

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

**Opracowanie dokumentacji projektowej- kosztorysowej przebudowy świetlicy w Barankach i Juchnowcu Dolnym.
Zamówienie z wolnej ręki**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Juchnowiec Kościelny

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 050659355

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Jaśminowa 19

1.5.2.) Miejscowość: Juchnowiec Kościelny

1.5.3.) Kod pocztowy: 16-061

1.5.4.) Województwo: podlaskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL841 - Białostocki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@juchnowiec.gmina.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.juchnowiec.gmina.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowanie dokumentacji projektowej- kosztorysowej przebudowy świetlicy w Barankach i Juchnowcu Dolnym.
Zamówienie z wolnej ręki

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-be5cb1b8-db7d-4ac4-bc8f-42334fcab694

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00153437

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00007805/24/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.20 Opracowanie dokumentacji projektowej- kosztorysowej przebudowy świetlicy w Barankach i Juchnowcu Dolnym.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00615506

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 2 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

W prowadzonym poprzednio postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym bez negocjacji do upływu terminu składania ofert tj. do 02.10.2025r. do godziny 11:00 nie złożono żadnej oferty, w związku z powyższym zgodnie z dyspozycją art. 255 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający unieważnił postępowanie, jednocześnie pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: INW.271.1.50.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 70731,71 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Cz. 1
Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej. Budynek świetlicy zlokalizowany jest w m. Baranki nr 25, na działkach o nr geod. 252/1, 253/1 obręb geodezyjny Baranki. Teren nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. Wykonawca powinien uzyskać, jeśli zaistnieje taka potrzeba, wszelkie odstępstwa od warunków technicznych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r., niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia. Przebudowany budynek musi spełniać standardy dotyczące tego typu obiektów. Projektant przed sporządzeniem projektów budowlanych winien przeprowadzić ocenę techniczną obiektu.

Cz. 2
Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej. Budynek świetlicy zlokalizowany jest w m. Juchnowiec Dolny nr 2, na działce o nr geod. 270 obręb geodezyjny Juchnowiec Dolny. Teren nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. Wykonawca powinien uzyskać, jeśli zaistnieje taka potrzeba, wszelkie odstępstwa od warunków technicznych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r., niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia. Przebudowany budynek musi spełniać standardy dotyczące tego typu obiektów. Projektant przed sporządzeniem projektów budowlanych winien przeprowadzić ocenę techniczną obiektu.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: EN STUDIO Marcin Tur

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5422474757

7.3.4) Miejscowość: Białystok

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-01-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 87000 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 8 miesiące