

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rozbudowa Cmentarza Komunalnego w Chrzanowie - kolumbarium z zagospodarowaniem**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Chrzanów - Urząd Miejski w Chrzanowie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276257943

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Aleja Henryka 20

1.5.2.) Miejscowość: Chrzanów

1.5.3.) Kod pocztowy: 32-500

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL21A - Oświęcimski

1.5.7.) Numer telefonu: 32 7585123

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@chrzanow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.chrzanow.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/chrzanow>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Administracja samorządowa

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Rozbudowa Cmentarza Komunalnego w Chrzanowie - kolumbarium z zagospodarowaniem

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c916c52a-d7d6-4dde-9e51-e040bf0909e9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00148894

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00025966/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.9 Rozbudowa Cmentarza Komunalnego w Chrzanowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00039139

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 2178552,24 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa w formule zaprojektuj i wybuduj kolumbariów wraz z niezbędnym zagospodarowaniem terenu, infrastrukturą techniczną oraz robotami towarzyszącymi.

Zakres obejmuje:

- opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej w oparciu o dołączony Program Funkcjonalno – Użytkowy
- uzyskanie decyzji umożliwiającej rozpoczęcie robót
- nadzór autorski nad realizacją robót budowlanych wynikających z opracowanej dokumentacji projektowej
- wykonanie robót budowlanych:

o roboty rozbiórkowe i demontażowe:

- demontaż wskazanych istniejących fragmentów ogrodzeń;
- niwelacja terenu;
- wycinka kolidującej zieleni wysokiej;
- demontaż/rozbiórka innych elementów uzbrojenia terenu nie ujawnionych na mapach w przypadku ich kolizji z projektowanym zagospodarowaniem terenu;

o budowa trzech kolumbariów:

o budowa nawierzchni utwardzonych w postaci nowych ciągów komunikacyjnych:

- zjazdu z ul. ks. Kamieńskiego;
- pieszo-jezdnych;
- schodów terenowych;

o budowa nawierzchni biologicznie czynnych (trawnik, skarpy) wraz

z wykonaniem nowych nasadzeń zieleni wysokiej i niskiej;

o budowa nowych ogrodzeń i bramy wjazdowej

o montaż elementów małej architektury (betonowe siedziska, ławki, kosze na odpadki);

o budowa zewnętrznego oświetlenia ciągów komunikacyjnych;

o instalacja i montaż monitoringu wewnątrz oraz na zewnątrz projektowanych kolumbariów;

o instalacja fotowoltaiczna na dachu;

o budowa niezbędnego uzbrojenia terenu instalacji elektroenergetycznej, teletechnicznej, kanalizacji deszczowej

- uzyskanie zgód formalnych na użytkowanie przedmiotowej inwestycji

- Sporządzenie dokumentacji powykonawczej – 3 egzemplarze:

o dziennik budowy

o protokoły odbiorów, protokoły z badań, protokoły z pomiarów i inne niezbędne protokoły potwierdzające prawidłowe

wykonanie robót podczas budowy,

o mapa geodezyjna powykonawcza

o karty materiałowe,

o kosztorysy powykonawcze,

o ostateczne pozwolenie na użytkowanie/skuteczne zgłoszenie zakończenia robót,

o rysunki i opisy uzupełniające do projektu, służące realizacji obiektu, jeśli były takie wykonane

o projekt z zaznaczonymi w nim wszystkimi ewentualnymi zmianami wprowadzonymi w toku budowy.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera program funkcjonalno-użytkowy stanowiący załącznik nr 8 do SWZ. Wszędzie tam, gdzie przedmiot zamówienia został opisany poprzez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniom tym dopisuje wyrazy „lub równoważny” w przypadku braku przedmiotowego określenia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W związku z tym że cena oferty najkorzystniejszej (3 223 500,00 zł brutto) przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia (2 700 000,00 zł brutto). Zamawiający nie może zwiększyć kwoty, którą zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia do ceny oferty najkorzystniejszej.

W związku z powyższym, na podstawie art. 255 pkt 3) ustawy Pzp zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, gdyż cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.