

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

„Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w różnych budynkach gminnych (mieszkalne) na terenie gminy” w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja mieszkaniowych zasobów gminy”.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Nakło nad Notecią

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 092350895

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Ks. P. Skargi 7

1.5.2.) Miejscowość: Nakło nad Notecią

1.5.3.) Kod pocztowy: 89-100

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL617 - Inowrocławski

1.5.7.) Numer telefonu: 523867960

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@umig.naklo.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.gmina-naklo.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1251501>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w różnych budynkach gminnych (mieszkalne) na terenie gminy” w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja mieszkaniowych zasobów gminy”.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ef88e414-aade-489d-9fb1-bd15dc053a92

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00162046

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00035864/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.10 Modernizacja mieszkaniowych zasobów gminy - wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w budynkach gminnych mieszkalnych na terenie gminy

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00071694

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 403215,50 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 288219,05 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane, polegające na modernizacji mieszkaniowych zasobów gminy poprzez wymianę stolarki okiennej i drzwiowej w różnych budynkach gminnych (mieszkalnych) na terenie gminy: Dokonanie pomiarów kontrolnych przez wykonawcę przed wyprodukowaniem stolarki i rozpoczęciem robót. Dopasowanie wymiarów okien i drzwi do zastosowanego systemu profili okiennych. Zabezpieczenie podłogi przed uszkodzeniami np. przez rozłożenie płyt OSB. Demontaż istniejącej stolarki z zachowaniem ostrożności, aby nie uszkodzić elewacji ceglanej lub elewacji otynkowanej. W budynkach o charakterze zabytkowym montaż nowej stolarki, o podziale i kształcie zgodnym z istniejącymi (odtworzenie podziałów skrzydeł, zachowanie łuków). Uszczelnienie połączenia stolarki z murem taśmami paroszczelnymi i paroprzepuszczalnymi z zewnątrz nie będzie możliwe. Wymiana parapetów wewnętrznych na nowe. Zastosować wielokomorowe parapety z PCV. W przypadku braku dostosowania do istniejących parapetów zewnętrznych czy braku możliwości prawidłowego uszczelnienia przy montażu stolarki należy również wymienić parapety zewnętrzne blaszane z kolorem dopasowanych do zastanego. W budynkach z parapetami i ościeżnicami ceglanymi cegłę oczyścić i zaimpregnować. Uszczelnienie połączenia z oknem przy elewacji ceglanej z użyciem specjalnych silikonów lub klejów, które są odporne na warunki zewnętrzne i mają dobrą przyczepność do cegły. Odtworzyć fragmenty elewacji po ewentualnych wymianach zewnętrznych parapetów na nowe. Wykończenie ościeży poprzez naprawę tynków, wykonanie gładzi gipsowych, malowanie farbami emulsyjnymi w kolorze dobranym do pomieszczeń (odcienie białego). Dopuszcza się wykonanie odtworzenia z zastosowaniem płyt kartonowo gipsowych w ościeżach wewnętrznych. Należy odtworzyć taki fragment ściany jaki zostanie uszkodzony. Obróbki w tym samym pomieszczeniu muszą mieć spójny charakter, tj. odległość od ościeża. Uprzątnięcie miejsca wykonywania robót oraz wywiezienie materiałów pochodzących z rozbiórki. W przypadku okien dachowych należy odtworzyć gonty dachowe.

Szczegółowy opis zamówienia stanowi Załącznik nr 7 do SWZ - Dokumentacja techniczna.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

45421132-8 - Instalowanie okien

45421131-1 - Instalowanie drzwi

44221100-6 - Okna

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 300564,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 426600,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 300564,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: REMAR Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5562804143

7.3.3) Ulica: Ks. W. Kęsickiego 11

7.3.4) Miejscowość: Pakość

7.3.5) Kod pocztowy: 88-170

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-19

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 300564,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy