

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej na terenie Gminy Przemyśl - świetlica wiejska w Pikulicach

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Przemyśl

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 650900298

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Borelowskiego

1.5.2.) Miejscowość: Przemyśl

1.5.3.) Kod pocztowy: 37-700

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL822 - Przemyski

1.5.7.) Numer telefonu: (0-16) 6704800

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gminaprzemysl@home.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.gminaprzemysl.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-78236d65-806e-4f5d-9fe3-b71b6c940de4>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej na terenie Gminy Przemyśl - świetlica wiejska w Pikulicach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-78236d65-806e-4f5d-9fe3-b71b6c940de4

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00163248

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00100776/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej na terenie Gminy Przemyśl - świetlica wiejska w Pikulicach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00114233

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IG.271.3.ZP.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 302309,26 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

4.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie termomodernizacji budynku świetlicy wiejskiej w Pikulicach. Zakres prac obejmuje wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, docieplenie ścian zewnętrznych oraz izolację termiczną stropów i poddasza wraz z robotami wykończeniowymi

Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej:

- wykucie okien z muru,
- wykucie parapetów zewnętrznych z muru,
- montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych.

Wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej:

- wykucie ościeżnic drzwiowych z muru,
- montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych i dwuskrzydłowych z nasświetlami.

Docieplenie ścian zewnętrznych styropianem:

- obróbki blacharskie,
- ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi,
- wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z tynku mineralnego,
- montaż prefabrykowanych rur spustowych.

Izolacja termiczna stropu części nieużytkowej strychu:

- rozebranie stropów drewnianych,
- wykonanie izolacji z folii paroszczelnej stropu,
- wykonanie izolacji cieplnej i przeciwdźwiękowej z wełny mineralnej,
- wykonanie podłogi z płyty wiórowej prasowanej.

Izolacja termiczna stropu części użytkowej strychu:

- rozebranie podsufitek z desek otynkowanych,
- wykonanie docieplenia stropu nad poddaszem użytkowym pianą PUR,
- wykonanie izolacji z folii paroszczelnej,
- wykonanie izolacji cieplnej i przeciwdźwiękowej z wełny mineralnej.

Izolacja termiczna ścian drewnianych poddasza użytkowego:

- rozebranie ścianek działowych z łąt i rygli,
- wykonanie izolacji z folii paroszczelnej,
- wykonanie izolacji cieplnej i przeciwdźwiękowej z wełny mineralnej,
- wykonanie ścianek działowych z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych.

Izolacja ściany szczytowej od strony wewnętrznej:

- wykonanie izolacji cieplnej z płyt PIR,
- wykonanie wewnętrznych gładzi gipsowych,
- malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznej.

Szczegółowy zakres zamówienia z wyszczególnieniem pozycji tworzących zamówienie oraz wymagania zamawiającego dotyczące parametrów technicznych określają specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, przedmiary robót stanowiące integralną część specyfikacji warunków zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45321000-3 - Izolacja cieplna

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 13

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 13

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 219868,22 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 343658,26 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 219868,22 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Budowlane RENOMEX Paweł Zawitkowski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: Regon: 367980706

7.3.3) Ulica: Dojazdowa

7.3.4) Miejscowość: Jarosław

7.3.5) Kod pocztowy: 37-500

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-19

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 219868,22 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 90 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy