

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Wykonanie w trybie zaprojektuj i wybuduj zadania pn. Budowa Edukacyjnego Centrum Bioróżnorodności wraz z utworzeniem ekoparku Park Bioróżnorodności na terenie siedziby Biura ZPKWŚ w Będzinie.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Śląskiego

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276711980

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Ignacego Krasickiego 25

1.5.2.) Miejscowość: Będzin

1.5.3.) Kod pocztowy: 42-500

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22B - Sosnowiecki

1.5.7.) Numer telefonu: 32 267 44 82

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: biurozpk@zpk.com.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zpk.com.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-bd29a22f-56d0-48b8-bf36-e06e1d995ad9>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

województwa samorządowa jednostka organizacyjna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Środowisko

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie w trybie zaprojektuj i wybuduj zadania pn. Budowa Edukacyjnego Centrum Bioróżnorodności wraz z utworzeniem ekoparku Park Bioróżnorodności na terenie siedziby Biura ZPKWŚ w Będzinie.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-bd29a22f-56d0-48b8-bf36-e06e1d995ad9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00153732

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00021448/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Wykonanie w trybie "zaprojektuj i wybuduj" zadania "Budowa Edukacyjnego Centrum Bioróżnorodności wraz z utworzeniem ekoparku "Park Bioróżnorodności"

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Przedmiot zamówienia współfinansowany jest ze środków Unii Europejskiej - Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 Priorytet II Fundusze Europejskie na zielony rozwój Działanie 2.14 Ochrona przyrody i bioróżnorodność w ramach realizacji projektu „Bioróżnorodne Parki Krajobrazowe Województwa Śląskiego”

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00620626**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ****3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****4.1.) Numer referencyjny:** EE-B.65.1.11.2024**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.3.) Wartość zamówienia:** 8101626,02 PLN**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie w trybie „zaprojektuj i wybuduj” Edukacyjnego Centrum Bioróżnorodności wraz z rewitalizacją nieużytku przy siedzibie Biura ZPKWŚ w Będzinie (woj. śląskie) w celu utworzenia ekoparku ze strefami bioróżnorodności pn. „Park Bioróżnorodności”.

2. Planowane zamówienie obejmuje:

1) wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę. (Realizacja przedmiotu zamówienia obejmuje również postępowania formalno-prawne prowadzące do uzyskania niezbędnych uzgodnień, postanowień oraz decyzji administracyjnych wraz z uzyskaniem decyzji prawomocnego pozwolenia na użytkowanie), co stanowi do 2,51 % wartości całego zamówienia.

2) przebudowę z rozbudową istniejącego budynku magazynowo-socjalnego, znajdującego się na terenie przy siedzibie Biura ZPKWŚ (lub ewentualną wymianę kubatury w przypadku zaistnienia takiej konieczności) na Edukacyjne Centrum Bioróżnorodności wraz z wyposażeniem (meble i sprzęty), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną, zagospodarowaniem terenu

z uwzględnieniem dojścia do planowanego do utworzenia w ramach zamówienia ekoparku ze strefami bioróżnorodności (Parku Bioróżnorodności), dostosowanego dla osób z niepełnosprawnościami oraz z uwzględnieniem naprawy, uzupełnienia i wymiany uszkodzonych elementów istniejącego ogrodzenia w celu ochrony i zabezpieczenia Parku Bioróżnorodności, co stanowi do 47,16 % wartości całego zamówienia.

3) utworzenie Parku Bioróżnorodności poprzez rewitalizację nieużytku przy siedzibie Biura ZPKWŚ w Będzinie poprzez m.in. oczyszczenie i niwelację terenu o powierzchni 1,854 ha (usunięcie przypadkowych odpadów, gruzu po pozostałościach zabudowań, zalegającej biomasy, roślinności ruderalnej nie objętej zakresem ekspozycji przyrodniczej projektu, usunięcie gatunków inwazyjnych, w tym rdestowca), wykonanie czynności zabezpieczającej drzewa i krzewy rosnące na wyznaczonym terenie, przygotowanie podłoża, wykonanie nasadzeń oraz obsiewu roślin, co stanowi do 50,33 % wartości całego zamówienia.

4) Dostosowanie budynku i ekoparku oraz jego otoczenia do potrzeb osób z niepełnosprawnościami z uwzględnieniem wytycznych w zakresie równości szans opisanych w Załączniku nr 2 do wytycznych w zakresie równości szans

i niedyskryminacji (standardy dostępności dla polityki spójności 2021-2027, VI. Standard architektoniczny).

5) Zapewnienie nadzoru autorskiego.

3. Inwestycja zlokalizowana jest na terenie siedziby Biura Zespołu Parków Krajobrazowych Województwa Śląskiego, 42-500 Będzin, ul. I. Krasickiego 25, działka o numerze: geodezyjnym 9332 (do dnia 30.11.2024 r. oznaczona jako działka na 255/4 k.m. 47).

4. Zamawiający informuje, iż odstępuje się od postanowień ujętych w Projekcie koncepcyjnym wstępnym (Załącznik nr 2a) oraz Wypisie z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina (Załącznik nr 2f do SWZ), dotyczących czynności związanych z uzgadnianiem projektów architektoniczno-budowlanych wszelkich inwestycji z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków oraz innymi działaniami na terenie objętym ochroną konserwatorską. Zapisy te nie mają zastosowania w niniejszym postępowaniu odnośnie przedmiotu zamówienia.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Załącznik nr 2 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45232460-4 - Roboty sanitarne

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45233140-2 - Roboty drogowe

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

77300000-3 - Usługi ogrodnicze

39130000-2 - Meble biurowe

38653400-1 - Ekrany projekcyjne

30213100-6 - Komputery przenośne

38652100-1 - Projektory

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 7449495,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 11727066,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 7449495,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Grupa AMB Budownictwo Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 528223079

7.3.3) Ulica: Sosnowa 6

7.3.4) Miejscowość: Oleszno

7.3.5) Kod pocztowy: 29-105

7.3.6.) Województwo: świętokrzyskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-11

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 7449495,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2027-12-17

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy