

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane**

„Modernizacja ciągu ulic w obrębie Cmentarza Komunalnego oraz przebudowa ulicy Rejtana w mieście Płoty wraz z przebudową infrastruktury towarzyszącej”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA PŁOTY

1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 811684479

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: pl. Konstytucji 3 Maja 1

1.4.2.) Miejscowość: Płoty

1.4.3.) Kod pocztowy: 72-310

1.4.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL428 - Szczeciński

1.4.7.) Numer telefonu: 913033405

1.4.8.) Numer faksu: 913210745

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: um@ploty.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.ploty.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:

Umowy

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8b797b3a-2235-11ef-87ba-8eb060fd7bb8

2.3.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00149700

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2026-03-11

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00350711

3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane

3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Modernizacja ciągu ulic w obrębie Cmentarza Komunalnego oraz przebudowa ulicy Rejtana w mieście Płoty wraz z przebudową infrastruktury towarzyszącej”

Umowa dla części nr 1

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**1. CZĘŚĆ NR 1 ZADANIE NR 1:**

- 1) Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego robót budowlanych polegających na realizacji zamówienia pod nazwą: „Modernizacja ciągu ulic w obrębie Cmentarza Komunalnego oraz przebudowa ulicy Rejtana w mieście Płoty wraz z przebudową infrastruktury towarzyszącej”. Część zadania inwestycyjnego dotycząca modernizacji ciągu ulic w obrębie Cmentarza Komunalnego będzie realizowana w formule „zaprojektuj i wybuduj”.
- 2) Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej na miejscu inwestycji. Wykonawcy, którzy są zainteresowani jej przeprowadzeniem, zobowiązani są zgłosić chęć uczestniczenia w niej w formie pisemnej lub faksowej (nr faksu 91 3210745), bądź za pośrednictwem e-maila na adres: a.porebska@ploty.pl lub p.sobczak@ploty.pl. O terminie przeprowadzenia wizji lokalnej Wykonawcy chętni do udziału w niej zostaną poinformowani pisemnie, faksem lub e-mailem.
- 3) Realizacja zadania będzie dofinansowana z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych na podstawie wstępnej promesy NR Edycja8/2023/8958/PolskiŁad udostępnionej 12.10.2023r.
- 4) Zakres robót i szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU), projekt budowlany przebudowy sieci wodociągowej, projekt zagospodarowania terenu, projekt stałej organizacji ruchu oraz przedmiary robót jako materiał pomocniczy – załącznik nr 12 do SWZ – DOKUMENTACJA PROJEKTOWA
- 5) Zakres robót przedstawiony w przedmiarach przekazanych przez Zamawiającego nie jest podstawą do obliczenia ceny oferty, jak również nie będzie miał znaczenia przy rozliczaniu wykonywanych robót. Wykonawca zobowiązany jest do dokładnego sprawdzenia ilości robót. Z uwagi na to, że umowa na roboty będzie umową ryczałtową, w przypadku wystąpienia w trakcie prowadzenia robót większej ilości robót w jakiejkolwiek pozycji, nie będzie to mogło być uznane za roboty dodatkowe z żądaniem dodatkowego wynagrodzenia. Ewentualny brak w przedmiarze pewnych robót, nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ich wykonania w cenie umownej.
- 6) Uwagi dotyczące wykonywania robót budowlanych:
- 7) Zaleca się, aby Wykonawcy dokonali wizji lokalnej na terenie realizacji robót w celu dokonania weryfikacji dokumentów i informacji przekazywanych w ramach niniejszego postępowania przez Zamawiającego.

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane**3.9.) Dodatkowy kod CPV:**

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45232000-2 - Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli

45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ**4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2024-07-26****4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:**

22 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:**4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): MET-INSTAL sp. z o.o.****4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8561851981****4.3.3.) Ulica:** Goleniowska 26, Miękowo**4.3.4.) Miejscowość:** Goleniów**4.3.5.) Kod pocztowy:** 72-100**4.3.6.) Województwo:** zachodniopomorskie**4.3.7.) Kraj:** Polska**4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 6765000,00 PLN**4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP:** 2024/BZP 00454790/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2025-12-09

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:

art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

W związku z koniecznością wykonania robót dodatkowych przez Wykonawcę w ramach inwestycji „Modernizacja ciągu ulic w obrębie Cmentarza Komunalnego oraz przebudowa ulicy Rejtana w mieście Płoty wraz z przebudową infrastruktury towarzyszącej ”, w oparciu o zapisy art. 455 ust.1 pkt 3 i 4 Prawo Zamówień Publicznych, § 14 ust. 1 pkt. 6 Umowy, na podstawie podpisanego protokołu konieczności nr 3 z dnia 04.11.2025r. oraz wystawionej w dniu 28.11.2025r. przez Bank Gospodarstwa Krajowego nowej promesie dofinansowania inwestycji z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych NR Edycja8/2023/8958/PolskiŁad

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Wzrost wynagrodzenia wykonawcy za wykonanie robót budowlanych.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 974024,68

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie