

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Remont elewacji budynku schroniska młodzieżowego przy ul. Kartuskiej 245B w Gdańsku w poziomie poddasza.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GDAŃSKI ZESPÓŁ SCHRONISK I SPORTU SZKOLNEGO

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000222640

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: al. Grunwaldzka 244

1.5.2.) Miejscowość: Gdańsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 80-314

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski

1.5.7.) Numer telefonu: (58) 520 68 50

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: biuro@ssm.gda.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.gokf.gda.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1257307>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samorządowy zakład budżetowy

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Tak

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont elewacji budynku schroniska młodzieżowego przy ul. Kartuskiej 245B w Gdańsku w poziomie poddasza.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a4807f5b-2344-4858-a843-e981c0c4b41e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00147108

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00048945/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Remont elewacji w poziomie poddasza - budynek schroniska młodzieżowego ul. Kartuska 245, Gdańsk

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00103371

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 1/TP2/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 357261,67 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych oraz prac konserwatorskich- remont i konserwacja elewacji budynku schroniska młodzieżowego, przy ul. Kartuskiej 245B w Gdańsku, w poziomie poddasza.

2. Budynek jest wpisany do gminnej ewidencji zabytków miasta Gdańska pod nr 2168, znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej z mocy MPZP oraz w strefie ochrony archeologicznej. Obiekt mieści się w otoczeniu dawnego dworu Krzyżowniki, wpisanego do rejestru zabytków województwa pomorskiego pod nr 1975.

3. Przedmiot zamówienia obejmuje prace remontowe i konserwatorskie elewacji ścian szczytowych w poziomie poddasza, wraz z attykami i zabytkową stolarką oraz facjatką znajdującą się połąci dachu, w szczególności:

1) roboty demontażowe:

- a) demontaż siatek zabezpieczających
- b) demontaż obróbek blacharskich gzymsów; elementów zabezpieczających i anten
- c) skucie luźnej, odspojonej, wierzchniej warstwy tynku
- d) skucie uszkodzonej opaski ornamentowej
- e) demontaż drewnianej stolarki okiennej oraz detali attyk w celu ich renowacji, konserwacji i ponownego montażu

2) naprawa i konserwacja tynków:

- a) oczyszczenie, odgrzybienie i dezynfekcja tynków
- b) naprawa i uzupełnienie tynków (ręcznie, metodami konserwatorskimi),
- 3) wymiana obróbek blacharskich gzymsów oraz samych gzymsów
- 4) naprawa, konserwacja i odtworzenie detali architektonicznych
- 5) konserwacja stolarki drewnianej
- 6) uzupełnienie spoinowania kominów, wykonanie obróbki z blachy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45443000-4 - Roboty elewacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453100-8 - Roboty renowacyjne

45454100-5 - Odnawianie

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

92522200-8 - Usługi ochrony budynków historycznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 436650,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 436650,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 436650,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Firma Prywatna TOMPOL Tomasz Blomberg

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP 5840300089

7.3.3) Ulica: ul. Jasieńska 85

7.3.4) Miejscowość: Gdańsk

7.3.5) Kod pocztowy: 80-175

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-06

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 436650,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy