

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
Modernizacja łazienki uczniowskiej dla klas 1-3**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** SZKOŁA PODSTAWOWA NR 7 IM. "GEN. JÓZEFA BEMA" W OSTROWIE WIELKOPOLSKIM

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000694126

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Bema 30

**1.5.2.) Miejscowość:** Ostrów Wielkopolski

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 63-400

**1.5.4.) Województwo:** wielkopolskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL416 - Kaliski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 62 735 99 50

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** sp7ow@op.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.sp7.osw.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1187405>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Edukacja

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Modernizacja łazienki uczniowskiej dla klas 1-3

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-13b3aa49-5e5b-4ca1-ad51-6e9794a66a4a

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00142480

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-03-05

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00460143

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** Sp7.261.3.2025

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 256006,60 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane obejmujące modernizację łazienki uczniowskiej przeznaczonej dla uczniów klas I–III w Szkole Podstawowej nr 7 im. gen. Józefa Bema w Ostrowie Wielkopolskim. Celem modernizacji jest dostosowanie pomieszczenia do obowiązujących wymogów technicznych, sanitarnych, standardów dostępności oraz estetycznych, a także zapewnienie bezpiecznego, funkcjonalnego i higienicznego użytkowania przez dzieci.

1. Zakres robót obejmuje w szczególności:

- 1) wykonanie robót demontażowo–rozbiórkowych, w tym demontaż istniejącego wyposażenia sanitarnego, armatury, grzejników, opraw oświetleniowych oraz elementów konstrukcyjnych;
- 2) wykonanie nowych ścian działowych, izolacji przeciwwilgociowych, podłóży, tynków, posadzek, okładzin ściennych i podłogowych, sufitów podwieszanych oraz malowanie powierzchni sufitów;
- 3) montaż nowej stolarki drzwiowej, w tym drzwi przeszklonych, drzwi szklanych oraz drzwi kabin WC z płyt HPL;
- 4) wykonanie instalacji sanitarnych: przebudowa pionu kanalizacyjnego, instalacje wodno-kanalizacyjne, wentylacja grawitacyjna, instalacja centralnego ogrzewania z montażem grzejników;
- 5) wykonanie instalacji elektrycznych, w tym obwodów zasilających, oświetlenia LED oraz instalacji wyrównawczej (ekwipotencjalnej);
- 6) wyposażenie pomieszczenia w nowe urządzenia sanitarne dla uczniów oraz w zespół sanitarny dla osób niepełnosprawnych i personelu pedagogicznego, zgodnie z zestawieniami wyposażenia.

2. Szczegółowy zakres oraz sposób wykonania robót został określony w Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz w przedmiarze robót, które stanowią załączniki do Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).

3. Biorąc pod uwagę fakt, iż prace prowadzone będą w czynnym obiekcie, Wykonawca musi liczyć się z pewnymi utrudnieniami w prowadzeniu robót, co z kolei wiązać się może z koniecznością pracy przemiennej z pracą szkoły oraz w dni wolne od pracy.

4. Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia występują nazwy własne, dopuszcza się odpowiednio: rozwiązania, elementy, materiały, urządzenia równoważne. Za równoważne uznaje się rozwiązania, jak również elementy, materiały, urządzenia o właściwościach funkcjonalnych i jakościowych takich samych lub zbliżonych do tych, które zostały określone w opisie przedmiotu zamówienia, lecz oznaczonych innym znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem. Przy czym istotne jest to, że produkt równoważny to produkt, który nie jest identyczny, tożsamy z produktem referencyjnym, ale posiada pewne, istotne dla Zamawiającego, zbliżone do produktu referencyjnego cechy i parametry:

- a. instalacjom, urządzeniom, wyrobom: parametry i cechy pozwalające przede wszystkim na prawidłową współpracę z innymi instalacjami i/lub urządzeniami i/lub wyrobami pozwalające przy tym uzyskać parametry nie gorsze od założonych w opisie przedmiotu zamówienia;
- b. elementom konstrukcyjnym i konstrukcjom: wszystkie parametry nie gorsze, niż zakładane.

5. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami oraz przy zachowaniu przepisów BHP, przy maksymalnym ograniczeniu uciążliwości prowadzenia robót. Wykonawca gwarantuje także wykonanie przedmiotu zamówienia pod kierownictwem osób posiadających wymagane przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. (jeśli dotyczy)

6. Transport materiałów na plac budowy oraz dostarczenie i eksploatacja maszyn i urządzeń obciążają Wykonawcę.

7. Wykonawca zabezpiecza teren robót mając w szczególności na względzie mienie Zamawiającego i własne.

8. Wykonawca w trakcie wykonywania robót ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie przekazanego placu budowy z tytułu prowadzonych robót.

9. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie wywóz i zagospodarowanie odpadów w tym utylizację zużytych urządzeń zabawowych.

10. Po zakończeniu robót, ale przed ostatecznym odbiorem przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy wraz z terenem przyległym.

**11. Wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia:**

- 1) Wykonawca odpowiedzialny jest za całość, w tym: za przebieg i terminowe wykonanie zamówienia, za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi - określonymi dla przedmiotu zamówienia, spełnienie innych wymagań wynikających z obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za realizację robót budowlanych, a w przypadku wykonania ich niezgodnie z ustawą Prawo budowlane lub uszkodzeniem obiektu - jest zobowiązany do przywrócenia stanu pierwotnego i usunięcia powstałych usterek na własny koszt,
- 2) przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby, które zostały do-puszczone do obrotu oraz powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1213 z późn. zm.), oznakowane symbolem CE, umieszczone w określonym przez Komisję Europejską wykazie materiałów budowlanych, dla których producent wydał deklarację zgodności z Polskimi Normami, które uzyskały aprobatę techniczną oraz europejskimi aprobatami technicznymi. Wszystkie niezbędne elementy powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa budowlanego,
- 3) obiekt musi być dostępny dla wszystkich jego użytkowników, w tym musi spełniać wszystkie wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych, jeżeli jest to wymagane przepisami.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45431200-9 - Kładzenie glazury

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

45442100-8 - Roboty malarskie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

45317000-2 - Inne instalacje elektryczne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

**SEKCJA VI OFERTY**

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 5

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 1

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 5

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 3

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 234162,38 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 300401,23 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 234162,38 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

#### **SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Euroflora Ireneusz Otwiaska w spadku
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6222324870
- 7.3.3) Ulica: Środkowa 20
- 7.3.4) Miejscowość: Trkusów
- 7.3.5) Kod pocztowy: 63-460
- 7.3.6.) Województwo: wielkopolskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

#### **SEKCJA VIII UMOWA**

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-12-18
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 234162,38 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące