

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Usługi  
OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ DLA ZADANIA PN.  
POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ ZESPOŁU SZKÓŁ W KOSINIE**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA ŁAŃCUT

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 690581790

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Adama Mickiewicza 2A

**1.5.2.) Miejscowość:** Łańcut

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 37-100

**1.5.4.) Województwo:** podkarpackie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL823 - Rzeszowski

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowieniapubliczne@gminalancut.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.gminalancut.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-a3272b2c-7f48-415c-895c-f10fe77e398a>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ DLA ZADANIA PN.  
POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ ZESPOŁU SZKÓŁ W KOSINIE

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-a3272b2c-7f48-415c-895c-f10fe77e398a

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00141141

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-03-05

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00055132/02/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.3.9 OPRACOWANIE PROJEKTÓW BUDOWY BUDYNKÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ NA TERENIE GMINY  
ŁAŃCUT

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00108371

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** RZP.271.6.2026

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Tak

**4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT):** 40650,41 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest: OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ DLA ZADANIA PN.: POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ ZESPOŁU SZKÓŁ W KOSINIE

2. Opis przedmiotu zamówienia:

2.1. Zakres dokumentacji projektowej:

- 1) Inwentaryzacja pomieszczeń, podkłady i opracowania wstępne;
- 2) Projekt wykonawczy dla wariantu optymalnego audytu zawierający szczegółowe rozwiązania remontowe w sposób jednoznaczny opisujące zakres rzeczowy zamówienia na roboty budowlane;
- 3) Specyfikacje ogólne i szczegółowe specyfikacje techniczne opisujące technologię wykonania robót budowlanych wynikających z zakresu zamierzenia;
- 4) Kosztorys inwestorski z przedmiarem obejmujący wszelkie roboty budowlane opisane w dokumentacji wykonawczej i audycie;
- 5) Inne dokumenty formalne niezbędne do realizacji robót budowlanych wynikające z charakteru prac i obowiązujących przepisów;

2.2. Zakres robót które w szczególności obejmować ma dokumentacja projektowa:

- 1) ocieplenie ścian zewnętrznych piwnic budynku poniżej poziomu gruntu do głębokości posadowienia styrodurem o maksymalnym współczynniku  $\lambda=0,038$  [W/mK] i grubości o cm z osuszeniem ścian i wykonaniem izolacji przeciwwodnej oraz odbojówek,
- 2) ocieplenie stropu nad nieogrzewanymi piwnicami budynku szkoły warstwą płyt z pianki poliuretanowej o maksymalnym współczynniku  $\lambda=0,023$  [W/mK] i grubości min 10 cm z od spodu stropu,
- 3) docieplenie stropu pod nieogrzewanym poddaszem segmentu starej części szkoły wełną mineralną o maksymalnym współczynniku  $\lambda=0,036$  [W/mK] i grubości min 15 cm z wykonaniem podestów komunikacyjnych,
- 4) docieplenie stropodachu budynku sali gimnastycznej pianką poliuretanową o maksymalnym współczynniku  $\lambda=0,023$  [W/mK] i grubości min 15 cm z wykonaniem stropu podwieszanego,
- 5) wymianę drzwi zewnętrznych szt. 12 w stanie średnim lub w stanie dostatecznym, które posiadają średnioważony współczynnik przenikania ciepła przegrody na poziomie  $U=2,60$  [W/mK] na drzwi o wymaganym wg WT2021 max. współczynniku przenikania ciepła  $U_{max}=1,30$  [W/m<sup>2</sup>K],
- 6) wymiana nieocieplonych drzwi wewnętrznych szt. 2 w stanie dostatecznym, oddzielających kubaturę ogrzewaną budynku szkoły od nieogrzewanej piwnicy i nieogrzewanego poddasza, które posiadają współczynnik przenikania ciepła przegrody na poziomie  $U=3,60$  [W/m<sup>2</sup>K] na drzwi o wymaganym wg WT2021 max współczynniku przenikania ciepła  $U_{max}=1,30$  [W/m<sup>2</sup>K],
- 7) regulację okien zewnętrznych PCV z lat 2007-2014 z ewentualną wymianą okuć i uszczelek, montaż nawiewników z ręcznym sterowaniem w pomieszczeniach piwnicy oraz nawiewników higrosterowalnych w pomieszczeniach sanitariatów i WC,
- 8) modernizację instalacji elektrycznej oświetleniowej z wymianą istniejących opraw i źródeł światła szt. 341 na oprawy energooszczędne LED szt. 432, instalację centralnego ogrzewania poprzez wymianę grzejników,
- 9) wymianę przewodów, montaż zaworów termostatycznych, montaż zaworów podpionowych, montaż automatycznych odpowietrzników, wymianę pomp obiegowych.
- 10) Roboty obejmą również opracowanie dokumentacji przyrodniczej/ ekspertyzy ornitologicznej .
- 11) W ramach robót towarzyszących realizowane będą zadania infrastruktury związane z dostępnością osób niepełnosprawnych – zapewnienie standardu dla całego obiektu objętego modernizacją energetyczną oraz wykonanie robót naprawczych i odtworzeniowych w związku z prowadzonymi pracami modernizacyjnymi

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w SWZ

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

#### **SEKCJA VI OFERTY**

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 4

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 4

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 2

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 60000,00 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 278631,90 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 60000,00 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

#### **SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** PELC Projektowanie - Pracownia Projektowa Bartosz Pelc

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 815-175-36-70

**7.3.3) Ulica:** ul. Słoneczna 43

**7.3.4) Miejscowość:** Łańcut

**7.3.5) Kod pocztowy:** 37-100

**7.3.6.) Województwo:** podkarpackie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

#### **SEKCJA VIII UMOWA**

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2026-03-04

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 60000,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 45 dni