

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane**

**Budowa pomp ciepła oraz instalacji fotowoltaicznych wraz z magazynami energii w budynkach OSP Popielów i OSP Boguszowice**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** MIASTO RYBNIK

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 276255430

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Bolesława Chrobrego 2

**1.5.2.) Miejscowość:** Rybnik

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 44-200

**1.5.4.) Województwo:** śląskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL227 - Rybnicki

**1.5.7.) Numer telefonu:** 324392302

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zam\_pub@um.rybnik.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.rybnik.eu

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-ff4c7d4e-c49e-4675-863e-7b850037c407>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Budowa pomp ciepła oraz instalacji fotowoltaicznych wraz z magazynami energii w budynkach OSP Popielów i OSP Boguszowice

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-ff4c7d4e-c49e-4675-863e-7b850037c407

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00141908

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-03-05

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2025/BZP 00000349/27/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.30 Budowa pomp ciepła oraz instalacji fotowoltaicznych wraz z magazynami energii w budynkach OSP Popielów i OSP Boguszowice

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak

**2.12.) Nazwa projektu lub programu:**

Zadanie uzyskało dofinansowanie ze środków programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021 – 2027 (Fundusz na rzecz Sprawiedliwej Transformacji).

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00620681**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ****3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****4.1.) Numer referencyjny:** ZP.271.85.2025**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.3.) Wartość zamówienia:** 1827843,41 PLN**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane**Część 1****4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Ogólny zakres robót:

- 1) wykonanie na obydwóch obiektach tablicy informacyjnej, która będzie dotyczyła dofinansowania zadania ze środków programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021 – 2027 (Fundusz na rzecz Sprawiedliwej Transformacji), zgodnie z zasadami opisanymi w „Podręczniku wnioskodawcy i beneficjenta Funduszy Europejskich na lata 2021-2027 w zakresie informacji i promocji” oraz „Przewodniku dla beneficjentów FE SL 2021 – 2027”; tablice o wymiarach 2,4 m x 1,2 m,
- 2) wykonanie na obydwóch obiektach tablicy informacyjnej, która będzie dotyczyła dofinansowania zadania ze środków budżetu państwa, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 maja 2021 r. w sprawie określenia działań informacyjnych podejmowanych przez podmioty realizujące zadania finansowane lub dofinansowane z budżetu państwa lub z państwowych funduszy celowych; tablice o wymiarach 1,8 m x 1,2 m – link do strony: <https://www.gov.pl/web/premier/dzialania-informacyjne>
- 3) demontaż kotłów węglowych wraz z całym osprzętem, wyposażeniem, oprzewodowaniem i orurowaniem,
- 4) wywiezienie złomu, gruzu oraz materiałów niebezpiecznych z demontażu oraz ich utylizacja,
- 5) dostawa i montaż pomp ciepła typu powietrze-woda wraz z całym osprzętem, wyposażeniem, oprzewodowaniem i orurowaniem,
- 6) montaż obiegów grzewczych,
- 7) montaż układu uzupełniania zładu,
- 8) modernizacja instalacji CO – demontaż grzejników stalowych, montaż grzejników płytowych stalowych typu kompakt, montaż zaworów termostatycznych, zaworów odpowietrzających, rurociągów,
- 9) przeprowadzenie prób szczelności – próby wodnej ciśnieniowej, próby na gorąco, płukania instalacji,
- 10) wykonanie robót budowlanych towarzyszących w kotłowni – tynki, posadzki, płytki gresowe, instalacja elektryczna,
- 11) montaż paneli (modułów) fotowoltaicznych w OSP Popielów – na dachu, w OSP Boguszowice – w terenie przyległym do remizy
- 12) montaż inwerterów przystosowanych do zasilania magazynów energii
- 13) wykonanie instalacji po stronie stałonapięciowej DC systemu fotowoltaicznego,
- 14) wykonanie okablowania strony AC systemu fotowoltaicznego z doprowadzeniem kabli do miejsca przyłączenia do sieci elektroenergetycznej,
- 15) uzupełnienie ewentualnych ubytków ścian, stropów i dachów oraz uszczelnienie pokrycia dachowego po przejściu przewodów,
- 16) zaprogramowanie i konfiguracja urządzeń mikroinstalacji fotowoltaicznych,
- 17) sprawdzenie poprawności działania instalacji,

W ramach realizacji zadania należy uwzględnić uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień/pozwoleń, w tym ze Strażą Pożarną oraz TAURON Dystrybucja S.A. aby obiekty, w których będą zbudowane mikroinstalacje, mogły być użytkowane zgodnie z przepisami prawa.

Zamawiający poniżej określa czynności w zakresie realizacji zamówienia przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy:

- 1) wykonywanie prac instalacyjnych w zakresie instalacji elektrycznych,
- 2) wykonywanie prac instalacyjnych w zakresie instalacji sanitarnych,
- 3) wykonywanie prac konstrukcyjnych i ogólnobudowlanych.

W odniesieniu do Wykonawców mających siedzibę poza granicami Polski Zamawiający dopuszcza zatrudnienie pracowników na podstawie równoważnych regulacji prawnych kraju macierzystego.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 – Roboty budowlane

**4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane****4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

42511110-5 - Pompy grzewcze

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45261215-4 - Pokrywanie dachów panelami ogniwo słonecznych

**4.5.5.) Wartość części: 788282,41 PLN****Część 2****4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Ogólny zakres robót :

- 1) wykonanie na obydwóch obiektach tablicy informacyjnej, która będzie dotyczyła dofinansowania zadania ze środków programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021 – 2027 (Fundusz na rzecz Sprawiedliwej Transformacji), zgodnie z zasadami opisanymi w „Podręczniku wnioskodawcy i beneficjenta Funduszy Europejskich na lata 2021-2027 w zakresie informacji i promocji” oraz „Przewodniku dla beneficjentów FE SL 2021 – 2027”; tablice o wymiarach 2,4 m x 1,2 m,
- 2) wykonanie na obydwóch obiektach tablicy informacyjnej, która będzie dotyczyła dofinansowania zadania ze środków budżetu państwa, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 maja 2021 r. w sprawie określenia działań informacyjnych podejmowanych przez podmioty realizujące zadania finansowane lub dofinansowane z budżetu państwa lub z państwowych funduszy celowych; tablice o wymiarach 1,8 m x 1,2 m – link do strony: <https://www.gov.pl/web/premier/dzialania-informacyjne>
- 3) demontaż kotłów węglowych wraz z całym osprzętem, wyposażeniem, oprzewodowaniem i orurowaniem,
- 4) wywiezienie złomu, gruzu oraz materiałów niebezpiecznych z demontażu oraz ich utylizacja,
- 5) dostawa i montaż pomp ciepła typu powietrze-woda wraz z całym osprzętem, wyposażeniem, oprzewodowaniem i orurowaniem,
- 6) montaż obiegów grzewczych,
- 7) montaż układu uzupełniania zładu,
- 8) modernizacja instalacji CO – demontaż grzejników stalowych, montaż grzejników płytowych stalowych typu kompakt, montaż zaworów termostatycznych, zaworów odpowietrzających, rurociągów,
- 9) przeprowadzenie prób szczelności – próby wodnej ciśnieniowej, próby na gorąco, płukania instalacji,
- 10) wykonanie robót budowlanych towarzyszących w kotłowni – tynki, posadzki, płytki gresowe, instalacja elektryczna,
- 11) montaż paneli (modułów) fotowoltaicznych w OSP Popielów – na dachu, w OSP Boguszowice – w terenie przyległym do remizy
- 12) montaż inwerterów przystosowanych do zasilania magazynów energii
- 13) wykonanie instalacji po stronie stałonapięciowej DC systemu fotowoltaicznego,
- 14) wykonanie okablowania strony AC systemu fotowoltaicznego z doprowadzeniem kabli do miejsca przyłączenia do sieci elektroenergetycznej,
- 15) uzupełnienie ewentualnych ubytków ścian, stropów i dachów oraz uszczelnienie pokrycia dachowego po przejściu przewodów,
- 16) zaprogramowanie i konfiguracja urządzeń mikroinstalacji fotowoltaicznych,
- 17) sprawdzenie poprawności działania instalacji,

W ramach realizacji zadania należy uwzględnić uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień/pozwoleń, w tym ze Strażą Pożarną oraz TAURON Dystrybucja S.A. aby obiekty, w których będą zbudowane mikroinstalacje, mogły być użytkowane zgodnie z przepisami prawa.

Zamawiający poniżej określa czynności w zakresie realizacji zamówienia przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy

o pracę, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy:

- 1) wykonywanie prac instalacyjnych w zakresie instalacji elektrycznych,
- 2) wykonywanie prac instalacyjnych w zakresie instalacji sanitarnych,
- 3) wykonywanie prac konstrukcyjnych i ogólnobudowlanych.

W odniesieniu do Wykonawców mających siedzibę poza granicami Polski Zamawiający dopuszcza zatrudnienie pracowników na podstawie równoważnych regulacji prawnych kraju macierzystego.

**4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane****4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

42511110-5 - Pompy grzewcze

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45261215-4 - Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych

**4.5.5.) Wartość części:** 1039561,00 PLN

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

### Część 1

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 7

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 7

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 2

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 577777,00 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 1033200,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 577777,00 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

### Wykonawca

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** ALFA – ECO SYSTEM sp. z o. o.

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 6090083552

**7.3.3) Ulica:** ul. Kościuszki 18

**7.3.4) Miejscowość:** Włoszczowa

**7.3.5) Kod pocztowy:** 29-100

**7.3.6.) Województwo:** świętokrzyskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.3.9.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

1. Instalacja fotowoltaiczna - podwykonawca nie znany
2. Roboty elektryczne - podwykonawca nie znany
3. Roboty demontażowe i instalacyjne - podwykonawca nie znany
4. Roboty ogólnobudowlane - podwykonawca nie znany

#### SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-04

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 577777,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty środowiskowe

#### Część 2

#### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

#### SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 777777,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1347404,38 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 777777,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

#### SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

#### Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ALFA – ECO SYSTEM sp. z o. o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6090083552

**7.3.3) Ulica:** ul. Kościuszki 18

**7.3.4) Miejscowość:** Włoszczowa

**7.3.5) Kod pocztowy:** 29-100

**7.3.6.) Województwo:** świętokrzyskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Tak

**7.3.9.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:**

1. Instalacja fotowoltaiczna - Wykonawca nie znany
2. Roboty elektryczne - Wykonawca nie znany
3. Roboty demontażowe i instalacyjne - Wykonawca nie znany
4. Roboty ogólnobudowlane - Wykonawca nie znany

## **SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)**

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2026-03-04

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 777777,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 6 miesiące

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

**w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty środowiskowe**