

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane**

**Przyłączenie obiektów do sieci ciepłowniczej stanowiącej własność OPEC wraz z montażem węzłów ciepłowniczych dla budynków w Gdyni przy ul. Bosmańska-Alzacka**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO "CZYNSZÓWKA" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 191602529

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. 10 Lutego 33

**1.5.2.) Miejscowość:** Gdynia

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 81-364

**1.5.4.) Województwo:** pomorskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL633 - Trójmiejski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 586618260

**1.5.8.) Numer faksu:** tbs@czynszowka.com.p

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** tbs@czynszowka.com.p

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** czynszowka.com.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-a5b1c16f-8696-48ba-9ca0-a451c393d8cb>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Budownictwo i obiekty komunalne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Przyłączenie obiektów do sieci ciepłowniczej stanowiącej własność OPEC wraz z montażem węzłów ciepłowniczych dla budynków w Gdyni przy ul. Bosmańska-Alzacka

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-a5b1c16f-8696-48ba-9ca0-a451c393d8cb

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00149834

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-03-11

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00092236

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 1 ustawy

**3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:**

Przyłączenie obiektów do sieci ciepłowniczej stanowiącej własność OPEC wraz z dostawą i montażem fabrycznie nowych węzłów ciepłowniczych dla budynków położonych w Gdyni przy ul. Bosmańska 25,25A,27,27A,29 oraz Alzacka 2” którym właścicielem i eksploatującym będzie OPEC

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** 1/WR/2026

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 223564,28 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest przyłączenie obiektów do sieci ciepłowniczej stanowiącej własność OPEC wraz z dostawą i montażem fabrycznie nowych węzłów ciepłowniczych dla budynków położonych w Gdyni przy ul. Bosmańska 25,25A,27,27A,29 oraz Alzacka 2 wg Warunków Technicznych nr 57G/2025 z 16.06.2025r.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45232140-5 - Roboty budowlane w zakresie lokalnych sieci grzewczych

### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

### SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** OPEC Sp. z o.o.

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 5860104291

**7.3.3) Ulica:** Opata Hackiego 14

**7.3.4) Miejscowość:** Gdynia

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

### SEKCJA VIII UMOWA

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2026-02-24

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 223564,28 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**  
do 2027-03-31