

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Roboty budowlane i konserwatorskie dotyczące budynku nr 15 – Teatr - ZP-4/26

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Szpital Kliniczny im. dr. J. Babińskiego SPZOZ w Krakowie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000298554

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: dr. Józefa Babińskiego 29

1.5.2.) Miejscowość: Kraków

1.5.3.) Kod pocztowy: 30-393

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL213 - Miasto Kraków

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@babinski.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.babinski.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/szpital_babinski

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Roboty budowlane i konserwatorskie dotyczące budynku nr 15 – Teatr - ZP-4/26

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-78869e06-dee8-4794-9bb6-e92a40bc58b6

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00150504

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00000234/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Roboty budowlane i konserwatorskie dotyczące budynku nr 15 – Teatr

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00093693

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP-4/26

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem postępowania jest udzielenie zamówienia na wykonanie robót budowlanych i konserwatorskich budynku nr 15 - Teatr.

2. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zrealizuje zewnętrzne oraz wewnętrzne roboty budowlane, w tym między innymi:

1) Zewnętrzne roboty budowlane:

a) roboty rozbiórkowe i demontażowe (m.in. nawierzchni z kostki betonowej, szafy elektrycznej);

b) roboty dotyczące izolacji pionowej ścian piwnic i drenażu opaskowego;

c) prace konserwatorskie (m.in. renowacja: schodów kamiennych zewnętrznych, posadzki z płytek zabytkowych, elementów wykonanych z piaskowca);

d) roboty instalacyjne elektryczne dotyczące uziomu otokowego oraz ponownego montażu szafy elektrycznej.

2) Wewnętrzne roboty budowlane:

a) roboty rozbiórkowe i demontażowe (m.in. skucie tynków, okładzin ściennych, posadzki z terakoty, częściowy demontaż stolarki drzwiowej);

b) roboty ogólnobudowlane (m.in. murowe, odgrzybienie, gruntowanie, tynki renowacyjne i cementowo-wapienne, okładziny ścian z płytek, posadzkarskie [terakota], malarskie ścian i sufitów, częściowa wymiana stolarki drzwiowej, malowanie stolarki drzwiowej i elementów metalowych, zakup i montaż odbojnic oraz narożników z PCV);

c) roboty dotyczące izolacji ścian fundamentowych piwnic od wewnątrz;

d) roboty instalacyjne elektryczne (m.in. wykonanie zasilania projektowanych urządzeń instalacji wentylacji, doposażenie istniejącej tablicy w zabezpieczeniach projektowanych urządzeń, demontaż istniejącego osprzętu elektrycznego, montaż osprzętu elektrycznego);

e) roboty instalacyjne wentylacyjne w pomieszczeniach piwnicznych (m.in. wykonanie niezbędnych przebiegów przez przegrody budowlane; montaż: centrali nawiewnej w poziomie piwnic, przewodów wentylacyjnych, zawiesi i podpór, wentylatorów wywiewnych; adaptacja rurociągu ciepła technologicznego w obrębie central wentylacyjnych nawiewnych [istniejącej i projektowanej]; wykonanie przyłączy ciepła technologicznego do central);

f) roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne (m.in. roboty demontażowe i montażowe tzw. białego montażu, montaż rurociągu PP Stabi, montaż elektrycznych podgrzewaczy ciepłej wody).

3. Ponadto Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia:

a) wykona prace przygotowawcze i zabezpieczające (m.in. zabezpieczenie placu budowy, tablice informacyjne);

b) wywiezie i podda utylizacji gruz, drewno i szkło z demontażu;

c) uprzątnie teren po wykonanych pracach;

d) przywróci do stanu pierwotnego teren budowy po zakończonych robotach;

e) wykona komplet pomiarów elektrycznych z zakresu ochrony przeciwporażeniowej, przeprowadzi stosowne próby, uruchomienia, pomiary i odbiory wykonanych robót we wszystkich branżach (wymagane obowiązującymi przepisami), a ich wyniki przekaze Zamawiającemu;

f) wykona kompletną dokumentację powykonawczą (w formie papierowej i na nośniku pendrive – w formie pdf., dwg., doc. lub innej edytowalnej) we wszystkich wykonywanych branżach, w tym: część opisową, część rysunkową, świadectwa, dopuszczenia, atesty i certyfikaty; dokumentacja powykonawcza będzie spójna i skoordynowana we wszystkich branżach oraz opracowana w języku polskim, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

4. Przedmiot zamówienia wykonany zostanie w oparciu o dokumentację niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, w tym o: przedmiary robót, dokumentację projektową pn. „Remont konserwatorski elewacji i dachu wraz z konserwacją stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej budynku nr 15 na działce nr 1/31 obr. Podgórze zlokalizowanym przy ul. dr J. Babińskiego w Krakowie”, autorstwa Biura Projektów Piotr Wolarek (w tym Decyzja pozwolenia na budowę nr 108/6740.3/2022 z dnia 3.10.2022 i Pozwolenie nr 804/2022 Miejskiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków z dnia 24.08.2022 r.), oraz dokumentację projektową pn.

„Przebudowa budynku nr 15 - TEATR w zakresie drenażu opaskowego z podłączeniem do kanalizacji deszczowej, izolacji pionowej ścian fundamentowych i posadzki piwnic, wentylacji mechanicznej poziomu piwnic”, autorstwa Biura Projektów EURO-INSTAL Leszek Kwiecień (w tym Decyzja pozwolenia na budowę nr 429/6740.2/2024 z dnia 10.10.2024 i Pozwolenie nr 652/2024 Miejskiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków z dnia 19.07.2024 r.), a także w oparciu o zapisy wzoru umowy (załącznika nr 4 do SWZ) i ofertę Wykonawcy, w szczególności kosztorys/-y ofertowy/-e.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 798700,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1038544,81 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 798700,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: WM Renowacje Jarosław Woźniak, Sławomir Woźniak Spółka cywilna

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6751513430

7.3.4) Miejscowość: Kraków

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-11

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 798700,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 180 dni