

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa kompleksu sportowego Orlik 2025 w Trębaczowie w formule zaprojektuj i wybuduj

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA PERZÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 250855200

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Perzów 78

1.5.2.) Miejscowość: Perzów

1.5.3.) Kod pocztowy: 63-642

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL416 - Kaliski

1.5.7.) Numer telefonu: 627861060

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@perzow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.perzow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-8e8881f6-18d6-49a2-8527-f4e0ccc426a8>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa kompleksu sportowego Orlik 2025 w Trębaczowie w formule zaprojektuj i wybuduj

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8e8881f6-18d6-49a2-8527-f4e0ccc426a8

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00157588

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00016555/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.11 Budowa Kompleksu Sportowego Orlik 2025 w Trębaczowie w formule zaprojektuj i wybuduj

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00600251

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ROŚGPK.271.31.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 2400227,02 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1) Przedmiotem zamówienia jest budowa kompleksu sportowego Orlik 2025 w Trębaczowie w systemie zaprojektuj i wybuduj.

Zadanie należy wykonać na podstawie i zgodnie z zapisami zawartymi w Programie Funkcjonalno-Użytkowym oraz wszelkich innych dokumentów załączonych do postępowania.

Podczas projektowania i wykonywania robót należy dostosować cały budynek do obowiązujących przepisów ppoż oraz do wymagań dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami.

2) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej wraz z niezbędnymi uzgodnieniami oraz wykonanie na jej podstawie robót budowlano-montażowych, polegających na budowie kompleksu sportowego Orlik w Trębaczowie w systemie zaprojektuj i wybuduj.

3. Zakres prac został szczegółowo opisany w programie funkcjonalno-użytkowym i zobowiązuje Wykonawcę do:

A. Wykonania dokumentacji projektowej

1) Opracowanie dokumentacji, w tym:

m) koncepcji zadania (przekazanej do wcześniejszej akceptacji Zamawiającego),

n) Projektów budowlanych i wykonawczych – 4 egz,

o) Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych-2 egz

p) Przedmiaru robót – 2 egz

q) kosztorysu inwestorskiego, obejmujących nakłady przewidziane do poniesienia w zakresie niezbędnym dla realizacji zadania – 2 egz,

r) plan BIOZ - 2 egz.

s) Dokumentacja geodezyjna – 2 egz.

t) Pozostałe dokumenty określone w PFU lub w innych określonych przepisami prawa - 2 egz.

u) harmonogram rzeczowo-finansowy na realizację zadania i robót z podziałem na lata 2026 i 2027 – 1 egz.

(Dokumentacja projektowa, Boisko piłkarskie, Boisko wielofunkcyjne, Zaplecze szatniowe i sanitarne, Zagospodarowanie terenu, Oświetlenie, Utwardzenie, Elementy małej architektury

v) dodatkowo w/w dokumenty należy przedłożyć na nośniku cyfrowym – 2 egz. w wersji pdf

w) pełnienie nadzoru autorskiego

B. Uzyskania w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich, niezbędnych do realizacji zamierzenia uzgodnień i pozwoleń w tym pozwolenia na użytkowanie.

C. Wykonania robót budowlanych w oparciu o wykonaną i zatwierdzoną dokumentację projektową. opracowanie dokumentacji powykonawczej i uzyskania w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie

Szczegóły zawiera SW oraz PFU

4.5.3.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2647636,50 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2770000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2647636,50 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Multi Set Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6222814083

7.3.3) Ulica: Południowa 32a

7.3.4) Miejscowość: Ostrów Wielkopolski,

7.3.5) Kod pocztowy: 63-400

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2647636,50 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2027-08-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy