

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wymiana stropu w budynku OSP w Woli Rakowej.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Brójce

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 472057750

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Brójce 39

1.5.2.) Miejscowość: Brójce

1.5.3.) Kod pocztowy: 95-006

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL712 - Łódzki

1.5.7.) Numer telefonu: 42 295 01 11

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urządgminy@brojce.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://bip.brojce.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-3ef47757-594c-42d6-ae8e-6fda9f2c6c41>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wymiana stropu w budynku OSP w Woli Rakowej.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3ef47757-594c-42d6-ae8e-6fda9f2c6c41

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00153521

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00004056/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Wymiana stropu w budynku OSP w Woli Rakowej.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zadanie dofinansowane na podstawie umowy nr 00033.UM05.65721.00034.2025 o przyznaniu pomocy w ramach interwencji I.13.1 LEADER/Rozwój Lokalny Kierowany przez Społeczność (RLKS) komponent Wdrażanie LSR (koszty

kwalifikowalne), zawartej pomiędzy Samorządem Województwa Łódzkiego a Gminą Brójce.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00080953

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.2.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 670987,06 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wymiana stropu wraz z dociepleniem w budynku OSP w Woli Rakowej w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Wymiana stropu w budynku OSP w Woli Rakowej”, ul. Główna 28, 95-006 Wola Rakowa, działka numer ewidencyjny 209/1, obręb 0015 Wola Rakowa, gmina Brójce.

2. Zakres inwestycji polega na wykonaniu robót budowlanych związanych z wymianą stropu budynku OSP w Woli Rakowej i obejmuje:

- 1) zabezpieczenie podłogi płytami OSB oraz zabezpieczenie ścian i okien folią polietylową;
- 2) demontaż oraz po zakończeniu prac budowlanych ponowny montaż syreny alarmowej oraz masztu telekomunikacyjnego na dachu;
- 3) ręczną rozbiórkę istniejącego stropodachu:
 - a) 2 x papa;
 - b) obróbki blacharskie – rynny i rury spustowe;
 - c) płyty korytkowe 200 x 50;
 - d) szkło piankowe gr. 20 cm;
 - e) paroizolacja 1 x papa;
 - f) płyta żelbetowa gr. 8 cm.
- 4) rozbiórkę istniejącego podciagu żelbetowego z zachowaniem prętów zbrojenia głównego;
- 5) montaż stropu gęstożebrowego RECTOR;
- 6) montaż 2 belek podpierających C220, do istniejącego podciagu celem podparcia belek stropu;
- 7) ułożenie kształtek wieńcowych na ścianach;
- 8) montaż zbrojenia wieńców oraz stref przypodporowych;
- 9) betonowanie wieńców, uzupełnienie betonu w podciagu oraz ułożenie warstwy nadbetonu gr. 5 cm;
- 10) nadbudowanie ogniomurów min 30 cm ponad wykończoną połącią dachową;
- 11) nadbudowa i obróbka kominów;
- 12) montaż oraz obróbka wyłazu dachowego systemowego 80x80 zamykanego mechanicznie i elektrycznie wraz z instalacją sterowania z poziomu I piętra;
- 13) ułożenie warstwy izolacji termicznej gr. 25 cm oraz klinów styropianowych zapewniających spadek 2% - ocieplenie stropu;
- 14) pokrycie dachu papą termozgrzewalną podkładową i nawierzchniową w systemie zapewniającym weryfikację NRO – gr. min. 4,7 mm;
- 15) wykonanie obróbek blacharskich zapewniających przyszłą możliwość ocieplenia budynku, min. 20 cm materiału izolacyjnego;
- 16) montaż nowego orynowania oraz rur spustowych;
- 17) odtworzenie wszelkich instalacji znajdujących się na dachu;
- 18) uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych na ścianach ceramicznych;
- 19) obudowa słupów płytami g-k jednowarstwowo na rusztach metalowych;
- 20) odtworzenie warstw wykończeniowych (np. sufit podwieszany typu Armstrong i obudowa podciagu płytami g-k, malowanie).

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz z dokumentacją techniczną umieszczony jest na stronie prowadzonego postępowania, tj.: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-3ef47757-594c-42d6-ae8e-6fda9f2c6c41>

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45261900-3 - Naprawa i konserwacja dachów

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45321000-3 - Izolacja cieplna

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 589183,94 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1051562,36 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 589183,94 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe "WAMBET" Wojciech Bodek

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 750124431

7.3.4) Miejscowość: Pszczonów 118A, Łyszkowice

7.3.5) Kod pocztowy: 99-420

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-12

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 589183,94 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 210 dni