

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

152/2025 Wywóz mebli i innych ruchomości oraz nieczystości nietypowych (w tym gruzu, ziemi itp.) z lokali zarządzanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 350768365

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Bolesława Czerwieńskiego 16

1.5.2.) Miejscowość: Kraków

1.5.3.) Kod pocztowy: 31-319

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL213 - Miasto Kraków

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@zbk.krakow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zbk-krakow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl/>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

152/2025 Wywóz mebli i innych ruchomości oraz nieczystości nietypowych (w tym gruzu, ziemi itp.) z lokali zarządzanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-dcf99214-0e46-422a-8360-09f4d8e70d5a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00142782

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-06

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00019325/17/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.3 Wywóz mebli i innych ruchomości z lokali – pustostanów zlokalizowanych na terenie Krakowa na wysypisko lub do depozytu GMK

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00556741

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 152/2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 731707,32 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wywóz mebli i innych ruchomości oraz nieczystości nietypowych (w tym gruzu, ziemi itp.) z lokali zarządzanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie.

Przedmiotowe zamówienie obejmuje wyniesienie wszelkich rzeczy z lokalu i przynależnej do tego lokalu piwnicy, załadunek na samochód, transport oraz wyładunek i złożenie ich do depozytu, na miejsce odzysku, unieszkodliwienia lub recyklingu lub inne miejsce wskazane przez Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie również możliwość zlecenia wywozu nieczystości, rzeczy nietypowych (gruz, elementy ceramiki, złom, elementy z drewna, tworzyw sztucznych, szkło, papa, materiały izolacyjne, ziemia, meble itp.) zgromadzonych w innych częściach budynków, tj. strychy, korytarze piwnic itp. według jego wskazania.

Wykonawca zobowiązuje się wywieźć na miejsce odzysku, unieszkodliwienia, recyklingu rzeczy i nieczystości zgodnie z ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach /Dz.U. z 2022 r. poz. 1297 ze póź. zm./, ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r., poz.699) oraz uchwały Nr LXXXIII/2359/22 Rady Miasta Krakowa z dnia 27 kwietnia 2022 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Kraków.

Do obowiązków Wykonawcy należy także:

1. Uprzątnięcie i zabranie odpadów wyspanych w trakcie opróżniania wskazanych lokali, pomieszczeń i miejsc wskazanych przez Zamawiającego.
2. Posprzątanie części wspólnych budynku (klatka schodowa, podwórko) w zakresie w jakim zostały zabrudzone w związku z wykonywaniem czynności zleconej na podstawie umowy
3. Naprawa uszkodzeń powstałych w czasie wykonywania przez niego czynności zleconych na podstawie umowy,

W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę powyższych obowiązków lub w przypadku niedotrzymania terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na podstawie § 4 ust. 1 i 2 umowy, Zamawiający może (niezależnie od innych uprawnień przewidzianych umową) po pisemnym powiadomieniu Wykonawcy (przy czym dopuszcza się informację w formie elektronicznej) – zlecić wykonanie tych czynności innemu podmiotowi i obciążyć Wykonawcę kosztami (przy czym potrącen z tego tytułu może dokonać z dowolnej należności Wykonawcy).

W przypadku wywozu ruchomości do depozytu Wykonawca winien dysponować pudłami tekturowymi oraz odpowiednio mocnymi workami foliowymi. Podczas przewozu do depozytu lub innego miejsca wskazanego przez Zamawiającego Wykonawca winien zabezpieczyć przewożone ruchomości przed obtarciem i uszczerbieniem. (obkleić taśmą, dodatkowo obłożyć je kartonami lub folią bąbelkową), a jeżeli transport odbywa się podczas opadów Wykonawca winien zabezpieczyć ruchomości także przed działaniem deszczu lub śniegu. W przypadku konieczności wykonania równocześnie (w tym samym dniu) kilku (zleceń) wywozów z różnych lokalizacji (eksmisje) Wykonawca będzie dysponował niezbędną ilością pracowników oraz sprzętu.

W przypadku konieczności przewiezienia jakichkolwiek ruchomości do magazynu depozytowego Wykonawca zobowiązany jest wykonać usługę w godzinach pracy Zamawiającego tj. 7.30-15.30 oraz po uprzednim wcześniejszym poinformowaniu pracownika odpowiedzialnego za prowadzenie magazynu depozytowego

Usługi w ramach umowy realizowane będą na terenie Gminy Miejskiej Kraków oraz w miejscach oddalonych nie więcej niż 20 km od granic Gminy Miejskiej Kraków.

W okresie od stycznia 2025 r do października 2025 r. wywieziono ok. 6 980 m3 ruchomości z pustostanów oraz z miejsc wskazanych przez Zamawiającego.

Zamawiający informuje, iż ww. okresie Wykonawca wielokrotnie realizował w jednym dniu więcej niż jedno zlecenie. Każda ekipa (załoga samochodu) powinna składać się z co najmniej 2 osób.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz sposób wykonania zamówienia określa Załącznik Nr 8 do SWZ „Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego” wraz z załącznikami.

4.5.3.) Główny kod CPV: 60100000-9 - Usługi w zakresie transportu drogowego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 631720 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 794580 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 631720 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: TOP MARIUSZ GAŁEK

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8631708965

7.3.4) Miejscowość: Wieliczka

7.3.5) Kod pocztowy: 32-020

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-05

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 900000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy