

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Wykonanie utwardzenia terenu przy Kudowskim Centrum Kultury i Sportu w ramach zadania pn.: „Urządzenie EKO-SKWERU przy Kudowskim Centrum Kultury i Sportu” wraz z budową oświetlenia

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Kudowa-Zdrój

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 890717929

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Zdrojowa 24

1.5.2.) Miejscowość: Kudowa-Zdrój

1.5.3.) Kod pocztowy: 57-350

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL517 - Wałbrzyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: inwestycje@kudowa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kudowa.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/kudowa>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie utwardzenia terenu przy Kudowskim Centrum Kultury i Sportu w ramach zadania pn.: „Urządzenie EKO-SKWERU przy Kudowskim Centrum Kultury i Sportu” wraz z budową oświetlenia

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1eca43c1-a059-4d56-afeb-151ba9714c40

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00141440

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-05

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zadanie nr 1 – jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej i realizowane jest w ramach programu: Plan Strategiczny dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023–2027, priorytet: I.13.1 LEADER/Rozwój Lokalny Kierowany przez Społeczność, działanie: Poprawa dostępu do małej infrastruktury publicznej.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00615556

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IR.271.1.24.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 468494,18 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych związanych z utwardzeniem terenu przy Kudowskim Centrum Kultury i Sportu z wykorzystaniem kostki betonowej i ekokostki wraz z budową oświetlenia, a także towarzyszących robót ziemnych rozbiórkowych i porządkowych oraz wybranych robót w zakresie zieleni, z podziałem na 2 zadania:

2) Zadanie 1 – Wykonanie utwardzenia terenu przy Kudowskim Centrum Kultury i Sportu w ramach zadania pn.: „Urządzenie EKO-SKWERU przy Kudowskim Centrum Kultury i Sportu” jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej i realizowane jest w ramach programu: Plan Strategiczny dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023–2027, priorytet: I.13.1 LEADER/Rozwój Lokalny Kierowany przez Społeczność, działanie: Poprawa dostępu do małej infrastruktury publicznej.

3) Zadanie 2 – Budowa oświetlenia przy Kudowskim Centrum Kultury i Sportu – finansowane jest ze środków własnych Gminy Kudowa-Zdrój.

Zadanie 1 – Wykonanie utwardzenia terenu przy Kudowskim Centrum Kultury i Sportu w ramach zadania pn.: „Urządzenie EKO-SKWERU przy Kudowskim Centrum Kultury i Sportu”

Przedmiot zamówienia w ramach zadania nr 1 obejmuje wykonanie robót budowlanych związanych z utwardzeniem terenu przy Kudowskim Centrum Kultury i Sportu z wykorzystaniem kostki betonowej i ekokostki, a także towarzyszących robót ziemnych rozbiórkowych i porządkowych oraz wybranych robót w zakresie zieleni – zgodnie z zakresem zaznaczonym na załączniku graficznym nr 1 do OPZ.

Zadanie nr 1 realizowane jest w ramach programu: Plan Strategiczny dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023–2027, priorytet: I.13.1 LEADER/Rozwój Lokalny Kierowany przez Społeczność, działanie: Poprawa dostępu do małej infrastruktury publicznej.

Uwaga!

Przedmiot zamówienia nie obejmuje całego zakresu ujętego w dokumentacji projektowej pn.: „Zagospodarowanie przestrzeni publicznej przy Kudowskim Centrum Kultury i Sportu”, w szczególności nie obejmuje następujących robót i dostaw:

1. Budowy placu zabaw.
2. Budowy siłowni zewnętrznej.
3. Remontu istniejącej sceny (altany drewnianej).
4. Dostawy i montażu elementów małej architektury (ławek, koszy na odpady, tablic informacyjnych, stojaków na rowery i hulajnogi).
5. Wymiany ogrodzenia terenu (montażu przęseł, słupków, bramy wjazdowej i furtki, wykonania fundamentów pod ogrodzenie).
6. Wykonania nawierzchni innych niż z kostki betonowej i kostki ekologicznej (nawierzchni mineralno-żywiczych oraz nawierzchni poliuretanowych (EPDM)).
7. Większości prac w zakresie zieleni, w tym:
 - 1) zakładania trawników i łąk kwietnych,
 - 2) wykonania ogrodu deszczowego,
 - 3) montażu obrzeży trawnikowych z tworzywa sztucznego,
 - 4) pielęgnacji roślin w okresie gwarancyjnym.

Zakres robót w szczególności obejmuje:

1. Roboty przygotowawcze i pomiarowe.
2. Roboty rozbiórkowe, w tym:
 - 1) rozebranie istniejącej nawierzchni z kostki betonowej oraz obrzeży betonowych – należy przekazać je Zamawiającemu.
 - 2) wywóz i utylizację gruzu i ziemi z terenu rozbiórki.
3. Roboty ziemne, obejmujące:
 - 1) wykonanie koryta pod nowe nawierzchnie,

- 2) profilowanie i zagęszczenie podłoża,
- 3) wywóz nadmiaru gruntu i opłaty za składowanie.
4. Wykonanie podbudowy.
5. Wykonanie obrzeży betonowych.
6. Wykonanie nawierzchni utwardzonych, tj.:
 - 1) nawierzchnia z kostki brukowej betonowej wraz z obrzeżami (komunikacja piesza i pieszojezdna),
 - 2) nawierzchnia z kostki ekologicznej wraz z obrzeżami.
7. Częściowe roboty w zakresie nasadzeń, obejmujące:
 - 1) przygotowanie terenu pod nasadzenia,
 - 2) nasadzenia krzewów zgodnie z rozdziałem 3.2.2. w dokumentacji projektowej – tabela nr 3 – zestawienie roślin projektowanych – pozycja nr 25, 27, 45, 50.
 - 3) rozścielenie kory drzewnej.

Zadanie 2 – „Budowa oświetlenia przy Kudowskim Centrum Kultury i Sportu”

Przedmiotem zamówienia w ramach zadania nr 2 jest wykonanie robót budowlanych polegających na budowie 8 punktów oświetlenia ulicznego na terenie przy Kudowskim Centrum Kultury i Sportu (działka nr 111/4 i 111/9 obręb Zakrze) zgodnie z załączoną dokumentacją pn.: „Budowa sieci elektroenergetycznej oświetlenia dla terenu przy Kudowskim Centrum Kultury i Sportu”.

Zakres robót w szczególności obejmuje:

- 1) budowę nowej sieci kablowej oświetlenia,
- 2) montaż nowoprojektowanych słupów oświetleniowych wraz z oprawami,
- 3) zabezpieczenie sieci.

Inwestycja zlokalizowana jest w województwie dolnośląskim, powiecie kłodzkim, na terenie gminy Kudowa-Zdrój.

Wynikiem całości robót budowlanych będą obiekty budowlane w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, które mogą samoistnie spełniać funkcję gospodarczą lub techniczną.

Przedmiot umowy będzie wykonany zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przepisami BHP, opisem przedmiotu zamówienia, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, stanowiącymi załączniki do niniejszej umowy oraz warunkami zawartej umowy.

Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają: dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.

Wyżej wymienione dokumenty stanowią:

- 1) Załącznik nr 1 do SWZ - dokumentacja projektowa dla zadania nr 1 i zadania nr 2. Plik zawierający skompresowane dokumenty w formacie ZIP., Nazwa pliku „Załącznik nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia”
- 2) Załącznik nr 2 do SWZ – STWIORB dla zadania nr 1 i zadania nr 2. Plik zawierający skompresowane dokumenty w formacie ZIP. Nazwa pliku „Załącznik nr 2 do SWZ – STWIORB”,
- 3) Załącznik nr 3 do SWZ – Istotne postanowienia umowy IPU (Wzór umowy). Plik zawierający istotne postanowienia umowy w formacie PDF.

ZAŁECENIA I WYMOGI DLA OFERENTA dotyczące całości przedmiotu zamówienia zawarte są w pkt 2 rozdz. VI Opis Przedmiotu zamówienia SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45233253-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45316110-9 - Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 6

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 382337,88 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 382337,88 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 382337,88 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Firma Ogólnobudowlana "Krężel" Renata Krężel

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP 8851283769

7.3.3) Ulica: ul. Sikorskiego

7.3.4) Miejscowość: Ścinawka Średnia

7.3.5) Kod pocztowy: 57-410

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-04

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 382337,88 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 8 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy