

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Budowa osiedla kwiatowego w Smarchowicach Wielkich - opracowanie dokumentacji projektowej**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Namysłów, reprezentowana przez Burmistrza Namysłowa

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 531413159

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Stanisława Dubois 3

1.5.2.) Miejscowość: Namysłów

1.5.3.) Kod pocztowy: 46-100

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL523 - Nyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@namyslow.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.namyslow.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

www.bip.namyslow.eu; <https://namyslow.ezamawiajacy.pl/app/login>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa osiedla kwiatowego w Smarchowicach Wielkich - opracowanie dokumentacji projektowej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e449883e-ba2e-4fa0-9eb4-8d8663bb3da9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00151474

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00042458/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.23 Budowa osiedla kwiatowego w Smarchowicach Wielkich - opracowanie dokumentacji projektowej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00082762

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IiZP.271.66.2026.KK

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej budowy dróg wraz z odwodnieniem, oświetleniem drogowym, niezbędną infrastrukturą techniczną i włączeniem do drogi powiatowej, stanowiącej załącznik do wniosku o uzyskanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej oraz pozwolenia na budowę. Lokalizację dróg objętych przedmiotem zamówienia przedstawiono na poniższej mapie poglądowej.

Długość odcinków dróg do zaprojektowania – ok. 0,78 km.

Miejscowość Smarchowice Wielkie posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – Uchwała Nr XXV/308/14 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 27 marca 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie Gminy Namysłów. Uchwała na stronie www.namyslow.eu zakładka „SYSTEM INFORMACJI PRZESTRZENNEJ” lub BIP w wykazie uchwał Rady Miejskiej. Przedmiotowe drogi oznaczone są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako drogi publiczne klasy dojazdowej i drogi wewnętrzne, dlatego też Zamawiający wymaga uzyskania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej dla dróg publicznych oraz pozwolenia na budowę dla drogi wewnętrznej. Dokumenty i materiały niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca zorganizuje we własnym zakresie, a ich koszt uwzględni w cenie oferty.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:

uzyskanie wszelkich informacji niezbędnych do prawidłowego procesu projektowego, uzyskanie mapy do celów projektowych, uwzględniającej zakres drogowy, jak i projektowanego odwodnienia i oświetlenia drogowego, uzyskanie niezbędnych uzgodnień i opinii do realizacji inwestycji, uzyskanie potrzebnych warunków technicznych i uzgodnień niezbędnych do złożenia kompletnego wniosku o uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, wykonanie badań geotechnicznych – min. 7 odwiertów (lokalizację punktów przedstawiono na mapie poglądowej), uzyskanie niezbędnych pozwoleń do realizacji inwestycji, w tym: zezwolenia na usunięcie drzew i/lub krzewów itp., o ile będą wymagane, przygotowanie danych do opracowania podziałów nieruchomości, usunięcie kolizji z sieciami zewnętrznymi i podziemnymi, o ile będą wymagane, sporządzenie projektu zagospodarowania terenu (działki), sporządzenie głównych rzutów, ewentualnie innych niezbędnych szkiców i rysunków przedstawiających przyjęte rozwiązania projektowe, opracowanie w programie komputerowym kompletnej dokumentacji budowlanej wszystkich branż, w tym projektu zagospodarowania działki/terenu i projektu technicznego, w czterech egzemplarzach w formie papierowej, w jednym egzemplarzu w formie elektronicznej na płycie CD-R w formacie WORD lub PDF i w jednym egzemplarzu w formie edytowalnej w formacie dwg lub podobnym – odrębnie dla dróg publicznych i odrębnie dla drogi wewnętrznej, opracowanie w programie komputerowym projektu stałej docelowej organizacji ruchu, w czterech egzemplarzach w formie papierowej, w jednym egzemplarzu w formie elektronicznej na płycie CD-R w formacie WORD lub PDF i w jednym egzemplarzu w formie edytowalnej w formacie dwg lub podobnym – odrębnie dla dróg publicznych i odrębnie dla drogi wewnętrznej, opracowanie kosztorysów inwestorskich i przedmiarów robót, sporządzonych zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa, w dwóch egzemplarzach w formie papierowej i w jednym egzemplarzu w formie elektronicznej na płycie CD-R w formacie PDF i w programie Norma w wersji edytowalnej – odrębnie dla dróg publicznych i odrębnie dla drogi wewnętrznej, opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych wszystkich branż, sporządzonych zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa, w trzech egzemplarzach w formie papierowej i w jednym egzemplarzu w formie elektronicznej na płycie CD-R w formacie PDF i w wersji edytowalnej – odrębnie dla dróg publicznych i odrębnie dla drogi wewnętrznej, uzyskanie zatwierdzenia stałej docelowej organizacji ruchu w stosownym organie – odrębnie dla dróg publicznych i odrębnie dla drogi wewnętrznej, uzyskanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej oraz pozwolenia na budowę.

Uwagi! Na podstawie danych Wykonawcy Zamawiający opracuje podziały nieruchomości oraz poniesie z tego tytułu koszty (nie należy ujmować tych kosztów w cenie oferty). Konstrukcję jezdni należy zaprojektować na obciążenie min. 100 kN na oś. Zamawiający zakłada nawierzchnie dróg z betonu asfaltowego (połączenie drogi powiatowej z drogą krajową oraz z kostki betonowej (pozostałe drogi)). Oświetlenie drogowe – słupy okrągłe aluminiowe anodowane, oprawy typu LED.

Projektowane energooszczędne oprawy LED muszą posiadać następujące minimalne wymagania techniczne: oprawa powinna zapewniać drogowy rozsył światła, wydajność świetlna oprawy powinna być nie mniejsza niż 130 lm z 1W po uwzględnieniu strat w układzie optycznym oraz zasilaniu, temperatura barwowa światła oprawy powinna być neutralna/zimna, współczynnik oddawania barw powinien być większy od Ra (CRI)>70, oprawa przy ustawieniu 00 (poziomym) nie może emitować światła w górną przestrzeń, oprawa o stałym poborze mocy – oprawa powinna posiadać możliwość dopasowania poboru mocy oraz strumienia świetlnego do indywidualnych wymagań poprzez fabryczne zaprogramowanie redukcji mocy i strumienia świetlnego, zgodnie z normą PN-EN 13202, bez zastosowania dodatkowych sterowników zewnętrznych (w przypadku zastosowania dodatkowych systemów sterowania, oprawa powinna mieć możliwość współpracy z zewnętrznym systemem sterowania),

układ zasilający panel LED ma zabezpieczyć źródło światła przed przepięciami o napięciu co najmniej 10 kV, zasilacz

mikroprocesowy powinien być wyposażony w zabezpieczenia: przeciążeniowe, przeciwzwarceniowe, termiczne oraz nadnapięciowe, oprawa musi być wykonana z ciśnieniowego odlew aluminium, a układ optyczny (soczewkowy, odbłyśnikowy) powinien być chroniony kloszem szklanym w celu ochrony przed kurzem oraz uszkodzeniami mechanicznymi – współczynnik nie mniejszy niż IK 08,

układ soczewkowy powinien być wielosoczewkowy i powinien być wykonany z odpornego na warunki atmosferyczne materiału, obudowa oprawy musi być szczelnie zamknięta – stopień szczelności oprawy nie może być mniejszy niż IP 65, oprawa powinna spełniać wymogi II klasy ochronności, oprawa powinna posiadać system umożliwiający sprawne odprowadzenie ciepła,

zastosowana oprawa powinna posiadać certyfikat bezpieczeństwa – oznaczenie CE potwierdzone deklaracją zgodności w języku polskim, wystawioną przez producenta na podstawie dołączonego certyfikatu ze stosownych badań wykonanych przez akredytowany ośrodek badawczy na terenie Unii Europejskiej, certyfikat ENEC i ENEC+ wydany przez laboratorium zlokalizowane na terenie Unii Europejskiej oraz posiadać stosowne deklaracje – certyfikaty muszą obejmować zarówno oprawę, jak i system sterowania. Wykonawca zobowiązany jest do uzgadniania z Zamawiającym przyjęte rozwiązania funkcjonalne, materiałowe i kosztowe.

Przed przystąpieniem do właściwego procesu projektowego, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia i uzgodnienia z Zamawiającym koncepcji propozycji rozwiązań projektowych. Dokumentacja projektowa nie może naruszać praw autorskich innych osób lub podmiotów, w tym również musi być wolna od innych wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność Zamawiającego. Forma elektroniczna przedmiotu zamówienia musi być tak przygotowana, aby Zamawiający miał możliwość zamieszczenia opracowań na stronie internetowej, jako załącznik do Specyfikacji Warunków Zamówienia na wykonanie robót budowlanych na podstawie sporządzonej dokumentacji. W ramach ceny ofertowej Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji. Usuwanie braków lub błędów w dokumentacji nie stanowi nadzoru autorskiego, lecz będzie wykonywane w ramach odpowiedzialności Wykonawcy za należyte wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej. Wykonawca otrzyma od Zamawiającego pełnomocnictwo do występowania w imieniu Zamawiającego w procesie projektowym. Zamawiający przewiduje jednorazową płatność za przedmiot umowy po protokolarnym odbiorze przedmiotu umowy.

Dokumentacja projektowa musi zawierać informację czy w opisie przedmiotu zamówienia są uwzględnione aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety zgodnie z art. 100 ust. 1, 101 ust. 1 i 104 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. W dokumentacji projektowej należy uwzględniać wymogi w zakresie dostępności dla osób z niepełnosprawnościami. Powody niedokonania podziału zamówienia na części: nadmierne trudności techniczne, nadmierne koszty wykonania zamówienia oraz trudności skoordynowania działań różnych Wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia, które mogłyby poważnie zagrozić właściwemu wykonaniu zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w SWZ i ofercie.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 99015,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 105000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 99015,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: DROG-PLAN Przemysław Dłubała

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON: 369157566; NIP: 5751834010

7.3.3) Ulica: Styki 5/2

7.3.4) Miejscowość: Grodków

7.3.5) Kod pocztowy: 46-100

7.3.6.) Województwo: opolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 99015,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 240 dni