

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Plac zabaw na osiedlu Ludwinowo w Broku**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Brok

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 550667936

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Kościelny 6

1.5.2.) Miejscowość: Brok

1.5.3.) Kod pocztowy: 07-306

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL924 - Ostrołęcki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@brok.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.brok.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://brok.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Plac zabaw na osiedlu Ludwinowo w Broku

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-36a540bf-c4e2-4b19-86e6-9a6174a5917d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00162283

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00629992/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Plac zabaw na osiedlu "Ludwinowo" w Broku

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Rozwój Lokalny Kierowany przez Społeczność PS WPR 2023-2027

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00095541

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 271.1.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych oraz zagospodarowania zieleni związanych z realizacją zadania pn.: Plac zabaw na osiedlu Ludwinowo w Broku, zgodnie z załączoną dokumentacją projektową, STWiOR, przedmiarem robót.

Przedmiotem zamówienia jest budowa zespołu obiektów małej architektury w miejscu publicznym w ramach zadania „Plac zabaw na osiedlu Ludwinowo” w Broku na cz. dz. nr ewid. 2397/2 i 2388 w Broku obręb 0001.

- budowa zespołu obiektów małej architektury i wyposażenia tj. ławki, kosze, stojaki rowerowe, tablice z regulaminem, urządzenia placu zabaw: podwójna huśtawka, karuzela, bujak, piaskownica, domek ze zjeżdżalnią,
- utwardzenia dojeżdżalnia z mieszanki żwirowo-tłuczniowej, Zaprojektowane dojeżdżalnie o szerokości 1,5 m oraz dwa okrągłe place (o średnicy 9,00 m i 4,5 m) ograniczone obustronnie betonowym obrzeżem. Łączna grubość warstw konstrukcyjnych wynosi 30 cm. Na placu zabaw projektowane są nawierzchnie amortyzujące upadki w postaci pola piaskowego. Na całej powierzchni pola żwirowego przyjęto jednakową grubość warstwy piasku (30 cm),
- budowa ogrodzenia placu zabaw – długość ok. 105 mb + 2 furtki, wysokość ogrodzenia 120 cm.

Zieleń:

- przygotowanie terenu pod obsadzenia – około 300 m2,
- sadzenie drzew liściastych – 12 szt.,
- sadzenie drzew iglastych – 6 sztuk,
- sadzenie krzewów liściastych – 223 sztuki,
- sadzenie krzewów iglastych – 68 sztuk,
- ściółkowanie roślin ok. 180 m2.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja załączona do SWZ.

Wymiary obiektów objętych niniejszą dokumentacją projektową, ujęte w projekcie budowlanym, mogą ulec zmianie i dopuszcza się odchylenia wymiarowe w granicach $\pm 10\%$ w stosunku do wartości projektowych.

Wszystkie wymagania określone w dokumentach postępowania stanowią wymagania minimalne, a ich spełnienie jest obligatoryjne. Niespełnienie ww. minimalnych wymagań będzie skutkowało odrzuceniem oferty jako niezgodnej z warunkami zamówienia na podstawie art. 226 ust 1 pkt 5 PZP.

W przypadku wystąpienia w materiałach opisujących przedmiot zamówienia znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, należy rozumieć, iż wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. Zamawiający dopuszcza materiały i/lub rozwiązania równoważne pod warunkiem zachowania parametrów technicznych, jakościowych i użytkowych nie gorszych niż wskazane

w dokumentacji. Nazwy należy traktować jako przykładowe.

Opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Zamawiający nie może odrzucić oferty tylko dlatego, że oferowane roboty budowlane, dostawy lub usługi nie są zgodne z normami, ocenami technicznymi, specyfikacjami technicznymi i systemami referencji technicznych, do których opis przedmiotu zamówienia się odnosi, pod warunkiem, że Wykonawca udowodni, że proponowane rozwiązania są równoważnymi w stopniu spełniającym wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia.

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązanie spełnia wymagania określone przez Zamawiającego.

W takim przypadku, Wykonawca załącza do oferty wykaz rozwiązań równoważnych wraz z jego opisem lub normami.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45212140-9 - Obiekty rekreacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 18

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 18

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 173463,92 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 368492,01 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 173463,92 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: OPEN THE GREEN Helena Janowska-Kryszczuk

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 146755857

7.3.4) Miejscowość: Góry

7.3.5) Kod pocztowy: 08-108

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-19

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 173463,92 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące