

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Gierałtowicach**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA GIERAŁTOWICE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276257848

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Księdza Roboty 48

1.5.2.) Miejscowość: Gierałtowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-186

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL229 - Gliwicki

1.5.7.) Numer telefonu: 32 30 11 340, 32 30 11 350

1.5.8.) Numer faksu: 32 30 11 341

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@gieraltowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.gieraltowice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://gieraltowice.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Gierałtowicach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ac305458-efe0-4240-bf47-b40722c91196

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00149456

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00028338/24/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Budowa remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Gierałtowicach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00500041

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: TP/16/2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 5973719,94 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest:

Budowa remizy Ochotniczej Straży Pożarnej przy ul. Korfanteo/Kasztanowej/Powstańców Śl. w Gierałtowicach (kubatura budynku: 3 369,95m³, powierzchnia użytkowa budynku: 512,93m², powierzchnia całkowita budynku: 622,64m²) wraz z przebudową zjazdu z drogi publicznej, zagospodarowaniem terenu, miejscami postojowymi, dojazdami, chodnikami, instalacjami wewnętrznymi i zewnętrznymi oraz przyłączami do budynku.

2. Szczegółowy opis oraz sposób realizacji zamówienia zawiera załączona dokumentacja projektowa: projekty wykonawcze, projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne), specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót) oraz Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ), stanowiący Załącznik nr 9 do SWZ.

3. Zamawiający nie dokonał podziału zamówienia na części ze względu na zakres zamówienia mający wpływ na organizację prowadzonych robót. Kwestia organizacji budowy, w tym zaplecza budowy a także kierowanie i nadzorowanie robót budowlanych spoczywają na jednym wykonawcy. Odpowiedzialność gwarancyjna za wykonywane roboty spoczywa również na jednym wykonawcy. Podział zamówienia na części w tej sytuacji nie jest korzystny. Dopuszczenie do realizacji przedmiotu zamówienia większej ilości odrębnych podmiotów powodowałoby, że wykonanie zadania byłoby ze względów organizacyjnych i technicznych utrudnione. Ponadto, zamówienie jest możliwe do realizacji dla mikro, małych oraz średnich przedsiębiorstw, więc brak podziału zadania na części w żaden sposób nie prowadzi do ograniczenia konkurencji w postępowaniu.

4. Ze względu na specyfikę zamówienia Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę min. 10 osób (pracownicy fizyczni) wykonywujących czynności związane z realizacją:

- a) roboty ogólnobudowlane i wykończeniowe,
- b) roboty drogowe,
- c) roboty elektryczne i niskoprądowe (wewnętrzne i zewnętrzne),
- d) roboty instalacyjne (instalacje sanitarne wewnętrzne i zewnętrzne).

5. Szczegółowe wymagania dotyczące realizacji oraz egzekwowania wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy zostały określone w projekcie umowy (Załącznik nr 6 do SWZ) oraz Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ), stanowiącymi (Załącznik nr 9 do SWZ).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45216100-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych dla służb porządku publicznego lub służb ratunkowych

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45232130-2 - Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45331220-4 - Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 22

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 20

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 13

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 5869000,01 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 8986240,91 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 5869000,01 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: F.U.H. "DZIEDZICKI" Marcin Dziedzicki

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 573-231-99-10

7.3.3) Ulica: Stawowa 8

7.3.4) Miejscowość: Konopiska

7.3.5) Kod pocztowy: 44-274

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-03

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 5869000,01 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2026-03-03 do 2027-06-03

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy