

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

„Rewitalizacja infrastruktury publicznej na terenie boiska oraz szkoły podstawowej w Kiskowie wraz z przebudową układu komunikacyjnego - ETAP I”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA KISKOWO

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 631259502

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Szkolna 2

1.5.2.) Miejscowość: Kiskowo

1.5.3.) Kod pocztowy: 62-280

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL414 - Koniński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@kiskowo.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kiskowo.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-d41eecd6-6eb3-4885-a04f-8160b9661cb1>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Rewitalizacja infrastruktury publicznej na terenie boiska oraz szkoły podstawowej w Kiskowie wraz z przebudową układu komunikacyjnego - ETAP I”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d41eecd6-6eb3-4885-a04f-8160b9661cb1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00142642

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-06

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00001447/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Rewitalizacja infrastruktury publicznej na terenie boiska oraz szkoły podstawowej w Kiskowie wraz z przebudową układu komunikacyjnego - ETAP I

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Dofinansowanie w ramach: umowy nr 00020.UM15.65721.00003.2025 o przyznaniu pomocy w ramach interwencji I.13.1

LEADER/Rozwój Lokalny Kierowany przez Społeczność (RLKS) – komponent Wdrażanie LSR (koszty kwalifikowalne)

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00036920

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.4.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

3. Planowana inwestycja obejmuje wykonanie przebudowy zagospodarowania terenu w zakresie obsługi komunikacyjnej na terenie szkoły podstawowej w m. Kiszkowo w szczególności:

- a) przebudowa dojazdów do budynków znajdujących się w kompleksie szkolnym – wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych,
- b) przebudowę placu (tzw. plac apelowy) przy budynku szkolnym,
- c) lokalizację elementów małej architektury (jako elementy gotowego montażu): ławki, stoły do gry, tablice edukacyjne,
- d) częściową wymianę oplotowania na terenie kompleksu szkolnego,
- e) wykonanie aranżacji roślinnych,

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w:

- a) Załącznik nr A
- b) dokumentacji projektowej:
Kosztorysie ofertowym/przedmiarze robót
Projekcie zagospodarowania terenu-mapy
Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót
- c) Specyfikacji Warunków Zamówienia, której częścią jest opis przedmiotu zamówienia
- d) wzorze umowy – załącznik nr 5

4.5.3.) Główny kod CPV: 45212220-4 - Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45236119-7 - Naprawa boisk sportowych

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45112730-1 - Roboty w zakresie kształtowania dróg i autostrad

45000000-7 - Roboty budowlane

45233140-2 - Roboty drogowe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 6 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Postępowanie o udzielenie zamówienia zostaje unieważnione na podstawie art. 255 pkt. 6 ustawy, zgodnie z którym Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wada polega na zawarciu przez Zamawiającego w załączniku nr 1 do SWZ - Formularzu ofertowym (Tabela) wprowadzającego w błąd oznaczenia co do uwzględnienia przez Wykonawców stawki VAT przy określaniu ceny dot. robót w zakresie branża zieleni ujętych w zadaniu pn. Rewitalizacja infrastruktury publicznej na terenie boiska oraz szkoły podstawowej w Kiszkanie wraz z przebudową układu komunikacyjnego - ETAP I, co mogło mieć wpływ na wynik postępowania. Mianowicie Zamawiający w przedmiotowej tabeli w ramach „branży zieleni” wyznaczył jedno miejsce na podanie przez Wykonawców zastosowanej przez nich stawki VAT, podczas gdy w ramach tej części zadania należało posłużyć się dwoma

stawkami VAT tj. 23 % i 8 %.

Grafika przedstawiona przez Zamawiającego w Tabeli w Formularzu ofertowym sugerowała Wykonawcom, że należy zastosować jedną stawkę.

Wykonawcy w ofertach zaoferowali ceny posługując się różnymi wariantami co do przyjętej przez nich stawki VAT.

Z powyższego wynika, że część Wykonawców przy tworzeniu oferty posłużyła się jedną stawką VAT, którą niejako w treści SWZ zasugerował Zamawiający, pozostali Wykonawcy zastosowali natomiast dwie wielkości stawki VAT, co jest zgodne z przepisami prawa.

Mając na uwadze treść wyroku o sygn. akt KIO 2176/19, w której Krajowa Izba Odwoławcza uznała, że niejednoznaczny opis przedmiotu zamówienia, który nie pozwala na złożenie porównywalnych ofert, stanowi wystarczającą podstawę do unieważnienia postępowania. Stwierdzić należy, że na obecnym etapie postępowania (po złożeniu ofert) wadliwości tej nie można usunąć.

W związku z powyższym Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego.