Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Stała i kompleksowa obsługa prawna świadczona w terminie od dnia 14 marca 2026 r. do 31 marca 2027 r. na rzecz Oddziału Terenowego KOWR w Białymstoku w Sekcji Zamiejscowej w Suwałkach

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

1.3.) Oddział zamawiającego: Oddział Terenowy w Białymstoku

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 36784953800010

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Generała Gustawa Orlicz-Dreszera 1 lok.1

1.5.2.) Miejscowość: Białystok

1.5.3.) Kod pocztowy: 15-797

1.5.4.) Województwo: podlaskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL841 - Białostocki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne.bialystok@kowr.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.gov.pl/kowr

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-0fdb6cbb-4830-4604-8ce4-faf323bc991c

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - agencja wykonawcza

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Realizacja zadań w zakresie wdrażania i stosowania instrumentów wsparcia rolnictwa

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Tak

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Stała i kompleksowa obsługa prawna świadczona w terminie od dnia 14 marca 2026 r. do 31 marca 2027 r. na rzecz Oddziału Terenowego KOWR w Białymstoku w Sekcji Zamiejscowej w Suwałkach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0fdb6cbb-4830-4604-8ce4-faf323bc991c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00144741

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00116119/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Stała i kompleksowa obsługa prawna OT Białystok przez okres 12 miesięcy - I zadanie-Suwałki

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00118515

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 130488,62 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są usługi prawne w zakresie: stałej i kompleksowej obsługi prawnej związanej z prowadzoną przez KOWR działalnością, doradztwa prawnego, zastępstw procesowych w postępowaniach sądowych i administracyjnych oraz windykacji należności związanych z działalnością Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Białymstoku od dnia 14 marca 2026 r. do 31 marca 2027 r. poprzez świadczenie usług w biurze w Suwałkach KOWR OT w Białymstoku.
2. Świadczenie usługi wymaga biegłej znajomości aktualnych przepisów, w szczególności:
1) ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa;
2) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny;
3) ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeks postępowania cywilnego;
4) ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego;
5) ustawy z 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa oraz ustawy z dnia 16.09.2011r. o zmianie ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa oraz o zmianie niektórych innych ustaw;
6) ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów;
7) ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego;
8) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami;
9) ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece;
10) ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o radcach prawnych;
11) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych;
12) ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych;
13) ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa;
14) ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług;
15) ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne;
16) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
17) ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali;
18) ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego;
19) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
20) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
21) ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o organizacji niektórych rynków rolnych;
22) ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o organizacji rynku mleka i przetworów mlecznych;
23) ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przeciwdziałaniu narkomanii;
24) ustawy z dnia 9 maja 2023 r. o Funduszu Ochrony Rolnictwa;
25) ustawy z dnia 4 października 2018 r. o spółdzielniach rolników;
26) ustawy z dnia 15 września 2000 r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz zmianie innych ustaw;
27) ustawy z dnia 22 maja 2009 r. o funduszach promocji produktów rolno-spożywczych;
28) przepisów regulujących stosunek Państwa do poszczególnych Kościołów i związków wyznaniowych;
29) ustawy z dnia 15 maja 2015 r. Prawo restrukturyzacyjne;
30) ustawy z dnia z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe;
31) ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o restrukturyzacji zadłużenia podmiotów prowadzących gospodarstwa rolne.
3. Zakres zamówienia obejmuje stałą i kompleksową obsługę prawną oraz doradztwo prawne, m. in.:
1) bieżące monitorowanie zmian w przepisach prawa dotyczących zagadnień związanych z działalnością KOWR oraz pisemne informowanie o tych zmianach Kierowników Wydziałów;
2) uczestnictwo w negocjacjach z kontrahentami oraz współudział w formułowaniu treści umów i projektów porozumień rodzących skutki prawne w sprawach prowadzonych w oparciu o obowiązujące przepisy;
3) reprezentowanie interesów Zamawiającego przed sądami powszechnymi, polubownymi, administracyjnymi, przed instytucjami orzekającymi;
4) uczestniczenie w rozpatrywaniu roszczeń, skarg i interwencji;

5) sprawdzanie i parafowanie pod względem formalno-prawnym treści umów dzierżawy, aneksów do umów dzierżawy, porozumień w sprawie sprzedaży, porozumień oraz projektów aktów notarialnych;
6) sprawdzenie pod względem formalno-prawnym wydanych przez Zamawiającego decyzji i postanowień wraz z parafowaniem stosownego dokumentu;
7) regulowanie stanu prawnego nieruchomości tworzących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa, zwłaszcza w zakresie wieczysto-księgowym;
8) przygotowywanie lub opiniowanie projektów umów (lub istotnych warunków umowy) z zakresu ustawy Prawo zamówień publicznych;
9) opiniowanie i wypracowywanie wspólnie z Zamawiającym projektów rozstrzygnięć podejmowanych przez Zamawiającego w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod kątem ich zgodności z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych i w regulacjami wewnętrznymi;
10) sporządzanie projektów odpowiedzi na odwołania i skargi wniesione przez Wykonawców wobec czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
11) opiniowanie i wspólnie z Zamawiającym opracowywanie zarządzeń, wewnętrznych regulaminów i instrukcji;
12) udział w postępowaniach egzekucyjnych, upadłościowych i restrukturyzacyjnych,
w tym monitorowanie i obsługę Krajowego Rejestru Zadłużonych (KRZ);
13) prowadzenie postępowań sądowych przed sądami administracyjnymi, powszechnymi i polubownymi (od wniesienia pozwu do uzyskania prawomocnego orzeczenia);
14) stałą i ścisłą współpracę z Wydziałem Finansowo-Księgowym i Windykacji pod kątem monitoringu zaległych należności wobec KOWR i w miarę wyczerpania poszczególnych mechanizmów prawnych podejmowanie czynności windykacyjnych;
15) współudział w formułowaniu treści aktów notarialnych, opiniowaniu projektów wewnętrznych aktów normatywnych;
16) wydawanie, bez zbędnej zwłoki, ustnych i pisemnych opinii prawnych związanych
z zakresem działalności KOWR niezbędnych w trakcie czynności prowadzonych przez pracowników merytorycznych;
17) bieżące udzielanie porad, wyjaśnień i informacji (doradztwa prawnego) związanych z obowiązującymi przepisami;
18) prowadzenie okresowej i bieżącej sprawozdawczości z wykonywanych usług zgodnie z potrzebami Zamawiającego;
19) zapoznanie się z instrukcją kancelaryjną i rzeczowym wykazem akt obowiązującymi u Zamawiającego oraz przestrzeganie i stosowanie postanowień zawartych w tych dokumentach;
20) współpracę ze wszystkimi Wydziałami OT KOWR, dotyczącą prowadzenia spraw związanych z zadaniami i zakresem ich działalności;
21) wykonywanie innych czynności prawnych niezbędnych do należytego i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia;
22) rejestrowanie spraw w systemie Elektronicznego Zarządzanie Dokumentacją;
23) zapewnienie właściwej ochrony informacji prawnie chronionych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 79100000-5 - Usługi prawnicze

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 144648 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 191880 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 0