

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Usługi**

Świadczenie całodobowej ochrony fizycznej obiektów, terenu oraz osób zwiedzających w Muzeum Łazienki Królewskie w Warszawie w okresie od 1.02.2025 r. do 31.01.2026 r.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Muzeum Łazienki Królewskie w Warszawie

1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 369111140

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Agrykola 1

1.4.2.) Miejscowość: Warszawa

1.4.3.) Kod pocztowy: 00-460

1.4.4.) Województwo: mazowieckie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.4.7.) Numer telefonu: +48 22 50 60 024

1.4.8.) Numer faksu: +48 22 50 60 174

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@lazienki-krolewskie.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.lazienki-krolewskie.pl/pl/bip>

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:

Umowy

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1a7fc6fe-9f91-4246-951c-2f2ae060a670

2.3.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00142274

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2026-03-05

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00635801

3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

3.5.) Rodzaj zamówienia:
Usługi

3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Świadczenie całodobowej ochrony fizycznej obiektów, terenu oraz osób zwiedzających w Muzeum Łazienki Królewskie w Warszawie w okresie od 1.02.2025 r. do 31.01.2026 r.

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie całodobowej ochrony fizycznej obiektów położonych na terenie Muzeum Łazienki Królewskie w Warszawie, terenu Ogrodu zabytkowego oraz osób odwiedzających Muzeum i przebywających na terenie Ogrodu w okresie od 1 lutego 2025 r. do 31 stycznia 2026 r.
Szacunkowa liczba godzin wszystkich czynności na posterunku i patroli przez cały czas trwania Umowy wynosi 51.000 godzin dla pracowników kwalifikowanych oraz 5.000 godzin dla pracowników niekwalifikowanych w ramach zamówienia podstawowego.

Zamawiający gwarantuje wykonania 80% godzin zamówienia podstawowego w czasie trwania Umowy.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia stanowiący Załącznik nr 8 do SWZ.

3.8.) Główny kod CPV: 79700000-1 - Usługi detektywistyczne i ochroniarskie

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

79710000-4 - Usługi ochroniarskie

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2025-01-24

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:

od 2025-02-01 do 2026-01-31

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Holding Hunters Sp. z o.o. Sp. K.

4.3.1.1.) Dane wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Hunters 24 Sp. z o.o. Sp. K. , GREEN Hunters Sp. z o.o. Sp. k. , BLUE HUNTERS Sp. z o.o. Sp. k. , HUNTERS OCHRONA PLUS Sp. z o.o. , HUMAN HUNTERS Sp. z o.o. Sp. k

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9950254487

4.3.3.) Ulica: Bukowska 114

4.3.4.) Miejscowość: Grodzisk Wielkopolski

4.3.5.) Kod pocztowy: 62-065

4.3.6.) Województwo: wielkopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2767057,20 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2025/BZP 00063485/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2026-02-25

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:

art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Muzeum prowadzi postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na usługę społeczną w trybie art. 275 pkt 2 PZP pn. Świadczenie całodobowej ochrony fizycznej obiektów, terenu oraz osób zwiedzających w Muzeum na kolejny okres. W toku postępowania jeden z wykonawców wniósł odwołanie do KIO, co spowodowało istotne wydłużenie procedury. Do chwili obecnej KIO nie wydała orzeczenia. Okoliczność ta ma charakter obiektywny, niezależny od Zamawiającego. Przedmiot zamówienia obejmuje całodobową ochronę obiektów zabytkowych, zbiorów muzealnych oraz bezpieczeństwa osób przebywających na terenie Muzeum. Brak ciągłości świadczenia usług ochrony mógłby spowodować realne zagrożenie dla mienia o szczególnej wartości historycznej oraz dla bezpieczeństwa zwiedzających i pracowników. Konieczność zmiany umowy wynika z nadzwyczajnych, niezależnych od Zamawiającego okoliczności proceduralnych związanych z wniesieniem odwołania do KIO i ustawowym zakazem zawarcia nowej umowy wynikającym z art. 577 PZP.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Strony zgodnie postanawiają zmienić § 2 ust. 1 Umowy dotyczący terminu realizacji Umowy i wydłużyć jej okres obowiązywania do 31.03.2026 r.

Jednocześnie strony zwiększyły całkowite wynagrodzenie Wykonawcy do kwoty 2.590.273,94 zł netto, tj. 3.186.036,95 zł brutto, w tym wynagrodzenie podstawowe: 2.518.617,94 zł netto tj. 3.097.900,07 zł brutto.

Zmiana umowy dotyczy również zwiększenia liczby godzin w ramach zamówienia podstawowego do 59.904 dla pracowników kwalifikowanych

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 217419,45

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie

SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

Aneks nr 1 z dnia 30.01.2026 r. - waloryzacja wynagrodzenia w związku z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 11 września 2025 r. w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2026 r. (Dz. U. z 2025 r., poz. 1242), które spowodowało wzrost minimalnego wynagrodzenia od 1 stycznia 2026 r. do kwoty 4.806,00 zł brutto. Zamawiający uwzględnił wniosek Wykonawcy w sprawie waloryzacji stawki za jedną roboczogodzinę od 01 stycznia 2026 roku :

- a) godzina ochrony pracownika kwalifikowanego: 40,67 zł netto, tj. 50,02 zł brutto,
- b) godzina ochrony pracownika niekwalifikowanego: 35,54 zł netto, tj. 43,71 zł brutto.

Aneks nr 2 z dnia 30.01.2026 r. - na podstawie art . 455 ust. 2 PZP. Wydłużono termin obowiązywania umowy do 28.02.2026 r., zwiększono wynagrodzenie o 159.912,12 zł netto, tj. brutto 196.691,91 zł.

Aneks nr 3 z dnia 25.02.2026 r. na podstawie art . 455 ust. 1 pkt 4 PZP