

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont pokrycia dachu Gminnego Ośrodka Zdrowia przy ul. Centralnej 12 w Kobiórze**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Kobiór

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276257707

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Kobiórska 5

1.5.2.) Miejscowość: Kobiór

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-210

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22C - Tyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@kobior.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kobior.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-b6673893-3a5f-44f0-91d3-65bac784a1a6>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont pokrycia dachu Gminnego Ośrodka Zdrowia przy ul. Centralnej 12 w Kobiórze

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b6673893-3a5f-44f0-91d3-65bac784a1a6

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00140809

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-05

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00016324/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Remont pokrycia dachu Gminnego Ośrodka Zdrowia przy ul. Centralnej 12 w Kobiórze

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00605411

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: GP.271.39.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 322548,54 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest zadanie pn.:

„Remont pokrycia dachu Gminnego Ośrodka Zdrowia przy ul. Centralnej 12 w Kobiórze”

Zakres zamówienia obejmuje:

Zakres robót obejmuje kompleksowy remont pokrycia dachu budynku, polegający

w szczególności na:

- 1) demontażu istniejącego pokrycia z gontu bitumicznego, papy podkładowej, obróbek blacharskich, rynien, rur spustowych,
- 2) wymianie (w razie konieczności) desekowania z desek gr 25mm z drewna C24 wraz z impregnacją (zabezpieczenie przeciw korozji biologicznej i p.poż)
- 3) montażu warstwy podkładowej z membrany bitumicznej o gramaturze 550g/m2
- 4) wykonaniu pokrycia dachowego z gontu bitumicznego dwuwarstwowego gr 5,4 mm w kolorze odcień brązu oraz elementów uzupełniających,
- 5) uzupełnieniu obróbek blacharskich z blachy powlekanej
- 6) montażu nowych rynien i rur spustowych z blachy ocynkowanej gr. 0,55 mm pomalowanych na kolor brązowy,
- 7) remoncie kominów metodą lekką mokrą, tynk silikatowy,
- 8) wymianie instalacji odgromowej
- 9) wywozie i utylizacji materiałów z rozbiórki.

Uwaga: Roboty budowlane będą wykonywane na czynnym obiekcie użyteczności publicznej.

Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest zachować ciągłość funkcjonowania obiektu, oraz prowadzić roboty w sposób nienarażający na niebezpieczeństwo.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, w tym szczegółowe wymogi, zakres i warunki jego wykonania zostały zawarte w:

- a) Dokumentacji projektowej (zał. nr 4 do SWZ)
- b) Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (zał. nr 5 do SWZ)
- c) Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ)
- d) Przedmiarze robót (zał. nr 6 do SWZ), mającym charakter pomocniczy.

Umowa na roboty budowlane będzie umową z wynagrodzeniem ryczałtowym, dlatego Wykonawca zobowiązany jest do dokładnego sprawdzenia ilości robót z dokumentacją projektową.

- e) Wzorce umowy (zał. nr 3 do SWZ).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45261214-7 - Kładzenie dachów bitumicznych

45261320-3 - Kładzenie rynien

45261920-9 - Konserwacja dachów

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 12

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 12

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 319800,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 533198,85 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 319800,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: BUD-TECH SYSTEM sp. z o . o .

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 387024443

7.3.3) Ulica: Boruty 9

7.3.4) Miejscowość: Żarki

7.3.5) Kod pocztowy: 32-593

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-20

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 319800,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy