

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Utworzenie żłobka w Stoczku**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Stoczek

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 711582144

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Kosowska

1.5.2.) Miejscowość: Stoczek

1.5.3.) Kod pocztowy: 07-104

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL925 - Siedlecki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zpi@stoczek.ne.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: bip.stoczek.net.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://stoczek.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Utworzenie żłobka w Stoczku

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-00f99cc0-b979-4ba6-a2a5-374bb6fdbf8c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00151511

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00068416/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Utworzenie żłobka w Stoczku

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Krajowy Plan na rzecz Odbudowy i Zwiększenia Odporności w ramach Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3, Aktywny Maluch 2022–2029.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00110576

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZPI.271.3.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Niniejsza część zamówienia obejmuje roboty budowlane polegające na zmianie sposobu użytkowania części pomieszczeń szkolnych na żłobek w budynku Zespołu Oświatowego w Stoczku. Zamówienie obejmuje realizację nw. prac:

- zmianę sposobu użytkowania sali lekcyjnej zlokalizowanej na parterze budynku na żłobek;
- przystosowanie przyległej do w/w sali toalety do potrzeb małych dzieci;
- wykonanie remontu i przebudowy instalacji elektrycznej w potrzebnym zakresie;
- wyposażenie w platformę schodową;
- przebudowę schodów zewnętrznych;
- montaż podjazdu dla niepełnosprawnych;
- dostawę i montaż wyposażenia pomieszczeń wskazanego w dokumentacji projektowej.

Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia określa dokumentacja stanowiąca załącznik nr 1A do SWZ, na którą składa się: dokumentacja projektowa (projekt zagospodarowania działki, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczno/wykonawczy, projekt budowlany wraz z informacją dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, projekt techniczny (branża elektryczna), kłady i wizualizacje pomieszczeń, a także pomocniczo przedmiar robót, który nie stanowi podstawy do ustalenia wysokości wynagrodzenia w związku z przyjęciem wynagrodzenia ryczałtowego) oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45215000-7 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45410000-4 - Tynkowanie

45431100-8 - Kładzenie terakoty

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45442100-8 - Roboty malarskie

45262520-2 - Roboty murowe

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45432000-4 - Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian

45421153-1 - Instalowanie zabudowanych mebli

45313100-5 - Instalowanie wind

4.5.5.) Wartość części: 373225,31 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Niniejsza część zamówienia obejmuje roboty budowlane polegające budowie placu zabaw przy budynku Zespołu

Oświatowego w Stoczku wraz z pracami towarzyszącymi.

Zamówienie obejmuje realizację nw. prac:

- roboty budowlane związane z wykonaniem placu zabaw;
- montaż oświetlenia zewnętrznego;
- roboty drogowe;
- wykonanie /montaż osłony śmietnikowej.

Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia określa dokumentacja stanowiąca załącznik nr 1B do SWZ, na którą składa się: dokumentacja projektowa (projekt budowlany, projekt wykonawczy, a także pomocniczo przedmiar robót, który nie stanowi podstawy do ustalenia wysokości wynagrodzenia w związku z przyjęciem wynagrodzenia ryczałtowego) oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45000000-7 - Roboty budowlane

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45223800-4 - Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji

4.5.5.) Wartość części: 640060,61 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Nie rozstrzygnięto

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Cena oferty z najniższą ceną przewyższa o 159 068,08 zł kwotę, jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia.

Po analizie możliwości finansowych Zamawiający stwierdził, że nie ma możliwości zwiększenia kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia o powyższą wartość.

Zachodzi zatem przesłanka do unieważnienia przedmiotowego postępowania na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy PZP.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2