

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Poprawa efektywności energetycznej budynku użyteczności publicznej wraz z zastosowaniem urządzeń OZE na terenie Gminy Narol

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA NAROL

1.3.) Oddział zamawiającego: Dział ZP

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 650900631

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Narol

1.5.3.) Kod pocztowy: 37-610

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL822 - Przemyski

1.5.7.) Numer telefonu: 166317086

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urzad@narol.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.narol.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<http://platformazakupowa.pl/pn/narol>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Poprawa efektywności energetycznej budynku użyteczności publicznej wraz z zastosowaniem urządzeń OZE na terenie Gminy Narol

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-168dae2a-ff59-48ba-b282-b8c37f299868

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00144237

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-06

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00025611/14/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.13 Poprawa efektywności energetycznej budynku użyteczności publicznej wraz z zastosowaniem urządzeń OZE na terenie Gminy Narol

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zadanie dofinansowane jest z programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Podkarpacia na lata 2021-2027

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00615815

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.20.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac budowlanych polegających na remoncie i przebudowie budynku biblioteki gminnej w Rudzie Różanieckiej w ramach zadania inwestycyjnego pn. Poprawa efektywności energetycznej budynku użyteczności publicznej wraz z zastosowaniem urządzeń OZE na terenie Gminy Narol

Zakres robót obejmuje:

w zakresie robót zewnętrznych:

- wyburzenie poszczególnych części budynku biblioteki,
- wykonanie utwardzeń terenu z kostki brukowej,
- wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych od strony projektowanego głównego wejścia do budynku, kostka brukowa, kolor grafitowy
- zamurowania części otworów drzwiowych i okiennych,
- wymiana stolarki drzwiowej i okiennej według zestawienia stolarki,
- demontaż i wymiana parapetów blaszanych na parapety granitowe
- wymiana pokrycia dachowego z zastosowaniem blachy na rąbek w kolorze antracytowym RAL 7016,
- wykończenie kominów ponad dachem tynkiem cienkowarstwowym w kolorze elewacji na styropianie gr. 5 cm,
- wymiana rynien i rur spustowych z zastosowaniem rynien ø135 mm i rur spustowych ø90 w kolorze RAL 7016,
- docieplenie ścian zewnętrznych styropianem o gr. 20cm, wykończenie elewacji tynkiem cienkowarstwowym w kolorach białym na elewacje,
- wykonanie zadaszenia nad wejściem,
- wykonanie płyty odbojowej na szer. 50 cm, kolor grafitowy
- wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy 5 kW

w zakresie robót wewnętrznych:

- demontaż istniejącej posadzki do poziomu gruntu,
- wyburzenie części ścian działowych i wykonanie nowych z bloczków gazobetonowych, według części rysunkowej,
- usunięcie istniejących tynków na ścianach i sufitach, demontaż okładzin z desek na suficie,
- demontaż opraw oświetleniowych,
- usunięcie istniejących drzwi płytowych,
- instalacja elektryczna i sanitarna do wymiany w całości
- szpachlowanie ścian i sufitów gładzią gipsową,
- wymianę istniejących parapetów z lastryko na parapety z aglomarmuru,
- malowanie ścian i sufitów farbą lateksową,
- wykonanie sufitów podwieszanych kasetonowych na stelażu stalowym zgodnie z dokumentacją rysunkową,
- demontaż istniejącej stolarki okiennej i wymiana zgodnie z dokumentacją rysunkową,
- poszerzenie lub zamurowanie otworów drzwiowych i okiennych zgodnie z dokumentacją rysunkową,
- skucie pieców kaflowych,

- wykonanie nowych schodów prowadzących na strych,
- docieplenie klatki schodowej na strych wełną mineralną gr. 25 cm,
- demontaż i wymiana listew przypodłogowych w kolorze antracyt lub biała zgodnie z kolorystyką stolarki drzwiowej,
- zasypanie piwnicy,
- wykonanie nowych instalacji wodno-kanalizacyjnych,
- wykonanie nowych instalacji centralnego ogrzewania – ogrzewanie podłogowe zasilane pompą ciepła
- wykonanie instalacji klimatyzacji,
- wykonanie wentylacji mechanicznej,
- wymiana belek stropowych oraz pojedynczych zbutwiałych elementów więźby

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa:

2.1. Dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

2.2. projektowane postanowienia umowy wraz z załącznikami - stanowiące załączniki do niniejszej specyfikacji.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1145811,97 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1353457,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1145811,97 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Usługi Remontowo-Budowlane Paweł Kukielka

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9211955410

7.3.4) Miejscowość: Huta Dzierżyńska

7.3.5) Kod pocztowy: 22-610

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1145811,97 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 7 miesiące