

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

**Opracowanie dokumentacji projektowej oraz kosztorysowej dot. „Zagospodarowania terenu przy Wiśle w Stajenczynekach
wraz z
punktem widokowym”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA OBROWO

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 871118744

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Aleja Lipowa 27

1.5.2.) Miejscowość: Obrowo

1.5.3.) Kod pocztowy: 87-126

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL613 - Bydgosko-toruński

1.5.7.) Numer telefonu: 566786022 wew. 185

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@obrowo.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: obrowo.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1210962>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowanie dokumentacji projektowej oraz kosztorysowej dot. „Zagospodarowania terenu przy Wiśle w Stajenczynekach wraz z punktem widokowym”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1efef904-93e1-4f68-b847-9bcb9e6858f0

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00152888

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00028572/21/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz kosztorysowej dot. „Zagospodarowania terenu przy Wiśle w Stajenczynekach wraz z punktem widokowym”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00543274

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RZiZP.271.24.2025.KR

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn.: „Zagospodarowanie terenu przy Wiśle w Stajenczynekach wraz z punktem widokowym” wraz z uzyskaniem w imieniu i na rzecz Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę, w terminie do 6 miesięcy od dnia podpisania umowy. Lokalizacja inwestycji: działka nr 352/3 o powierzchni 6,2913 ha, obręb ewidencyjny 0017 Stajenczynek, Gmina Obrowo.
2. Celem inwestycji jest zagospodarowanie i wyposażenie terenu w sposób umożliwiający stworzenie atrakcyjnej przestrzeni rekreacyjnej i wypoczynkowej dla mieszkańców oraz odwiedzających. Teren ma służyć zarówno biernemu, jak i aktywnemu wypoczynkowi, a jego układ funkcjonalny powinien sprzyjać integracji i aktywizacji społeczności lokalnej. Na projektowanym obszarze znajdują się m.in. boiska sportowe, które stanowią integralny element planowanego zagospodarowania.
3. Zakres planowanego zagospodarowania obejmuje w szczególności:
 - 1) Stworzenie miejsc rekreacji i wypoczynku – przestrzenie zielone, alejki spacerowe, strefy relaksu.
 - 2) Boiska sportowe – m.in. do piłki nożnej i innych dyscyplin sportowych, z odpowiednim wyposażeniem.
 - 3) Elementy małej architektury, takie jak: ławki, kosze na śmieci, altany, pergole, tablice informacyjne, fontanna itp.
 - 4) Muszla koncertowa / scena plenerowa – obiekt umożliwiający organizację wydarzeń kulturalnych i społecznych.
 - 5) Parking – zaprojektowany w technologii przyjaznej dla środowiska (np. nawierzchnia przepuszczalna).
 - 6) Oświetlenie terenu – energooszczędne, z możliwością zastosowania źródeł odnawialnych (np. lamp solarnych).
 - 7) Instalacje towarzyszące – w tym elektryczne, odwodnienie terenu, ewentualne sieci sanitarne.
 - 8) Schody, zejścia i wejścia do Wisły – z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i trwałości konstrukcji.
 - 9) Ogrodzenie oraz elementy bezpieczeństwa – balustrady, barierki, oznakowanie, systemy zabezpieczające.
 - 10) Punkt widokowy – stanowiący element atrakcyjności turystycznej terenu, dostosowany do walorów krajobrazowych doliny Wisły.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71355000-1 - Usługi pomiarowe

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 276750,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 341940,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 276750,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Projektowo-Doradcze WROTECH Sp. z o.o.
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 894-26-06-741
- 7.3.3) Ulica: Kunickiego 15
- 7.3.4) Miejscowość: Wrocław
- 7.3.5) Kod pocztowy: 54-616
- 7.3.6.) Województwo: dolnośląskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-19
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 276750,00 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
- w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy