Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przykanalikami, pompowniami ścieków i ich zasilaniem energetycznym w miejscowości Wola Zarczycka - etap III

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA NOWA SARZYNA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 690581749

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Mikołaja Kopernika 1

1.5.2.) Miejscowość: Nowa Sarzyna

1.5.3.) Kod pocztowy: 37-310

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL824 - Tarnobrzeski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@nowasarzyna.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.nowasarzyna.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-b254d9b3-97bb-433d-8c35-d7ef81564e2e

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przykanalikami, pompowniami ścieków i ich zasilaniem energetycznym w miejscowości Wola Zarczycka - etap III

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b254d9b3-97bb-433d-8c35-d7ef81564e2e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00161990

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00074565/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przykanalikami, pompowniami ścieków i ich zasilaniem energetycznym w miejscowości Wola Zarczycka - etap III

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Projekt współfinansowany jest ze środków z Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności, Inwestycja: B3.1.1.

Inwestycje w zrównoważoną gospodarkę wodno-ściekową na terenach wiejskich

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00059801

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.1.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

4.1. Przedmiotem zamówienia jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przykanalikami, pompowniami ścieków i ich zasilaniem energetycznym w miejscowości Wola Zarczycka.
Inwestycja współfinansowana jest ze środków Unii Europejskiej w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności.
1) Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie:
- grawitacyjnej sieci kanalizacyjnej o łącznej długości 9 522 m
- sieci kanalizacji tłocznej o długości 2 037 m
- posadowienie przepompowni ścieków – 2 sztuk
- wykonanie zasilania energetycznego do przepompowni ścieków – 2 sztuk
- wykonanie ogrodzeń i dróg dojazdowych do przepompowni
- wykonanie przyłączy kanalizacyjnych do budynków o długości 1 106 m
- naprawa rowów oraz nawierzchni dróg
- innych elementów/obiektów charakterystycznych dla sieci kanalizacji sanitarnej zgodnie z zakresem przedstawionym w załączonych przedmiarach robót i dokumentacji projektowej.
2) Zakres zamówienia obejmuje roboty przygotowawcze, pomiarowe, dokumentację
z przeprowadzonych badań za pomocą kamery TV spadków wykonanych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej, opracowanie i wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.
3) Szczegółowy zakres zamówienia oraz zakres robót budowlanych obejmuje załączona dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiary robót.
4.2. Zakres prac obejmuje także roboty pomocnicze i towarzyszące oraz inne prace konieczne do wykonania nieujęte w dokumentacji, a niezbędne do wykonania ze względu na sztukę budowlaną, zasady wiedzy technicznej oraz przepisy prawa.
4.3. Integralną część przedmiotu zamówienia stanowi Projekt umowy – załącznik nr 3 do SWZ.
4.4. Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z Krajowego Planu Odbudowy, które mają być przeznaczone na sfinansowanie zamówienia.
4.5. Zakres zamówienia obejmuje również:
1) przygotowanie terenu budowy,
2) zabezpieczenie terenu budowy,
3) zakup i dostawę materiałów niezbędnych do realizacji zadania,
4) uporządkowanie terenu budowy,
5) inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza.
4.6. Inne obowiązki i koszty Wykonawcy
Do zakresu obowiązków i kosztów Wykonawcy należy także:
1) sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
2) obsługa geodezyjna (tyczenie),
3) zabezpieczenie własnym kosztem i staraniem, mediów niezbędnych do wykonania robót budowlanych,
4) przeprowadzenie prób, badań i pomiarów technicznych,
5) utylizacja odpadów,
6) zgłaszanie Zamawiającemu do odbioru robót zanikających i podlegających zakryciu,
7) opracowanie planu organizacji ruchu drogowego na czas wykonywania robót budowlanych (jeśli dotyczy),
8) koszty związane z prowadzeniem robót w pasie drogowym na czas budowy, w tym opłaty za zajęcie pasa drogowego,
9) zabezpieczenie dróg prowadzących do placu budowy przed zniszczeniem spowodowanym środkami transportu Wykonawcy lub jego podwykonawców. W przypadku zniszczenia dróg, Wykonawca zobowiązuje się do ich naprawy,
10) zabezpieczenie terenów przyległych do budynków przed zniszczeniem, a w przypadku zniszczenia odtworzenie do stanu pierwotnego,
11) oznakowanie prowadzonych robót,
12) opracowanie kosztorysu powykonawczego,
13) opracowanie dokumentacji geodezyjnej powykonawczej.

W/w opracowania należy doliczyć do kosztów zadania.
4.7. W każdym przypadku użycia w opisie przedmiotu zamówienia norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, Wykonawca powinien przyjąć, że odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne".
Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne w stosunku do opisywanych przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że proponowane przez niego rozwiązania spełniają w równoważnym stopniu wymagania określone przez Zamawiającego.
4.8. Przedmiot zamówienia musi:
1) spełniać wymagania i być zgodny z:
a) Polskimi Normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane, warunkami techniczno-budowlanymi, przepisami bhp i p.poż.,
b) obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r., poz. 418 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawa Prawo budowlane" oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1213) zwanej dalej: „ustawa o wyrobach budowlanych",
c) przepisami wykonawczymi do w/w ustaw,
d) deklaracją zgodności CE (Conformité Européenne),
e) wiedzą techniczną i sztuką budowlaną,
f) postanowieniami zawartymi w projekcie umowy, który stanowi załącznik nr 3 do SWZ;
2) zgodnie z zasadami rozliczenia ryczałtowego obejmować cały zakres przedmiotu zamówienia;
3) być wykonany z użyciem materiałów i urządzeń spełniających wymogi funkcjonalne i techniczne określone w SWZ oraz ustawie o wyrobach budowlanych.
4.9. Roboty budowlane muszą być wykonane zgodnie z wymaganiami obowiązujących w Polsce przepisów, norm i instrukcji. Niewyszczególnienie w wymaganiach Zamawiającego jakichkolwiek obowiązujących aktów prawnych, nie zwalnia Wykonawcy od ich stosowania.
4.10. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania odpadów powstałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy podmiotowi uprawnionemu do unieszkodliwiania odpadów oraz o dostarczenie Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego tę czynność (Karta przekazania odpadów).
4.11. Powody nie dokonania podziału zamówienia na części:
Zamawiający odstępuje od podziału niniejszego zamówienia na części, ponieważ przedmiot zamówienia stanowi technicznie, funkcjonalnie i eksploatacyjnie spójną całość, a poszczególne elementy infrastruktury kanalizacyjnej są ze sobą ściśle powiązane i wzajemnie zależne.
Zakres zamówienia obejmuje wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej, przepompowni ścieków wraz z ich zasilaniem energetycznym, przyłączy kanalizacyjnych, dróg dojazdowych, ogrodzeń oraz robót odtworzeniowych. Elementy te tworzą jeden system techniczny, którego prawidłowe wykonanie, uruchomienie i późniejsza eksploatacja wymagają jednolitej technologii wykonania, spójnych rozwiązań projektowych oraz skoordynowanego prowadzenia robót branżowych.
Podział zamówienia na części mógłby skutkować stosowaniem odmiennych rozwiązań technologicznych i organizacyjnych przez różnych wykonawców, co zwiększałoby ryzyko problemów na styku nowych odcinków sieci z infrastrukturą już istniejącą, a także utrudniałoby zapewnienie jednolitej odpowiedzialności za prawidłowe funkcjonowanie całego systemu kanalizacyjnego.
Niedokonanie podziału zamówienia na części jest również uzasadnione koniecznością zapewnienia sprawnej koordynacji robót prowadzonych w tym samym obszarze oraz dotrzymania ściśle określonych terminów realizacji inwestycji, wynikających z finansowania ze środków Unii Europejskiej w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności. Rozdrobnienie zamówienia zwiększałoby ryzyko opóźnień i zagrożenie dla terminowego rozliczenia projektu. Realizacja zamówienia przez jednego wykonawcę umożliwia jednoznaczne przypisanie odpowiedzialności za całość robót, uproszczenie nadzoru inwestorskiego, sprawniejsze przeprowadzenie odbiorów oraz skuteczniejsze zarządzanie ryzykiem kontraktowym. Podział zamówienia na części mógłby ponadto prowadzić do wzrostu kosztów realizacji inwestycji, w szczególności w zakresie organizacji placu budowy, zaplecza technicznego, koordynacji robót, zabezpieczenia wykopów oraz wielokrotnego wykonywania robót odtworzeniowych.
Jednocześnie Zamawiający wskazuje, że wartość zamówienia nie ogranicza dostępu do zamówienia wykonawcom z sektora MŚP, a zakres rzeczowy zamówienia odpowiada standardowej ofercie rynkowej podmiotów specjalizujących się w realizacji robót kanalizacyjnych.
Mając powyższe na uwadze, Zamawiający uznaje, że niedokonanie podziału zamówienia na części jest uzasadnione względami technicznymi, organizacyjnymi i ekonomicznymi, a także potrzebą zapewnienia spójności technicznej systemu kanalizacji sanitarnej oraz terminowej realizacji i rozliczenia projektu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45232440-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków

45232423-3 - Roboty budowlane w zakresie przepompowni ścieków

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 5885926,72 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 5951547,67 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 5885926,72 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): F.H.U. "FLISEK" S.C. ROMAN FLIS, WALDEMAR FLIS, MATEUSZ FLIS

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Usługowy Zakład WOD-KAN-GAZ Józef Lis

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 690560227

7.3.3) Ulica: ul. Nad Stojadłem 3

7.3.4) Miejscowość: Leżajsk

7.3.5) Kod pocztowy: 37-300

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 5885926,72 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-04-15

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy