

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Budowa parku kieszonkowego w lokalizacji – Stary Park w Siedlcach” w formule „zaprojektuj i wybuduj”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO SIEDLCE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 711581765

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Skwer Niepodległości 2

1.5.2.) Miejscowość: Siedlce

1.5.3.) Kod pocztowy: 08-110

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL925 - Siedlecki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: Magdalena.Glasek@um.siedlce.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.siedlce.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://miasto-siedlce.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Budowa parku kieszonkowego w lokalizacji – Stary Park w Siedlcach” w formule „zaprojektuj i wybuduj”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-44cbb369-a8a3-46a4-b7d9-712d96dc716b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00147568

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00029699/20/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.42 Parki kieszonkowe zlokalizowane na terenie Miasta Siedlce w ramach projektu „Rozwój zielonej infrastruktury w Mieście”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Projekt pn.: „Rozwój zielonej infrastruktury w Siedlcach” w ramach programu Fundusze Europejskie dla Polski Wschodniej 2021-2027

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy.
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00573202

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: F.271.70.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 3268521,50 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zamówienia obejmuje utworzenie parku kieszonkowego na terenie Starego Parku w Siedlcach, wpisanego do rejestru zabytków pod nazwą „park Stary” i numerem A-276, decyzją z dnia 29.08.1980 r. Na terenie parku znajduje się 17 szt. pomników przyrody.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie następujących zadań w formule „zaprojektuj i wybuduj”:

1. Prace projektowe tj.: opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej budowy parku kieszonkowego dla zakresu opisanego w Programie Funkcjonalno-Użytkowym wraz z uzyskaniem warunków technicznych, wszelkich decyzji, uzgodnień i opinii w tym uzgodnienie projektu z Konserwatorem Zabytków, pozwolenia na budowę/braku sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych, pozwolenia Konserwatora Zabytków na prowadzenie robót budowlanych i inne wymagane odrębnymi przepisami dokumenty niezbędne do realizacji inwestycji.

2. Roboty budowlane, uwzględniające między innymi:

- 1) przygotowanie terenu (rozbiórka istniejących nawierzchni, części ogrodzenia, demontaż istniejących obiektów małej architektury, roboty ziemne, wycinka części drzew i krzewów, itp.),
- 2) przygotowanie podłoża i wykonanie nasadzeń drzew, krzewów oraz bylin,
- 3) wykonanie łąk kwietnych oraz trawników,
- 4) wykonanie nowych nawierzchni mineralnych z obrzeżami betonowymi,
- 5) montaż elementów małej architektury tj. ławki, kosze na śmieci, tablice edukacyjne, budki dla ptaków, drewniane kłody, głązy,
- 6) wykonanie ogrodu deszczowego,
- 7) wykonanie instalacji oświetleniowej oraz monitoringu
- 8) uporządkowanie terenu po zakończonych pracach.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45112711-2 - Roboty w zakresie kształtowania parków

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45236000-0 - Wyrównywanie terenu

45212140-9 - Obiekty rekreacyjne

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71420000-8 - Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3074000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4327230,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3074000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Sztembud Łukasz Sztemberg

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 849-156-60-10

7.3.3) Ulica: Plażowa 4

7.3.4) Miejscowość: Pisz

7.3.5) Kod pocztowy: 12-200

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3074000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 9 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy