

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rozwój turystyki nad Jeziorem Miejskim w Ostrowie Lubelskim – budowa promenady**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA OSTRÓW LUBELSKI

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 431020167

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Partyzantów 1

1.5.2.) Miejscowość: Ostrów Lubelski

1.5.3.) Kod pocztowy: 21-110

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL814 - Lubelski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ostrowlubelski@lubelskie.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://umigostrowlubelski.bip.lubelskie.pl/index.php?id=6>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-b3c21c2f-b6fc-4846-afdc-79adf0ec4cfa>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Rozwój turystyki nad Jeziorem Miejskim w Ostrowie Lubelskim – budowa promenady

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b3c21c2f-b6fc-4846-afdc-79adf0ec4cfa

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00144512

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-08

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00041194/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Rozwój turystyki nad Jeziorem Miejskim w Ostrowie Lubelskim

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027, działanie 7.10 Turystyczne Lubelskie, Priorytet VII Lepsza dostępność do usług społecznych i zdrowotnych

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00611194

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: PUI.271.1.9.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

4.1. Przedmiotem zamówienia jest Rozwój turystyki nad Jeziorem Miejskim w Ostrowie Lubelskim.

4.2. Miejsce realizacji - Województwo lubelskie, powiat lubartowski, gmina Ostrów Lubelski.

4.3. Przedmiotem zamówienia jest utworzenie nowej infrastruktury turystycznej - zagospodarowanie terenów nad Jeziorem Miejskim w Ostrowie Lubelskim tj.

Budowa promenady wraz z zagospodarowaniem strefy wypoczynku i montażem elementów małej architektury przy Jeziorze Miejskim w Ostrowie Lubelskim.

Zadanie obejmuje wykonanie:

- promenady spacerowej z kostki brukowej wraz ze słupami oświetleniowymi solarnymi,
- placu zabaw, boiska do siatkówki na podłożu piaskowym - Zamawiający dopuszcza odchylenie (tolerancję) wymiarów placu zabaw określonych w opisie przedmiotu zamówienia w granicach do +10%.
- miejsc rekreacji i wypoczynkowych
- paleniska
- układu komunikacyjnego – nawierzchnie utwardzone kruszywem łamanym i drewniane tarasy, pełniące funkcję alei spacerowych,
- małej architektury (ławki, kosze, leżanki, hamaki, przebieralnie, stojaki na rowery, słupki drogowe składane - nie jest to element parkingów czy dróg, zostaną one umieszczone na promenadzie, żeby uniemożliwić wjazd na nią samochodem)
- nasadzeń zieleni.

Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do uzyskania, w imieniu Zamawiającego, zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu w sprawie zamiaru przystąpienia do użytkowania lub uzyskania decyzji pozwolenia na użytkowanie.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1794000 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 5585650 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1794000 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ZPU PRO AGRO Grzegorz Malinowski
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5050123730
- 7.3.3) Ulica: Rozkopaczew 27a
- 7.3.4) Miejscowość: Ostrów Lubelski
- 7.3.5) Kod pocztowy: 21-110
- 7.3.6.) Województwo: lubelskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-19
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1794000 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 10 miesiące
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
- w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy