

**Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane**

Budowa i przebudowa instalacji elektrycznej i teletechnicznej w budynku Muzeum w Jarosławiu Kamienica Orsettich wraz z wykonaniem badań interwencyjnych i konserwacji naprawczej ścian i sklepień.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MUZEUM W JAROSŁAWIU KAMIENICA ORSETTICH

1.3.) Oddział zamawiającego: MUZEUM W JAROSŁAWIU KAMIENICA ORSETTICH

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 650960923

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Rynek 4

1.5.2.) Miejscowość: Jarosław

1.5.3.) Kod pocztowy: 37-500

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL822 - Przemyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@muzeum-jaroslaw.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.muzeum-jaroslaw.pl/>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

państwowe i samorządowe instytucje kultury

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

działalność muzeów

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa i przebudowa instalacji elektrycznej i teletechnicznej w budynku Muzeum w Jarosławiu Kamienica Orsettich wraz z wykonaniem badań interwencyjnych i konserwacji naprawczej ścian i sklepień.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-027bf4e4-3273-4a5f-865d-7391bbb71188

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00145300

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00080328/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Budowa i przebudowa instalacje elektrycznej i teletechnicznej w budynku Muzeum w Jarosławiu kamienica Orsettich wraz z wykonaniem badań interwencyjnych i konserwacji naprawczej ścian i sklepień

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-027bf4e4-3273-4a5f-865d-7391bbb71188>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Tak

3.3.) Informacje na temat sposobu udostępnienia zastrzeżonych dokumentów zamówienia

Zamawiający korzysta z dyspozycji art. 280 ust. 3 w związku z art. 18 ust. 2 ustawy Pzp i nie udostępnia części SWZ w zakresie części rysunkowej dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 8 do SWZ z uwagi na poufny charakter informacji w niej zawartej. Z uwagi na zabytkowy charakter obiektu Zamawiający nie może ujawnić na stronie prowadzonego postępowania, bliżej nieokreślonemu kręgowi podmiotów, układu pomieszczeń oraz sposobu i rozmieszczenia urządzeń ochrony przed włamaniem, kradzieżą, dostępem oraz ochroną przeciwpożarową. Powyższe podyktowane jest ustawowym obowiązkiem ochrony zabytków oraz muzealiów przed kradzieżą, utratą lub zniszczeniem – ustawa z dnia 23.07.2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz ustawa z dnia 21.11.1996r. o muzeach. Część SWZ nie podlegająca udostępnieniu na stronie prowadzonego postępowania będzie udostępniana Wykonawcom, którzy zamierzają wziąć udział w postępowaniu i złożyć ofertę podczas obowiązkowej wizji lokalnej oraz sprawdzenia dokumentów dotyczących zamówienia stanowiących poufny charakter, które są wymagane w tym postępowaniu na podstawie art. 131 ust. 2 ustawy Pzp.

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między

Zamawiającym a wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl>

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne. Osoby wyznaczone do kontaktu z wykonawcami wskazane są w pkt. X SWZ. Adres strony internetowej prowadzonego postępowania: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-027bf4e4-3273-4a5f-865d-7391bbb71188>. Postępowanie można wyszukać również ze strony głównej Platformy e-Zamówienia (przycisk „Przeglądaj postępowania/konkursy”). Identyfikator (ID) postępowania na Platformie e-Zamówienia: ocds-148610-027bf4e4-3273-4a5f-865d-7391bbb71188. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia, dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”. Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na Platformie e-Zamówienia ani logowania. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych lub dokumentów elektronicznych będących kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej (cyfrowe odwzorowania) musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): 1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. U. UE L119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO”) informujemy, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Dyrektor Muzeum w Jarosławiu Kamienica Orsettich;
- 2) administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych, z którym można się kontaktować pod adresem e-mail: sekretariat@muzeum-jaroslaw.pl;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem na „Budowa i przebudowa instalacji elektrycznej i teletechnicznej budynku Muzeum w Jarosławiu Kamienica Orsettich wraz z wykonaniem badań interwencyjnych i konserwacji naprawczej ścian i sklepień zgodnie ze sztuką konserwatorską”; znak: DFA.26.11.2026 o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji.
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy Pzp.
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp przez okres 4 lat od dnia zakończenia

postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy lub przez okres wynikający z umowy o dofinansowanie zadania;

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: DFA.26.11.2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych obejmujących budowę i przebudowę instalacji elektrycznej niskiego napięcia 0,4KV, instalacji systemu sygnalizacji pożaru (SSP), instalacji systemu telewizji dozorowej (CCTV), instalacji systemu sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN), instalacji kontroli dostępu (SKD), okablowania strukturalnego, instalacji monitoringu parametrów środowiska, instalacji systemu integracji w PSIM zgodnie z dokumentacją projektową oraz wykonanie badań interwencyjnych i konserwacji naprawczej z przygotowaniem do ekspozycji dla wnętrza sal wystawowych i ciągów komunikacyjnych (parter i I piętro) zgodnie z Programem badań interwencyjnych i konserwacji naprawczej w Muzeum Orsettich, ul. Rynek 4 w Jarosławiu.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

32421000-0 - Okablowanie sieciowe

32422000-7 - Elementy składowe sieci

32424000-1 - Infrastruktura sieciowa

45314320-0 - Instalowanie okablowania komputerowego

35121700-5 - Systemy alarmowe

31625300-6 - Alarmy antywłamaniowe

45312200-9 - Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych

42961100-1 - System kontroli dostępu

45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

31625200-5 - Systemy przeciwpożarowe

32323500-8 - Urządzenia do nadzoru wideo

45453100-8 - Roboty renowacyjne

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45442100-8 - Roboty malarskie

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesięcy

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty

budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres udzielonej gwarancji i rękojmi

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 1

Art. 109 ust. 1 pkt 4

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy na dzień składania ofert spełniają warunki dotyczące:

- 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym: Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie i nie wymaga podmiotowych środków dowodowych w tym zakresie.
- 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie i nie wymaga podmiotowych środków dowodowych w tym zakresie.
- 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną co najmniej 1 000 000,00 zł (słownie: jeden milion złotych 00/100);
- 4) zdolności technicznej lub zawodowej: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że:
 - nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 2 świadczenia polegające na wykonaniu roboty budowlanej, której przedmiotem zamówienia była przebudowa i/lub rozbudowa instalacji elektrycznej i teletechnicznej (tj. system sygnalizacji pożaru, system sygnalizacji włamania i napadu, system kontroli dostępu, telewizji dozorowej) oraz integracji w systemie PSIM obiektu objętego ochroną konserwatorską (obiekt zabytkowy) o wartości brutto każdego zadania minimum 1 500 000,00 zł brutto;
 - dysponuje co najmniej jedną osobą kierującą robotami budowlanymi (kierownik budowy – kierownik robót elektrycznych), która musi odpowiadać wymaganiom określonym w Decyzji Podkarpackiego Konserwatora Zabytków, tj. osoba musi spełniać wymagania, o których mowa w art. 37 c ustawy z dnia 23.07.2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami: – tj. osobą, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego - uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, lub posiadająca odpowiednie kwalifikacje zawodowe, które zostały uznane na zasadach określonych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej; przez posiadanie uprawnień budowlanych wymaganych prawem dla osób uczestniczących w realizacji zamówienia, rozumie się uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane oraz posiadającą minimum 5-letni staż pracy w kierowaniu robotami budowlanymi w bezpośrednim wykonawstwie instalacji elektrycznych Uprawnienia budowlane (nazwy specjalności i ich zakresy) będą rozpatrywane zgodnie z przepisami regulującymi nadawanie uprawnień budowlanych w dacie ich nadania; wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego potwierdzony zaświadczeniem o przynależności do izby; - oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.
 - dysponuje co najmniej jedną osobą kierującą pracami konserwatorskimi, tj. osobą kierującą pracami konserwatorskimi i restauratorskimi oraz badaniami konserwatorskimi lub samodzielnie je wykonującą, która musi odpowiadać wymaganiom

określonym w Decyzji Podkarpackiego Konserwatora Zabytków, tj. osoba musi spełniać wymagania, o których mowa odpowiednio w art. 37a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 23.07.2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – osoba, która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, w zakresie konserwacji i restauracji dzieł sztuki lub konserwacji zabytków oraz która po rozpoczęciu studiów drugiego stopnia lub po zaliczeniu szóstego semestru jednolitych studiów magisterskich przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich lub badaniach konserwatorskich, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury. W dziedzinach nieobjętych programem studiów wyższych, pracami konserwatorskimi, pracami restauratorskimi kieruje osoba, która posiada: 1) świadectwo ukończenia szkoły średniej zawodowej oraz tytuł zawodowy albo wykształcenie średnie lub średnie branżowe i dyplom potwierdzający posiadanie kwalifikacji zawodowych w zawodach odpowiadających danej dziedzinie lub 2) dyplom mistrza w zawodzie odpowiadającym danej dziedzinie – oraz która przez co najmniej 4 lata brała udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru, na Listę Skarbów Dziedzictwa, do inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.

Zamawiający dokona oceny spełnienia warunku w oparciu o uzupełniony przez Wykonawcę wykaz robót budowlanych oraz wykaz osób stanowiący załącznik nr 5 do SWZ;

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: 1) oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – zgodnie z wzorem określonym w załączniku nr 4 do SWZ;

2) oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. 1, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania - zgodnie z wzorem określonym w załączniku nr 4 do SWZ;

3) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;

4) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;

5) odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 6) dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia z sumą gwarancyjną co najmniej 1 000 000,00 zł (słownie złotych: jeden milion 00/100);

7) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, robót polegających na: przebudowie i/lub rozbudowie instalacji elektrycznej i teletechnicznej (tj. system sygnalizacji pożaru, system sygnalizacji włamania i napadu, system kontroli dostępu, telewizji dozorowej) oraz integracji w systemie PSIM obiektu objętego ochroną konserwatorską (obiekt zabytkowy) o wartości brutto każdego zadania minimum 1 500 000,00 zł brutto;

oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty/usługi zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane/usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty – zgodnie z wzorem określonym w załączniku nr 5 do SWZ;

8) wykaz osób: - Kierownik budowy – kierownik robót elektrycznych, osoba która musi odpowiadać wymaganiom określonym w Decyzji Podkarpackiego Konserwatora Zabytków, tj. osoba musi spełniać wymagania, o których mowa w art. 37 c ustawy z dnia 23.07.2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami: – tj. osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego - uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, oraz posiadającą minimum 5-letni staż pracy w kierowaniu robotami budowlanymi w bezpośrednim wykonawstwie instalacji elektrycznych; wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego potwierdzony zaświadczeniem o przynależności do izby oraz przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.

- Osoba kierującą pracami konserwatorskimi, tj. osoba kierująca pracami konserwatorskimi i restauratorskimi oraz badaniami konserwatorskimi lub samodzielnie je wykonująca, która musi odpowiadać wymaganiom określonym w Decyzji Podkarpackiego Konserwatora Zabytków, tj. osoba musi spełniać wymagania, o których mowa odpowiednio w art. 37a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 23.07.2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – zgodnie z wzorem określonym w załączniku nr 5 do SWZ wraz ze

wskazaniem dokumentów potwierdzających posiadane wykształcenie oraz doświadczenie osób przewidzianych do realizacji przedmiotu zamówienia (referencje, protokoły odbioru, itp.).

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

- zobowiązanie innego podmiotu, o którym mowa w SWZ (jeżeli dotyczy) – zgodnie z załącznikiem nr 3 do SWZ;
- dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty; odpowiednie pełnomocnictwa (jeżeli dotyczy) – pełnomocnictwo upoważniające do złożenia oferty, o ile ofertę składa pełnomocnik lub pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – dotyczy ofert składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
- wykaz rozwiązań równoważnych z opisem przedmiotu zamówienia (jeżeli dotyczy);
- oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy (należy złożyć tylko w sytuacji wspólnego ubiegania się Wykonawców o udzielenie zamówienia) – zgodnie z wzorem określonym w załączniku nr 6 do SWZ

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 20.000,00 zł (słownie złotych: dwadzieścia tysięcy 00/100).
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 299 ze zm.).
4. Wadium w formie pieniądza należy wnieść przelewem na konto w Santander Bank Polska S.A. nr rachunku 15 1500 1634 1216 3002 9776 0000 z dopiskiem „Wadium - nr sprawy: DFA.26.11.2026 Budowa i przebudowa instalacji elektrycznej Muzeum Jarosław. UWAGA: Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego.
5. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi być złożone jako oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej i spełniać co najmniej poniższe wymagania: 1) musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone w ustawie Pzp; 2) z jej treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta do zapłaty całej kwoty wadium; 3) powinno być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie; 4) termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji nie może być krótszy niż termin związania ofertą (z zastrzeżeniem iż pierwszym dniem związania ofertą jest dzień składania ofert); 5) w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania; 6) beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest: Muzeum w Jarosławiu Kamienica Orsettich 37-500 Jarosław Rynek 4; 7) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (art. 58 ustawy Pzp), Zamawiający wymaga aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza ofertę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum).
6. Oferta wykonawcy, który nie wniesie wadium, wniesie wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp zostanie odrzucona.
7. Zasady zwrotu oraz okoliczności zatrzymania wadium określa art. 98 ustawy Pzp.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w SWZ, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy zgodnie z art. 117 ust. 4 ustawy Pzp) – zgodnie z wzorem określonym w załączniku nr 6 do SWZ.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak**7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:**

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 455 ust. 1, pkt. 1) – 4) i ust. 2 ustawy Pzp lub co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej: I. Zmianę w zakresie wynagrodzenia, o jakim mowa w § 5 ust. 1 Umowy, w sytuacji gdy zachodzi konieczność wykonania robót zamiennych, tj. zachodzi konieczność wykonania rozwiązań (robót) zamiennych w miejsce robót przewidzianych w kosztorysie ofertowym i dokumentacji projektowej; gdy zachodzi konieczność zaniechania robót przewidzianych w umowie, w przypadku zmiany wysokości obowiązującej stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego - w sytuacji, gdy w trakcie realizacji przedmiotu, wartość zmian umowy w zakresie wynagrodzenia zgodnie z § 15 ust. 2 pkt. I nie może być większa niż 30% wartości wynagrodzenia o jakim mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.

II. Zmianę terminu realizacji przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy, w sytuacji gdy: 1) zmiany spowodowane są wystąpieniem siły wyższej - warunkami atmosferycznymi, geologicznymi, archeologicznymi – których nie da się przewidzieć, w szczególności: a) klęski żywiołowe; b) warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie zewnętrznych robót budowlanych i instalacyjnych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, w szczególności: temperatury powietrza nadzwyczajnej dla danej pory roku, wiatr uniemożliwiający pracę maszyn budowlanych; c) niewypały i niewybuchy; d) wykopaliska i odkrycia archeologiczne ujawnione podczas interwencyjnych prac badawczych; e) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki wykonania robót (niezidentyfikowane obiekty, urządzenia, instalacje, itp.), 2) zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności: a) przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.; b) bezzasadna odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, c) zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym bezpośredni wpływ na termin wykonania przedmiotu umowy; 3) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac, w szczególności: a) brak możliwości dojazdu oraz transportu na teren budowy spowodowany awariami, remontami lub przebudowami dróg dojazdowych; b) protesty mieszkańców; c) wystąpienie zagrożenia epidemiologicznego i związane z tym ograniczenia wprowadzone przez organy państwowe mające bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu umowy; 4) w razie zlecenia dodatkowych prac na podstawie art. 455 ustawy Pzp albo innych prac niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia; 5) zmiana umowy w zakresie terminu realizacji w związku z sytuacjami opisanymi w pkt. II. 1) – 4) nie może być większa - dłuższa niż okres powodujący podstawę do zmiany umowy. Na Wykonawcy ciąży obowiązek udokumentowania bezpośredniego wpływu wskazanych sytuacji na termin realizacji przedmiotu umowy. Szczegółowy zakres zmian umowy wskazano w dokumentacji przetargowej

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie**SEKCJA VIII – PROCEDURA****8.1.) Termin składania ofert:** 2026-03-31 12:00**8.2.) Miejsce składania ofert:** Ofertę należy złożyć poprzez Platformę e-Zamowienia w sposób określony w SWZ**8.3.) Termin otwarcia ofert:** 2026-03-31 13:00**8.4.) Termin związania ofertą:** do 2026-04-29**SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE**

1. Zamawiający informuje, że wymaga przed złożeniem oferty odbycia wizji lokalnej oraz sprawdzenia dokumentów dotyczących zamówienia stanowiących poufny charakter, jakie znajdują się w dyspozycji Zamawiającego, a jakie będą udostępniane podmiotom zgłaszającym chęć udziału w postępowaniu.
2. Zamawiający wymaga aby przed złożeniem oferty każdy Wykonawca dokonał wizji lokalnej w celu rzetelnej wyceny przedmiotu zamówienia, uzyskania informacji niezbędnych do przygotowania oferty i wyjaśnienia ewentualnych wątpliwości poprzez zadanie pytań związanych z realizacją zamówienia, ponieważ wyklucza się możliwość roszczenia Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do pełnego wykonania zamówienia.
3. Wymóg odbycia wizji lokalnej spowodowany jest specyfiką przedmiotowego zamówienia (zabytkowy charakter obiektu) i wymaga poznania uwarunkowań lokalnych niezbędnych do prawidłowego przygotowania oferty i realizacji przedmiotu zamówienia na warunkach określonych w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ, w szczególności uwarunkowań przestrzennych modernizowanego obiektu, zabezpieczenia pomieszczeń, rozwiązań komunikacyjnych obiektu, dróg dojazdowych, itp. Opisanie wszystkich uwarunkowań, które należy przewidzieć przy realizacji przedmiotowego zamówienia jest utrudnione i Wykonawca samodzielnie musi dostosować je do specyfiki i możliwości podmiotu, który reprezentuje. Odbycie wizji lokalnej i zapoznanie się ze specyfiką przedmiotu zamówienia ułatwi i usprawni przygotowanie wymaganego (od Wykonawcy, który przedstawił najkorzystniejszą ofertę) kosztorysu ofertowego.
4. Koszty wizji lokalnej ponosi Wykonawca.
5. W celu umówienia wizji lokalnej lub zapoznania się z dokumentacją znajdującą się na miejscu u Zamawiającego należy kontaktować się z osobami wyznaczonymi do komunikowania się z wykonawcami. Komunikacja powinna odbyć się za pośrednictwem Platformy e-Zamowienia.

6. Po przeprowadzeniu wizji lokalnej oraz zapoznaniu się z dokumentacją stanowiącą poufny charakter sporządzony zostanie Protokół z przeprowadzenia wizji lokalnej podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy.

7. Zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt. 18 ustawy Pzp Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli została złożona bez odbycia wizji lokalnej lub bez sprawdzenia dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u zamawiającego, w przypadku gdy zamawiający tego wymagał w dokumentach zamówienia.