażu dwustanowiskowego wraz z zapleczem sanitarnym na potrzeby
OSP Ciechocin

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0b646941-61e7-43e2-9589-280bca0a42e7

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00163390

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00031589/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Budowa garażu dwustanowiskowego wraz z zapleczem sanitarnym na potrzeby OSP Ciechocin

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Projekt finansowany z EFRR - Priorytet 2. Fundusze Europejskie dla czystej energii i ochrony zasobów środowiska regionu Działania 2.8 Wsparcie służb ratowniczych Celu szczegółowego 2 (iv.) Wspieranie przystosowania się do zmian klimatu i zapobiegania ryzyku związanemu z klęskami żywiołowymi i katastrofami, a także odporności, z uwzględnieniem podejścia ekosystemowego programu FEKP 2021-2027

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00536757

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: KIR.271.1.8.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1234000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest realizacja robót budowlanych w ramach zadania pn. „Budo-wa garażu dwustanowiskowego wraz z zapleczem sanitarnym na potrzeby OSP Ciechocin”.

2. Przedmiotem postępowania jest inwestycja polegająca na zagospodarowaniu terenu dla inwestycji polegającej na budowie garażu dwustanowiskowego wraz z zapleczem sanitarnym na potrzeby OSP wraz z zagospodarowaniem terenu. Inwestycja zlokalizowana będzie w miejscowości Ciechocin na działce nr 392, gmina Ciechocin, powiat gołubsko-dobrzyński. Celem przedsięwzięcia jest budowa gara-żu na potrzeby Ochotniczej Straży Pożarnej w Ciechocinie służącego jednostce do utrzymania wysokiej gotowości bojowej i bezpieczeństwa służby poprzez poprawę warunków magazynowania sprzętu po-żarniczego w tym wozu bojowego.

3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Przedmiot zamówienia stanowi niepodzielną całość. Podział zamówienia na części skutkowałby nadmiernymi trudnościami technicznymi, ekonomicznymi i nadmiernymi kosztami wykonania zamówienia, a także trudnościami w koordynacji realizacji zamówienia, skutkującymi poważną groźbą nieprawidłowej realizacji zamówienia.

4. Przedmiot zamówienia obejmuje również:

- organizację i zabezpieczenie terenu budowy,
- opracowanie dokumentacji niezbędnej do prawidłowej organizacji i realizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenie istniejącej infrastruktury, uzbrojenia i instalacji w obrębie wykonywanych robót,
- wykonanie geodezyjnej dokumentacji powykonawczej,
- przeprowadzenie wymaganych prób i badań oraz przygotowanie dokumentów związanych z oddaniem wybudowanego garażu OSP w Steklinie do użytkowania,
- uzyskanie pozytywnych opinii stosownych organów administracji państwowej właściwych w trybie przekazania obiektu do eksploatacji i użytkowania,
- uzyskanie w imieniu Zamawiającego/Inwestora decyzji - pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego,
- uporządkowanie terenu po zakończeniu robót,

5. W ramach wynagrodzenia Wykonawca zobowiązany będzie także do:

- przeprowadzenia szkolenia osób wskazanych przez Zamawiającego z zakresu eksploatacji i obsługi urządzeń,
- wykonania dokumentacji fotograficznej prowadzonych robót,
- serwisowania, w okresie gwarancyjnym, urządzeń wbudowanych w obiektach. Wymagane jest wykonanie minimum jednego przeglądu serwisowego w roku. W przypadku gdy często-tliwość wykonywania czynności serwisowych wymagana przez producenta wbudowanych urządzeń jest większa, Wykonawca zobowiązany jest do ich wykonania zgodnie z wytycznymi producenta urządzeń. Serwis należy wykonywać zgodnie ze wskazówkami producenta przez autoryzowane przez producenta ekipy serwisowe,
- składania Zamawiającemu w okresie gwarancyjnym informacji o przeprowadzonych serwisach gwarancyjnych, w terminie 14 dni od dnia wykonania czynności serwisowych.

6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych oraz w postaci katalogów elektronicznych.

7. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 PZP.

8. Zamawiający zaleca, aby Wykonawcy dokonali wizji lokalnej miejsca realizacji przedmiotu zamówienia w celu dokonania oceny dokumentów i informacji przekazywanych w ramach niniejszego postępowania.

9. Wykonawca jest zobowiązany wykonywać wszystkie prace według otrzymanej dokumentacji przetar-gowej oraz zgodnie z obowiązującymi normami (określającymi ogólne zasady wykonania robót objętych przedmiotem zamówienia), przepisami bhp i przeciwpożarowymi, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz instrukcjami Zamawiającego oraz Inspektora nadzoru inwestorskiego.

10. Zamówienie musi odpowiadać wymaganiom technicznym i terminowym określonym w SWZ.

11. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy z materiałów nowych i nieużywanych, sta-nowiących jego własność. Zastosowane materiały powinny posiadać wymagane przepisami atesty i cer-tyfikaty, w tym również świadectwa dopuszczenia do obrotu i certyfikaty bezpieczeństwa, oraz powinny odpowiadać wymaganiom norm i przepisów wymienionych w specyfikacji technicznej i dokumentacji projektowej oraz innych niewymienionych, ale obowiązujących norm i przepisów.

12. Elementami składowymi przedmiotu zamówienia są także wszelkie roboty i usługi towarzyszące reali-zacji robót, w szczególności: koszty obsługi geodezyjnej, ubezpieczenia budowy, wszelkich robót przy-gotowawczych, porządkowych, zabezpieczenia placu budowy, utrzymania zaplecza budowy, dopro-wadzenia terenu do stanu pierwotnego. Cena musi uwzględniać również koszty wykonania dokumen-tacji geodezyjnej powykonawczej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45223500-1 - Konstrukcje z betonu zbrojonego

45262520-2 - Roboty murowe

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45410000-4 - Tynkowanie

45432110-8 - Kładzenie podłóg

45432200-6 - Wykładanie i tapetowanie ścian

45442100-8 - Roboty malarskie

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

45261215-4 - Pokrywanie dachów panelami ogni w słonecznych

71351810-4 - Usługi topograficzne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1517820,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3396843,03 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1517820,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

6.7.) Wskazanie, czy najkorzystniejsza oferta wykonawcy, któremu udzielono zamówienia uwzględnia określone w kryteriach:

zgodnie z art. 242 ust. 2 ustawy - aspekty społeczne

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: BETPOL BIS Dariusz Strzelecki

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8791025637

7.3.3) Ulica: ul. Toruńska 23a

7.3.4) Miejscowość: Osiek nad Wisłą

7.3.5) Kod pocztowy: 87-125

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1517820,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-09-01

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy