

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
Rozbudowa kąpieliska Sulęcyno nad jeziorem Węgorzyno**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Sulęcyno

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 191675072

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Kaszubska 26

**1.5.2.) Miejscowość:** Sulęcyno

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 83-320

**1.5.4.) Województwo:** pomorskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL634 - Gdański

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zp@suleczyno.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.suleczyno.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1265574>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Rozbudowa kąpieliska Sulęcyno nad jeziorem Węgorzyno

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-03f99e01-0c9e-42b4-a570-a515ac863adf

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00156880

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-03-16

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00026392/01/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.4 Rozbudowa kąpieliska Sulęcyno na jeziorze Węgorzyno

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak

**2.12.) Nazwa projektu lub programu:**

Fundusze Europejskie dla Pomorza 2021 – 2027, Priorytetu IV.4 Rozwój publicznej infrastruktury turystycznej, Działanie 6.12 Infrastruktura turystyki – RLKS współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**

Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00121836

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** IRK.271.1.2.2026

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja inwestycji pn. „Rozbudowa kąpieliska Sulęcyno nad jeziorem Węgorzyno” w ramach programu Fundusze Europejskie dla Pomorza 2021 – 2027, Priorytetu IV.4 Rozwój publicznej infrastruktury turystycznej, Działanie 6.12 Infrastruktura turystyki – RLKS współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

Projekt realizowany będzie w województwie pomorskim, powiecie kartuskim, w Gminie Sulęcyno w miejscowości Sulęcyno, dz. nr ewid. 381 i 3181/16 obręb geodezyjny Sulęcyno.

Szczegółowy opis przedmiotu - zakres prac został określony w rozdz. III SWZ, dokumentacji projektowej: Projekcie zagospodarowania terenu, Projektach Technicznych, Projektach budowlanych oraz w Specyfikacjach Technicznych stanowiące załącznik nr 10 do SWZ.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

45212140-9 - Obiekty rekreacyjne

### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 3 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Uzasadnienie prawne:

Na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp, Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

Uzasadnienie faktyczne:

Zgodnie z informacją o kwocie przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia z dnia 10.03.2025 r., Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia kwotę brutto: 340.000,00 zł

W przedmiotowym postępowaniu ceny złożonych ofert przekraczają możliwości finansowe Zamawiającego. Zamawiający nie może zwiększyć środków na sfinansowanie zamówienia, dlatego zasadne jest unieważnienie postępowania na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp.

W przypadku gdy oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, postępowanie unieważnia się bez przeprowadzania wyboru najkorzystniejszej oferty. W takiej sytuacji ceny lub koszty określone we wszystkich złożonych ofertach nie mieszczą się w limicie ustalonym przez zamawiającego. Hołdując racjonalności, przesłanka ta zakłada unieważnienie postępowania bez konieczności badania i oceny ofert w celu wyboru oferty najkorzystniejszej, w sytuacji gdy od początku wiadomo, że cena żadnej oferty nie zmieści się w ustalonym limicie, a zamawiający tego limitu nie zmieni. Sformułowanie przepisu („zamawiający unieważnia”) prowadzi do wniosku, że ustawowy przymus unieważnienia postępowania zachodzi od razu, gdy tylko okaże się, że zachodzi jedna z dwóch alternatywnych przesłanek, a zamawiający nie może lub nie chce zwiększyć kwoty pokrycia finansowego.