

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko-Orlik 2012” w Pieckach**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA PIECKI

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 510742758

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Zwycięstwa 34

1.5.2.) Miejscowość: Piecki

1.5.3.) Kod pocztowy: 11-710

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL622 - Olsztyński

1.5.7.) Numer telefonu: 897422029

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@piecki.com.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.piecki.com.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1257960>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko-Orlik 2012” w Pieckach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d4b3990f-64a1-41b7-aaba-10f996f489d2

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00162559

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00070894/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Modernizacja kompleksu sportowego - Orlik w Pieckach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00099102

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RZK.271.2.2.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

4.1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko-Orlik 2012” w Pieckach.

4.2. Opis przedmiotu zamówienia :

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane, polegające na modernizacji kompleksu sportowego, jakim jest obiekt ORLIK, zlokalizowany w Pieckach w bezpośrednim sąsiedztwie Szkoły Podstawowej im. Karola Wojtyły w Pieckach, działka nr 148/1. Prace inwestycyjne polegają głównie na wymianie istniejących kontenerów - budynku zaplecza sportowego boiska Orlik. Budynek będzie wyposażony podobnie jak dotychczas w zaplecze szatniowo - sanitarne (szatnia z toaletami dla kobiet, mężczyzn, pomieszczenia trenera, magazynek) oraz w ogrzewanie elektryczne i wentylację. W zakresie tego zadania nastąpi montaż oraz podłączenie kontenerów modułowych do istniejących przyłączy sieci energetycznej oraz wodno-kanalizacyjnej.

Modernizacja kompleksu Orlika przewiduje również naprawę piłkochwyłów w zakresie wymiany znajdującej się na nich siatki ochronnej oraz wymianę elementów naciągowych siatki ogrodzenia obiektu, a także naprawę sztucznej nawierzchni boiska do piłki nożnej.

4.3. Szczegółowy zakres prac określony jest w:

a) Dokumentacji projektowej składającej się z:

- Projektu architektoniczno-budowlanego – „Budowa publicznego budynku zaplecza szatniowo-sanitarnego służącego do obsługi istniejącego boiska sportowego na terenie Orlik 2012” opracowanego przez INWEST-BUD Mariusz Piórkowski, Kiersztanowo 54E, 11-700 Mrągowo;
 - Projektu zagospodarowania terenu - „Budowa publicznego budynku zaplecza szatniowo-sanitarnego służącego do obsługi istniejącego boiska sportowego na terenie Orlik 2012” opracowanego przez INWEST-BUD Mariusz Piórkowski, Kiersztanowo 54E, 11-700 Mrągowo;
 - Przedmiaru robót,
- b) Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót.

Inwestycja realizowana będzie na podstawie:

- Pozwolenia na budowę Starosty Mrągowskiego nr 254/2025/Pki z dnia 27.08.2025 r.,
- Decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 08/2025 z dnia 03.07.2025 r. Wójta Gminy Piecki.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45212221-1 - Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45212220-4 - Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi

45236119-7 - Naprawa boisk sportowych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Działając zgodnie z art. 260 w związku z art. 254 pkt 2 oraz art. 255 pkt 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.) zawiadamiam o zakończeniu ww. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego poprzez unieważnienie postępowania.

Podstawą prawną unieważnienia postępowania jest art. 255 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, który stanowi, iż Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli „cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z

najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.”

W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację przedmiotu zamówienia kwotę 340 000,00 zł. Do upływu terminu składania ofert, tj. do dnia 03.03.2026 r. do godz. 10:00 wpłynęły dwie oferty z cenami odpowiednio 479 884,52 zł oraz 369 000,00 zł.

Oferta wykonawcy, który zaoferował cenę 369 000,00 zł podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2) lit. c ustawy Prawo zamówień publicznych, natomiast oferta wykonawcy oferującego cenę 479 884,52 zł przewyższa kwotę, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający nie może zwiększyć kwoty, jaką przeznaczył na realizację przedmiotu zamówienia do ceny najkorzystniejszej oferty. W związku z powyższym należało unieważnić niniejsze postępowanie.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 479884,52 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 479884,52 PLN