

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Budowa/ rozbudowa drogi gminnej nr 104814B – ul. Północna w Knyszynie wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Knyszyn

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 050659088

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 39

1.5.2.) Miejscowość: Knyszyn

1.5.3.) Kod pocztowy: 19-120

1.5.4.) Województwo: podlaskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL843 - Suwalski

1.5.7.) Numer telefonu: 857279983

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@knyszyn.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.knyszyn.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://knyszyn.ezamawiajacy.pl/pn/knyszyn/demand/263225/notice/public/details>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa/ rozbudowa drogi gminnej nr 104814B – ul. Północna w Knyszynie wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4dc7952d-f3f1-4656-90df-fb4ef8b4b34a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00151547

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00059571/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Budowa/rozbudowa drogi gminnej Nr 104814B - ul. Północna w Knyszynie wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00097039

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: Gk.271.1.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na budowie/rozbudowie drogi gminnej nr 104814B ul. Północna w Knyszynie wraz z budową infrastruktury technicznej.

Droga przebiega przez tereny zabudowane w miejscowości Knyszyn. W otoczeniu drogi znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zagrodowa, łąki, pastwiska oraz pola uprawne. Na północy droga łączy się z drogą gminną nr 104774B, od południa z drogą powiatową nr 2336B oraz krzyżuje się z drogą wewnętrzną zlokalizowaną na działce 1423. Obecnie droga jest o nawierzchni żwirowej o przekroju 1x2 w złym stanie technicznym. Szerokość pasa drogowego zmienna i waha się od 11,8 m do 12,0 m. W pasie drogowym istnieją ogrodzenia oraz drzewa.

Zakres robót obejmuje w szczególności:

- wykonanie jezdni asfaltowej o szerokości 5,5 m,
- wykonanie drogi dla pieszych,
- wykonanie pobocza,
- wykonanie zjazdów na posesje,
- przebudowę rowu,
- wykonanie przepustu,
- budowę kanalizacji deszczowej i odwodnienia,
- budowę/ przebudowę sieci wodociągowej,
- budowę i rozbiorę istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej.

UWAGA: Występujące w projekcie zagospodarowania terenu roboty budowlane polegające na budowie kanalizacji sanitarnej nie stanowią przedmiotu niniejszego zamówienia.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został we wskazanej poniżej dokumentacji stanowiącej Załącznik nr 1 do SWZ, na którą składa się:

- 1) Decyzja Starosty Monieckiego nr 1/2026 z dnia 13 stycznia 2026 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej
 - 2) Decyzja Dyrektora Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie nr BI.ZUZ.4210.273.2025.ER z dnia 19 listopada 2025 r. – pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzeń wodnych
 - 3) projekt budowlany (z zastrzeżeniem wyłączenia robót budowlanych polegających na budowie kanalizacji sanitarnej):
 - a) Projekt zagospodarowanie terenu
 - b) Projekt architektoniczno – budowlany
 - 4) branża drogowa (z zastrzeżeniem wyłączenia robót budowlanych polegających na budowie kanalizacji sanitarnej):
 - a) Projekt techniczny – branża drogowa
 - b) Projekt wykonawczy – branża drogowa
 - c) Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót
 - d) Przedmiar robót
 - e) Inwentaryzacja drzew do wycinki
 - 5) branża sanitarna (z zastrzeżeniem wyłączenia robót budowlanych polegających na budowie kanalizacji sanitarnej):
 - a) Projekt techniczny (branża sanitarna) Wodociąg oraz kanalizacja sanitarna
 - b) Projekt wykonawczy (branża sanitarna) Wodociąg oraz kanalizacja sanitarna
 - c) Szczegółowa specyfikacja techniczna wodociągu
 - d) Przedmiar robót - wodociąg
 - e) Projekt techniczny (branża sanitarna) Kanalizacja deszczowa
 - f) Projekt wykonawczy (branża sanitarna) Kanalizacja deszczowa
 - g) Szczegółowa specyfikacja techniczna kanalizacji deszczowej
 - h) Przedmiar robót – kanalizacja deszczowa
 - 6) branża teletechniczna:
 - a) Projekt techniczny Budowa i rozbiorę infrastruktury telekomunikacyjnej Orange Polska
 - b) Projekt wykonawczy Budowa i rozbiorę infrastruktury telekomunikacyjnej Orange Polska
 - c) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót Budowa i rozbiorę infrastruktury telekomunikacyjnej Orange Polska
 - d) Przedmiar robót
 - 7) Projekt stałej organizacji ruchu
 - 8) Opinia geotechniczna wraz z dokumentacją badań podłoża gruntowego
- Przedmiary robót dołączone do SWZ stanowią wyłącznie element pomocniczy mający ułatwić sporządzenie oferty. Roboty budowlane ujęte w dokumentacji projektowej, a nie ujęte w przedmiarach, nie będą traktowane jako roboty dodatkowe i

będą finansowane przez Zamawiającego w ramach wynagrodzenia ryczałtowego zaoferowanego przez Wykonawcę. Jeżeli występują rozbieżności pomiędzy dokumentacją projektową, a przedmiarem robót, należy przyjąć za wiążącą dokumentację projektową. Wykonawca zobowiązany jest dokonać kalkulacji w oparciu o załączoną dokumentację techniczną z uwzględnieniem zapisów SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 13

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 13

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 12

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2598557,97 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 5946956,88 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2598557,97 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PRZEDSIĘBIORSTWO EKSPLOATACJI ULIC I MOSTÓW Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5420201794

7.3.4) Miejscowość: Białystok

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2598557,97 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-11-15

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

12 spośród 13 ofert zawiera rażąco niską cenę w stosunku do wartości szacunkowej zamówienia. W zaistniałej sytuacji nie budził wątpliwości fakt, że wycena wartości przedmiotu zamówienia była zawyżona w stosunku do obowiązujących cen rynkowych i stanowiło to okoliczność oczywistą do odstąpienia od obowiązku badania rażąco niskiej ceny przez Zamawiającego.