

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa nawierzchni drogi wzdłuż muru cmentarnego oraz fragmentu ulicy Cichej.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miejska Lubań

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 230821380

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 7 Dywizji 14

1.5.2.) Miejscowość: Lubań

1.5.3.) Kod pocztowy: 59-800

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL515 - Jeleniogórski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: boi.um@miastoluban.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.luban.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zamowienia.sidaszp.pl/zamawiajacy/gmina-miejska-luban>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa nawierzchni drogi wzdłuż muru cmentarnego oraz fragmentu ulicy Cichej.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b3cebad3-cb6e-491b-9ebf-5421b978f2e3

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00143309

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-06

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00033921/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Przebudowa drogi wzdłuż muru cmentarnego oraz fragmentu ulicy Cichej.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00055855

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.2.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest: Przebudowa nawierzchni drogi wzdłuż muu cmentarnego oraz fragmentu ul. Cichej.

1) Zakres prac obejmuje:

- Przebudowę nawierzchni drogi wzdłuż muru cmentarnego oraz fragmentu ulicy Cichej w Lubaniu, zlokalizowanej na działkach ewidencyjnych nr 215 i 3/5, obręb 0001 Lubań (identyfikatory: 021001_1.0001.AR_8.215 oraz 021001_1.0001.AR_16.3/5). Zakres prac obejmuje wykonanie nawierzchni z kostki betonowej typu hydrofuga na podbudowie z tłuczni kamienno o łącznej długości około 275 mb i szerokości od 4 do 5 m, wraz z odpowiednim ukształtowaniem spadków i odwodnieniem powierzchniowym.

- Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe, w tym:

- wytyczenie trasy przebudowywanej drogi, i sieci wodociągowej

- usunięcie istniejącej nawierzchni gruntowej

- korytowanie pod projektowaną nawierzchnię.

- Roboty ziemne:

- wykonanie niezbędnych wykopów i nasypów,

- profilowanie i zagęszczenie podłoża.

- Wykonanie podbudowy:

- ułożenie warstwy z tłuczni kamienno o odpowiedniej grubości i nośności,

zagęszczenie podbudowy zgodnie z wymaganiami projektowymi.

- Wykonanie nawierzchni jezdni:

- ułożenie nawierzchni z kostki betonowej typu hydrofuga, umożliwiającej infiltrację wód opadowych,

- wykonanie spoin przepuszczalnych (trawiastych lub wypełnionych grysem).

- Ukształtowanie poboczy i odwodnienia powierzchniowego:

- wykonanie trawiastych poboczy chłonnych,

- zapewnienie właściwych spadków podłużnych i poprzecznych nawierzchni.

- Roboty wykończeniowe i porządkowe:

- uzupełnienie terenu po robotach ziemnych,

- uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu prac.

2) Wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie istniejącego rurociągu wodociągowego żeliwnego posadowionego w ciągu ulic Miłej, Pawiej i Cichej w Lubaniu, na działkach ewidencyjnych nr: 3/5 AM16 obręb 0001 Lubań; dz.nr 24, 55, 215, AM8 Obręb 0001 Lubań na nowy rurociąg wodociągowy z rur tworzywowych z PE100 stosowanych obecnie do budowy systemów wodociągowych rozdzielczych dla dostawy wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

Zakres robót:

- Wykonanie wszelkich prac przygotowawczych związanych z zabezpieczeniami i oznakowaniem przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia, w tym również wszelkich spraw formalno – prawnych i rzeczowych związanych z zajęciem pasa drogi gminnej na czas prowadzenia robót, zgodnie z warunkami określonymi w Decyzji nr: IM.6853.11.2025 z dnia 28 kwietnia 2025 roku, wydanej przez Burmistrza Miasta Lubań, przy czym wszelkie roboty ziemne oraz instalacyjno-inżynierskie mogą być prowadzone po uprzednim wykonaniu i zatwierdzeniu projektu organizacji robót, zgodnie z przepisami w tym zakresie.

- Wykonanie wszelkich robót ziemnych uwzględniając między innymi:

- podział inwestycji na roboty wykonywane bezwykopowo oraz wykopem otwartym,

- konieczność pełnej wymiany gruntu w miejscach, gdzie planuje się wykonanie robót instalacyjno-inżynierskich w wykopie otwartym, chyba że grunt z wykopu będzie możliwy do ponownego wbudowania,

- konieczność wbudowania gruntu niewysadzinowego w miejscach i o parametrach technicznych gwarantujących uzyskanie odpowiednich parametrów nośności podłoża pod przebudowę nawierzchni,

- sposób, określony w ogólnych wytycznych prowadzenia robót ziemnych w miejscach zbliżeń do istniejącego drzewostanu,

- zgodne z przepisami bhp zabezpieczenie ścian wykopów oraz właściwe ich oznakowanie.

- Zrealizowanie wszelkich robót instalacyjno – montażowych, w tym w szczególności wykonanie:

- sieci wodociągowej z rur przewodowych polietylenowych dz125PE100RC, SDR17, PN10 o długości L= 270,02m metodą przewiertu sterowanego horyzontalnego na odcinkach, które zostały zakwalifikowane do wbudowania tą metodą,

- sieci wodociągowej z rur przewodowych polietylenowych:

- dz125PE100, SDR17, PN10 o długości L= 7,64m

- dz110PE100, SDR17, PN10 o długości L= 6,97m

metodą ich montażu w odpowiednio przygotowanym wykopie otwartym, na odcinkach, które zostały wskazane do wbudowania tą metodą,

- przełączenie istniejącego przyłącza wodociągowego:

P1 nawierтка 125/32

- odgałęzienie wodociągowe do hydrantu z rur przewodowych polietylenowych:

- dz90PE100, SDR17, PN10 o długości L= 2,16m

- węzłów wodociągowych połączeniowych WW1, WW2, WW3 stanowiących odgałęzienia do połączenia istniejących sieci wodociągowych

- jednego nowego hydrantu DN80 nadziemnego,

- montażu zasuw odcinających wodociągowych wraz z obudową teleskopową i żeliwną skrzynką uliczną:

- DN125 (Z1), 1kpl

- DN100 (T2), 1kpl

- DN32 (P1), 1kpl

- DN125 (T3), 2kpl

- DN80 (T3), 1kpl

- komór technologicznych dla wykonania połączeń instalacyjnych poszczególnych odcinków przewiertów,

- wszelkich prób i sprawdzeń, w tym w szczególności próbę szczelności na ciśnienie próbne 1,0MPa, dezynfekcję oraz płukanie wykonanej sieci wodociągowej,

- badania potwierdzające przydatność wody do spożycia przez ludzi, wykonanego przez laboratorium posiadające stosowne uprawnienie w tym zakresie,

- wszelkich zasypek ochronnych i właściwych z gruntu niewysadzinowego o parametrach wskazanych w dokumentacji projektowej oraz w sposób gwarantujący uzyskanie konsolidacji gruntu do wymaganych wskaźników zagęszczenia dla poszczególnych warstw zasypki,

- oznakowanie wbudowanej armatury odcinającej oraz czerpalnej zgodnie z przepisami w tym zakresie.

- Wykonanie wszelkich robót w zakresie odtworzenia nawierzchni po robotach ziemnych

i instalacyjno - montażowych.

Wykonawca zobowiązany jest zapewnić uprawnionego archeologa, stały nadzór archeologiczny

i w razie konieczności ratownicze badania archeologiczne.

2. Szczegółowy zakres zamówienia zawiera dokumentacja techniczna stanowiąca załącznik Nr 6 do SWZ,

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233123-7 - Roboty budowlane w zakresie dróg podrzędnych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 10

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 10

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 442000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1045500,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 442000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Brukarstwo Szymon Smajda

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6131476864

7.3.4) Miejscowość: Pisarzowice

7.3.5) Kod pocztowy: 59-800

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Wykonanie przewiertu horyzontalnego HDD - DRILL-SYSTEM Kołodziej Janusz

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-06

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 442000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące