

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Modernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Orzechowie”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Kobbiele Wielkie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 590648037

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Reymonta

1.5.2.) Miejscowość: Kobbiele Wielkie

1.5.3.) Kod pocztowy: 97-524

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL713 - Piotrkowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@kobbielewielkie.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.kobbielewielkie.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://kobbielewielkie.logintrade.net/zapytania_email,222320,ac36c848a6fadd3214e0e8152602e052.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Modernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Orzechowie”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-de19b1f2-d0f6-4fec-baf3-c5150dc3a139

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00150575

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00036050/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Modernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Orzechowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Plan Strategiczny dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023-2027

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00074135

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RI.271.1.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 312136,96 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest remont części pomieszczeń budynku OSP w Orzechowie w ramach zadania „Modernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Orzechowie”, realizowany na działkach nr ew. 13/1, 13/6, 19/3 oraz 14, obręb 0012 Orzechów, jednostka ewidencyjna 101206_2 g. Kobiełe Wielkie.

Zakres rzeczowy robót obejmuje m.in.:

- częściowa rozbiórka ścianek działowych,
- zerwanie podłóg i skucie warstw posadzkowych,
- wykonanie nowych warstw posadzkowych,
- wykonanie ścianek działowych,
- wymiana istniejących nadproży i montaż ślusarki aluminiowej,
- wykonanie tynków wewnętrznych i obróbek okien i drzwi,
- montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej z ościeżnicą regulowaną,
- montaż drzwi i witryn aluminiowych w sali głównej,
- montaż parapetów wewnętrznych z konglomeratu,
- układanie płytek ceramicznych na ścianach,
- wykonanie sufitu podwieszanego,
- układanie płytek gresowych na podłogach,
- wykonanie kanalizacji sanitarnej wewnętrznej i zewnętrznej,
- montaż nowego osprzętu elektrycznego i sanitarnego.

W ramach modernizacji infrastruktury technicznej należy zrealizować m. in. budowę instalacji ogrzewania elektrycznego, utwardzenie terenu, wykonanie podjazdu oraz tarasu.

Parametry charakterystyczne obiektu:

- powierzchnia zabudowy: 191,49m²
- wysokość budynku ponad poziom terenu: 5,83m

Zadanie realizowane jest w ramach interwencji I.13.1 Leader w zakresie „Poprawa dostępu do małej infrastruktury publicznej” w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023-2027.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45500000-2 - Wynajem maszyn i urządzeń wraz z obsługą operatorską do prowadzenia robót z zakresu budownictwa oraz inżynierii wodnej i lądowej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 14

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 12

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 289000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 453870,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 289000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: TR Constructions Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7322203770

7.3.3) Ulica: Ul. Sadowa 2

7.3.4) Miejscowość: Biała

7.3.5) Kod pocztowy: 95-001

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-11

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 289000 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-07-15