Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej rozbiórki i budowy sali sportowej przy Szkole Podstawowej im. Tadeusza Kościuszki w Gębicach

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MOGILNO

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 092350843

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Gabriela Narutowicza 1

1.5.2.) Miejscowość: Mogilno

1.5.3.) Kod pocztowy: 88-300

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL617 - Inowrocławski

1.5.7.) Numer telefonu: 523185532

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@mogilno.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://www.mogilno.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/mogilno

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Opracowanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej rozbiórki i budowy sali sportowej przy Szkole Podstawowej im. Tadeusza Kościuszki w Gębicach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ba8e9817-c8a8-4b73-ad62-b1f8187031db

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00146100

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00023510/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.6 Opracowanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej rozbiórki i budowy sali sportowej przy Szkole Podstawowej im. Tadeusza Kościuszki w Gębicach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00126609

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WFE.271.3.2026.WFE

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 229833,33 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje:
1) opracowanie koncepcji architektonicznej oraz kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej i kosztorysowej rozbiórki i budowy sali sportowej oraz przebudowy istniejącego zaplecza sportowo-socjalnego wraz z uzyskaniem decyzji administracyjnej zezwalającej na realizację robót budowalnych (dz. nr 152/26 obręb Marcinkowo, gmina Mogilno),
2) uzyskanie map oraz innych niezbędnych opracowań geodezyjnych,
3) uzyskanie, w razie potrzeby, warunków technicznych przyłączy do sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, elektroenergetycznej, do sieci kanalizacji deszczowej,
4) uzyskanie prawomocnej i ostatecznej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
5) uzyskanie opinii sanitarnych i ppoż. (jeżeli zakres przedsięwzięcia i przepisy prawa w tym zakresie tego wymagają),
6) uzyskanie innych niezbędnych zgód, zezwoleń, opinii, decyzji itp. niezbędnych do uzyskania decyzji zezwalającej na realizację robót budowlanych,
7) uzyskanie decyzji na wycinkę drzew i krzewów (jeżeli będzie taka potrzeba),
8) wykonanie przedmiarów robót oraz sporządzenie kosztorysów inwestorskich dla poszczególnych branż, zgodnie z wymogami ustalonymi Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 poz. 2458).
9) przygotowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
10) przeprowadzenie niezbędnych badań geotechnicznych i sporządzenie stosownej dokumentacji, w tym opracowań, ekspertyz niezbędnych dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia,
11) uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody
na realizację przedsięwzięcia (jeżeli będzie to wymagane),
12) sprawowanie kompleksowego nadzoru autorskiego zgodnie z obowiązującymi przepisami nad realizacją robót budowlanych w całym okresie realizacji robót budowlanych wykonywanych w oparciu o opracowaną dokumentację projektową.
2. Szczegółowy opis oraz sposób realizacji zamówienia zawierają Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ), stanowiący Załącznik nr 8 do SWZ oraz dokumentacja graficzna, stanowiąca Załącznik nr 9 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Uzasadnienie prawne:
Zamawiający unieważnia postępowanie na podstawie art. 255 pkt 3) p.z.p.
Zgodnie z art. 255 pkt 3) p.z.p. „Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli: 3) cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty”.
Uzasadnienie faktyczne:
Przed otwarciem ofert Zamawiający podał kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, tj. 110 000,00 zł brutto. Kwota najkorzystniejszej oferty tj. 193 725,00 zł brutto, przewyższa znacznie tą wartość. Jednocześnie Zamawiający nie ma możliwości na dzień dzisiejszy zwiększenia tej kwoty do wartości najkorzystniejszej oferty.

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Zamawiający informuje, iż w najbliższym czasie zamierza powtórzyć procedurę przetargową.
Przypomina się również, iż stosownie do regulacji art. 262 p.z.p., Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia w tym postępowaniu, o wszczęciu kolejnego postępowania, które dotyczy tego samego przedmiotu zamówienia lub obejmuje ten sam przedmiot zamówienia.