

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja remizy OSP Długi Kąt**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Józefów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 950369103

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Kościuszki 37

1.5.2.) Miejscowość: Józefów

1.5.3.) Kod pocztowy: 23-460

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL812 - Chełmsko-zamojski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: jozefow@ejozefow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.ejozefow.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-526b38df-7850-4610-8c55-b6a29e5d5421>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja remizy OSP Długi Kąt

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-526b38df-7850-4610-8c55-b6a29e5d5421

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00149058

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00598511/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Modernizacja remizy OSP Długi Kąt

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00092145

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IN.271.4.2026.RC

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 335421,30 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Roboty rozbiórkowe (demontaż obicia ścian, przewodów wtynkowych, łączników instalacyjnych i gniazd wtyczkowych, wykucie ościeżnic) - (nie uwzględniamy w kalkulacji 3 skreślonych pozycji z przedmiaru).
2. Roboty remontowe (ołączenie sufitu łąkami, wykonanie izolacji: cieplnej i przeciwdźwiękowej wełną, izolacji z folii polietylenowej, wykonanie okładzin z kasetonów, wykonanie instalacji oświetleniowej i gniazdowej, montaż łączników i puszek, uzupełnianie tynków, przymurowanie ścianek z cegły, wykonywanie przesklepień otworów, uzupełnianie ścianek z cegieł, przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby na ścianach, wykonanie gładzi – 2 warstwy, malowanie farbami emulsyjnymi 2 krotnie z gruntowaniem, wykucie otworów, wykonanie tynków ościeży, wstawienie okna, wstawienie drzwi wewnętrznych drewnianych (okleina CPL) – 2 szt. 90 cm z obróbką. Demontaż okna przy WC, rozkucie ściany pod zdemontowanym oknem, montaż drzwi zewnętrznych aluminiowych (ciepłe) z naświetleniem u góry, dwuskrzydłowych z ruchomym słupkiem w kolorze brązowym, szkło bezpieczne obustronnie, wyposażone w samozamykacz i dwa zamki wraz z wykonaniem obróbek tynkarskich i malowaniem. Wymiary otworu ok. 205x326 cm. Współczynnik przenikania ciepłego nie gorszy niż 1,3 W/(m² K). Wykonanie wentylacji dwu pomieszczeń obok sceny (przebiecie przez ścianę zewnętrzną wraz z montażem maskownic – kalkulacja własna). Należy zastosować klamry spinające na ścianę wewnętrzną grubości 24 cm na dużej sali (pęknięcie pionowe, długości ok. 2 m). Montaż 8 parapetów z agromarmuru o dł. 205 cm (kolor do ustalenia z zamawiającym). Należy wykonać punktowe uszczelnienie pokrycia dachowego (dwa niewielkie przecieki). Wykonanie wentylacji dużej sali (przebiecie przez ścianę zewnętrzną 2 otwory wraz z montażem maskownic – kalkulacja własna)
3. Roboty remontowe - wykonanie podłogi (wykonanie podkładu pod posadzki z piasku, wykonanie podkładu pod posadzki z betonu C 8/10, izolacje cieplne i przeciw wilgociowe, warstwa wyrównawcza pod posadzki z siatką stalową o gr. 5 cm, posadzki płytkowe układane na klej 60x60cm, cokolik z przycinanych płytek 10cm, wykonanie podłogi sceny z płytek układane na klej 60x60cm, cokolik z przycinanych płytek 10cm, wyniesienie sceny powyżej poziomu posadzki sali 30cm. (podbudowa tożsama z pozostałą częścią sali).
4. Wykonanie ogrzewania dużej sali poprzez montaż nagrzewnicy gazowej 1 szt. na obrotowej konsoli mocowanej do ściany o mocy min. 20 kW + sterownik ścienny, (przedmiar podaje błędnie 2 szt.) wraz z doprowadzeniem instalacji gazowej i montażem komina spalinowego ze stali nierdzewnej (montaż pionowy). Wymiennik ciepła i palnik gazowy w nagrzewnicy wykonane ze stali nierdzewnej niskowęglowej. Nagrzewnica wyposażona w wentylator nadmuchowy z ruchomymi żaluzjami + wykonanie instalacji C.O wraz z montażem kotła gazowego min. 20 kW dwufunkcyjnego kondensacyjnego i komina spalinowego ze stali nierdzewnej. (do montażu pionowego i poziomego zastosować system rurek stalowych zaciskowy typu „press” – rozprowadzenie instalacji C.O dołączono w załączniku nr 9 – kalkulacja indywidualna). Należy skalkulować wykonanie instalacji CWU izolowanej termicznie w maskownicy od kotła do pomieszczenia kuchni – 1 kran. Grzejniki aluminiowe 4 szt. - dostarczone przez inwestora, przed montażem konieczne przepłukanie, (grzejniki po demontażu). Należy skalkulować zakup 2 grzejników suszarkach do wstawienia w kuchni i łazience o wymiarach ok. 110 cm x 53 cm.
5. Przełożenie wodomierza ze studzienki do budynku (kuchnia lub WC) – kalkulacja własna

4.5.3.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 10

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 10

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 306000 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 519681,94 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 306000 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Usługi Remontowo Budowlane Kuchta Krzysztof

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7931628922

7.3.3) Ulica: Niemirowska

7.3.4) Miejscowość: Lubaczów

7.3.5) Kod pocztowy: 37-600

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 306000 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 90 dni