

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa budynku strażnicy OSP w Czyżowie wraz z zagospodarowaniem terenu**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Kleszczów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 590647983

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Główna 47

1.5.2.) Miejscowość: Kleszczów

1.5.3.) Kod pocztowy: 97-410

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL713 - Piotrkowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia-publiczne@kleszczow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kleszczow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://e-zp.kleszczow.pl/procurements>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa budynku strażnicy OSP w Czyżowie wraz z zagospodarowaniem terenu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e56d5a4e-7c07-4162-b0f8-c57581df17ab

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00148205

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00040839/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.15 Budowa strażnicy OSP w Czyżowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00554586

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IGZP.271.18.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest budowa budynku strażnicy na potrzeby Ochotniczej Straży Pożarnej w Czyżowie wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie – parametry budynku: jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, wykonany w technologii tradycyjnej murowanej, z dachem dwuspadowym o kącie nachylenia 35 st. i z więźbą dachową tradycyjną drewnianą, częściowo występuje dach płaski o nachyleniu 2 st., powierzchnia dachu płaskiego 106 m², wysokość budynku 8,31 m, powierzchnia: użytkowa 290,31 m², zabudowy 379,64 m², kubatura 2008,67 m³, instalacje wewnętrzne, instalacje zewnętrzne, zagospodarowanie terenu wraz z ogrodzeniem i budową wiaty śmietnikowej, budowa 21 miejsc postojowych. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowa i STWIORB opracowane przez zespół projektantów stanowiące załącznik do SWZ oraz wymagania szczególne załączone w SWZ i projektowanych postanowieniach umowy.

Zamawiający wymaga wykonania zamówienia w terminie: 16 miesięcy od dnia zawarcia umowy o zamówienie.

Do upływu wyznaczonego terminu wykonania umowy, Wykonawca zobowiązuje się zakończyć cały zakres czynności objętych Umową wraz z pozyskaniem niezbędnych dokumentów z PINB umożliwiających, zgodnie z prawem przystąpienie do użytkowania obiektu włącznie a wynikających z wydanej decyzji pozwolenia na budowę Nr 435.2025 z dnia 06.06.2025 r. i z zakończeniem Odbioru końcowego – podpisaniem protokołu odbioru końcowego.

Wykonawca udzieli 5-letniej gwarancji i rękojmi na cały przedmiot zamówienia od dnia odbioru końcowego, w tym zobowiązany jest w terminie obowiązywania rękojmi i gwarancji, uczestniczyć na wezwanie Zamawiającego w przeglądach gwarancyjnych oraz realizować prace związane z usuwaniem wad przedmiotu Umowy na roboty budowlane. Udzielona 5-cio letnia gwarancja i rękojmia winna obejmować wszystkie elementy przedmiotu zamówienia, w szczególności: roboty budowlane, wbudowane urządzenia, materiały, zastosowaną technologię, a także zainstalowane systemy itp.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 15

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 15

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 9

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3800000 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 5679693,36 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 4217670 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe Barbara Maziarz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7691025620

7.3.3) Ulica: Plac Wolności 16E

7.3.4) Miejscowość: Bełchatów

7.3.5) Kod pocztowy: 97-410

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-04

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 4217670 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 16 miesięcy

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy