

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

**Świadczenie przez Wykonawcę usługi ochrony osób i mienia nieruchomości Łódzkiej Agencji Rozwoju Regionalnego S.A.
położonej w Łodzi, przy ul. Narutowicza 34**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Łódzka Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 470569240

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Narutowicza

1.5.2.) Miejscowość: Łódź

1.5.3.) Kod pocztowy: 90-135

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL711 - Miasto Łódź

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: kontakt@larr.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.larr.lodz.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/larr>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania, pozostałe formy udzielania kredytów, wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi i dzierżawionymi

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Tak

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Świadczenie przez Wykonawcę usługi ochrony osób i mienia nieruchomości Łódzkiej Agencji Rozwoju Regionalnego S.A. położonej w Łodzi, przy ul. Narutowicza 34

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-34863a67-d537-4dd7-943a-7c7d28b99b67

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00144354

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-06

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00025210

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 1/ZP/P/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia w ramach zamówienia podstawowego jest ustalenie warunków świadczenia przez Wykonawcę usługi ochrony osób i mienia nieruchomości Łódzkiej Agencji Rozwoju Regionalnego S.A. położonej w Łodzi, przy ul. Narutowicza 34 (budynku i terenu na zewnątrz budynku), zwanej dalej „Obiektem”, na którą składają się następujące elementy:

- 1) ochrona fizyczna (w tym obsługa Recepcji) – posterunek jednoosobowy, w godzinach 6:00 – 20:00 od poniedziałku do piątku;
- 2) ochrona nieruchomości przy użyciu monitoringu wizyjnego i przeglądania danych z kamer zainstalowanych w Obiekcie w godzinach 20:00 – 6:00 od poniedziałku do piątku oraz przez całą dobę (24 godziny) we wszystkie dni wolne od pracy tj. soboty, niedziele i wszystkie święta wraz z zapewnieniem wsparcia Grupy Interwencyjnej;
- 3) zapewnienie w ramach niniejszej umowy wsparcie Grupy Interwencyjnej, złożonej z minimum 2 osób w jednej załodze, wyposażonych zgodnie z obowiązującymi przepisami. Pracownicy Grupy Interwencyjnej muszą być pracownikami wpisanymi na listę kwalifikowanych pracowników ochrony, Maksymalny czas reakcji Grupy Interwencyjnej wynosi do 15 minut i jest to czas od chwili przekazania sygnału alarmowego do chwili przyjazdu Grupy Interwencyjnej.

Szczegółowy zakres i przedmiot zamówienia oraz wymagania Zamawiającego dotyczące sposobu realizacji określają:

- 1) SWZ,
- 2) projektowane postanowienia umowy (dalej też „PPU”) – załącznik nr 2 zmiana do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 79710000-4 - Usługi ochroniarskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 177301,60 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 220288,52 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 177301,60 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Agencja Ochrony ESKORT Sp. z o. o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 7272786834

7.3.4) Miejscowość: Łódź

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-20

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 177301,60 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2027-01-31