

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane**

**„Poprawa efektywności energetycznej obiektów użyteczności publicznej na terenie gminy Baranów Sandomierski” – OSP  
Kaczaki i OSP Marki”**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Baranów Sandomierski

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 830409152

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Gen. Leopolda Okulickiego 1

**1.5.2.) Miejscowość:** Baranów Sandomierski

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 39-450

**1.5.4.) Województwo:** podkarpackie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL824 - Tarnobrzeski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 158118581

**1.5.8.) Numer faksu:** 158118582

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zp@baranowsandomierski.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.baranowsandomierski.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-9532b2fa-0fac-4715-a516-7dd1eccc1152>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

„Poprawa efektywności energetycznej obiektów użyteczności publicznej na terenie gminy Baranów Sandomierski” – OSP Kaczaki i OSP Marki”

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-9532b2fa-0fac-4715-a516-7dd1eccc1152

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00162413

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-03-19

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2025/BZP 00082991/06/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.9 „Poprawa efektywności energetycznej obiektów użyteczności publicznej na terenie gminy Baranów Sandomierski”

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak

**2.12.) Nazwa projektu lub programu:**

Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Podkarpacia na lata 2021-2027

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00580677

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** PI-II.271.1.19.2025

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Tak

**4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia:** 1608006,06 PLN

**4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT):** 1042078,32 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: „Poprawa efektywności energetycznej obiektów użyteczności publicznej na terenie gminy Baranów Sandomierski” – OSP Kaczaki i OSP Marki”.
2. Zadanie dofinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Podkarpacia na lata 2021-2027
3. Szczegółowy zakres zamówienia określa dokumentacja projektowa wraz z opisami uzupełniającymi do przedmiotu zamówienia, stanowiąca Załącznik nr 5 do niniejszej specyfikacji.
4. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia i odbiorze końcowym udziela na wykonane roboty budowlane co najmniej 24 miesięcznej gwarancji, liczonej od dnia bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy.
5. W przypadku nazw własnych w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych i niniejszej specyfikacji dopuszcza się rozwiązania równoważne o parametrach nie gorszych. W sytuacji gdy Zamawiający opisał przedmiot zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, to należy rozumieć, iż dopuszcza się zastosowanie rozwiązań równoważnych. Zamawiający dopuszcza zastosowanie równoważnych materiałów budowlanych, które są wymienione w dokumentacji projektowej i szczegółowych specyfikacjach technicznych pod warunkiem, że materiały równoważne będą posiadały co najmniej takie same parametry techniczne jak materiały wymienione w w/w dokumentach. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykazania, iż oferowane dostawy (urządzenia i materiały budowlane), usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania Zamawiającego. Wszelkie produkty pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe jakim muszą odpowiadać produkty, aby spełniać wymagania stawiane Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Koszty dostawy i montażu wszelkich urządzeń i instalacji muszą zawierać całość kosztów związanych z realizacją, w tym wykonanie projektów wykonawczych w uzgodnieniu z Zamawiającym, jeśli takie będą niezbędne do należytego wykonania całości zadania oraz uzyskania certyfikatów, dopuszczenia do użytkowania oraz koszty rozruchu, instruktaży, szkoleń oraz gwarancji.
10. Wykonawca zobowiązany jest, o ile to będzie wymagane, do uzyskania w imieniu Zamawiającego odpowiednio prawomocnej decyzji pozwolenia na użytkowanie lub zawiadomienia o zakończeniu robót z adnotacją właściwego organu nadzoru budowlanego o braku sprzeciwu - poprzedzone uzyskaniem przez Wykonawcę wszelkich wymaganych prawem niezbędnych opinii i uzgodnień oraz przedłożenie Zamawiającemu uzyskanego pozwolenia lub dokumentu potwierdzającego skuteczność zawiadomienia. Zamawiający udzieli Wykonawcy stosownych upoważnień w tym zakresie. W przypadku braku konieczności uzyskania w/w dokumentów, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu stosownego dokumentu wydanego przez właściwy organ o braku konieczności uzyskania decyzji pozwolenia na użytkowanie lub zawiadomienia o zakończeniu robót.
11. Na Wykonawcy ciąży obowiązek wyposażyć obiekty w niezbędne oznakowanie i sprzęt niezbędny do uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenia na użytkowanie, o ile będzie ono wymagane.
12. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i przekazania Zamawiającemu:
  - 1) kompletnej dokumentacji powykonawczej wraz z niezbędnymi pozwoleniami, decyzjami administracyjnymi, atestami, certyfikatami, aprobatami technicznymi, itp.;
  - 2) instrukcji użytkowania i konserwacji wykonanych obiektów/urządzeń;
  - 3) świadectwa charakterystyki energetycznej, o ile jest wymagane.
13. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia na swój koszt kompleksowej obsługi geodezyjnej budowy przez uprawnionego geodetę oraz wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej o ile będzie wymagane.
14. Wykonawca zobowiązany jest do przeszkolenia osób upoważnionych przez Zamawiającego do obsługi zamontowanych urządzeń.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

- 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę
- 45111300-1 - Roboty rozbiórkowe
- 45410000-4 - Tynkowanie
- 45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
- 45315600-4 - Instalacje niskiego napięcia
- 45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego
- 45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania
- 45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne
- 45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
- 45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
- 45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne
- 45321000-3 - Izolacja cieplna
- 45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
- 45232440-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków
- 45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe
- 45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych
- 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
- 45331210-1 - Instalowanie wentylacji
- 45442200-9 - Nakładanie powłok antykorozyjnych

**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

**SEKCJA VI OFERTY**

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 8
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 5
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 8
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 3
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 1549800,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 1743648,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 1549800,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

**SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** GRESBUD Usługi Remontowo-Budowlane Grzegorz Wójcik

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 8671883261

**7.3.3) Ulica:** Fabryczna

**7.3.4) Miejscowość:** Baranów Sandomierski

**7.3.5) Kod pocztowy:** 39-450

**7.3.6.) Województwo:** podkarpackie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2026-02-16

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 1549800,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 8 miesiące

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

## SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot zamówienia wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub zakończenia robót, o ile będzie wymagane, w terminie: do 8 miesięcy od dnia podpisania umowy

Uwaga:

Przez zakończenie realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający rozumie uzyskanie wymaganych prawem zezwoleń na użytkowanie obiektu.