

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

wymiana wodomierzy zdalnego odczytu drogą radiową, ciepłej i zimnej wody w lokalach usytuowanych w budynkach mieszkalnych w Warszawie oraz dokonywanie odczytów

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZARZĄD ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH MINISTERSTWA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 017342084

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Chełmska 8 A

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 00-725

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@zzm.mswia.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: zzm.mswia.gov.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zzm-mswia.ezamawiajacy.pl/pn/ZZM-MSWIA/demand/257907/notice/public/details>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

ZZM MSWiA realizuje zadania przewidziane w rozdziale 7a ustawy o zakwaterowaniu Sił Zbrojnych RP i rozdziale 6 ustawy o Agencji Mienia Wojskowego oraz określone w innych przepisach prawa

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

wymiana wodomierzy zdalnego odczytu drogą radiową, ciepłej i zimnej wody w lokalach usytuowanych w budynkach mieszkalnych w Warszawie oraz dokonywanie odczytów

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ba46bcb0-50dc-4afc-8e03-3dc66ad6eb2d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00159943

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00065427

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP-02/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wymiana 886 sztuk wodomierzy lokalowych zimnej i ciepłej wody, suchobieżnych z możliwością zdalnego odczytu drogą radiową w budynkach mieszkalnych oraz dokonywanie zbiorczych i indywidualnych odczytów stanów wodomierzy, wraz z przekazywaniem sporządzonych wykazów przez okres 5 lat.

2. Zamówienie dotyczy niżej wymienionych nieruchomości, położonych w Warszawie:

- ☐ przy ul. Dembego 7, 9; ul. Zaruby 10,12,
- ☐ przy ul. Zaruby 13, 15, 17,
- ☐ przy ul. Promenada 1/3,
- ☐ przy ul. Podchorążych 43/45,
- ☐ przy ul. Podchorążych 47A

4.5.3.) Główny kod CPV: 38421100-3 - Wodomierze

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

51210000-7 - Usługi instalowania urządzeń pomiarowych

65500000-8 - Odczyty liczników

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 144276,24 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 144276,24 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 144276,24 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Techem - Techniki Pomiarowe Sp. z o.o. Oddział w Warszawie

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7790041243

7.3.3) Ulica: Jana Olbrachta 94

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 01-102

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Wykonawca przedmiot Umowy będzie realizował przy udziale podwykonawcy:

KEDAT-MAX Tadeusz Wasiak z siedzibą przy ul. Juliusza Słowackiego 12B lok. 2, 05-230 Kobyłka, NIP: 5261715031 oraz dalszych podwykonawców:

a) ART-B Artur Kopciński z siedzibą przy ul. Długiej 24B, 24-100 Góra Puławska, NIP: 7162833260,

b) EWZ Kamil Adamski z siedzibą w Zagórz 11, 24-105 Baranów, NIP: 7162825987,

w zakresie wykonywania czynności polegających na wymianie wodomierzy, w tym demontażu starych i montażu nowych wodomierzy.

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-13

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 144276,24 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 60 miesiące