

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Energooszczędna Szkoła – Termomodernizacja Budynku Szkoły Podstawowej w Kiskowie”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA KISKOWO**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 631259502**1.5) Adres zamawiającego****1.5.1.) Ulica:** ul. Szkolna 2**1.5.2.) Miejscowość:** Kiskowo**1.5.3.) Kod pocztowy:** 62-280**1.5.4.) Województwo:** wielkopolskie**1.5.5.) Kraj:** Polska**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL414 - Koniński**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** ug@kiskowo.pl**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.kiskowo.pl**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-1a2ff874-a8df-480c-ba21-e7aadb6d0501>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE****2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

„Energooszczędna Szkoła – Termomodernizacja Budynku Szkoły Podstawowej w Kiskowie”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1a2ff874-a8df-480c-ba21-e7aadb6d0501**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00152528**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-03-12**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00001447/01/P**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.1 Energooszczędna Szkoła – Termomodernizacja Budynku Szkoły Podstawowej w Kiskowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak**2.12.) Nazwa projektu lub programu:**

Dofinansowanie Projektu w ramach: Priorytetu 02 „Fundusze europejskie dla zielonej Wielkopolski” Działania 02.01 „Wspieranie efektywności energetycznej i redukcji emisji gazów cieplarnianych” Programu Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy.
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00031986

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.3.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

3. Zamierzenie inwestycyjne dotyczy przeprowadzenia następujących prac w SP Kiszkowo:

- a) termomodernizacja budynku szkoły podstawowej - ocieplenie ścian fundamentowych i elewacji -wraz z częściową wymianę stolarki;
- b) wymiana oświetlenia na energooszczędne,
- c) montaż paneli fotowoltaicznych z niezbędnym osprzętem i magazynu energii,
- d) montaż systemu klimatyzacji z funkcją pompy ciepła,
- e) wymianę źródła ciepła na kaskadę pomp ciepła powietrze – woda z możliwością współpracy z istniejącym kotłem olejowym.

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w:

- a) Załącznik nr A
- b) dokumentacji projektowej:
Kosztorysie ofertowym/przedmiarze robót
Projekcie zagospodarowania terenu-mapy
Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót
- c) Specyfikacji Warunków Zamówienia, której częścią jest opis przedmiotu zamówienia
- d) wzorze umowy – załącznik nr 5

4.5.3.) Główny kod CPV: 45214200-2 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45321000-3 - Izolacja cieplna

45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej

51000000-9 - Usługi instalowania (z wyjątkiem oprogramowania komputerowego)

45261215-4 - Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 6 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Postępowanie o udzielenie zamówienia zostaje unieważnione na podstawie art. 255 pkt. 6 ustawy, zgodnie z którym Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Wada polega na naruszenie przez Zamawiającego przepisów art. 307 ust. 2 ustawy Pzp, poprzez bezpodstawny brak zainicjowania wobec wszystkich wykonawców czynności przedłużenia terminu związania ofertą, tj. przed upływem terminu związania ofertą, nie zwrócił się do Wszystkich wykonawców na podstawie art. 307 ust. 2 ustawy Pzp o przedłużenie terminu związania ofertą wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium.

Zamawiający powziął pierwsze informacje na temat braku skierowania do wszystkich Wykonawców wniosku w trybie art. 307 ust. 2 ustawy PZP od Wykonawcy, tj. po upływie pierwotnego terminu związania ofertą (tj. do 28 lutego 2026 roku). Tym samym zaistniała niemożliwa do usunięcia wada uniemożliwiająca zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego, która polega na niewystosowaniu przez Zamawiającego do wszystkich wykonawców w

sposób prawidłowy zapytania o możliwość przedłużenia terminu związania ofertą, tym samym Wykonawcom ubiegającym się o przedmiotowe zamówienie nie została zapewniona przez Zamawiającego możliwość dalszego udziału w postępowaniu.

Zamawiający zruszył nadrzędną istotną zasadę równego traktowania wykonawców, co mogło skutkować odrzuceniem ofert tychże wykonawców na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 12 i 14 ustawy Pzp. Wystąpiła wada nieusuwalna, nie pozwalająca na kontynuację postępowania. W związku z powyższym Zamawiający w celu równego traktowania wykonawców oraz mając na uwadze obowiązek wyboru wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy, jednocześnie mają na uwadze fakt, że postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą unieważnienia przedmiotowe postępowanie na podstawie art. 255 pkt 6) wzw. z art. 457 ust. 1 pkt 1) PZP tj. postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego. Umowa podlega unieważnieniu, jeżeli zamawiający z naruszeniem ustawy udzielił zamówienia, zawarł umowę ramową lub ustanowił dynamiczny system zakupów bez uprzedniego zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych albo przekazania Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej ogłoszenia wszczynającego postępowanie lub bez wymaganego ogłoszenia zmieniającego ogłoszenie wszczynające postępowanie, jeżeli zmiany miały znaczenie dla sporządzenia wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo ofert.

W związku z powyższym Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego.