

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowania dokumentacji projektowej przebudowy drogi od corso do ulicy Jeziorowej w Gołdapi**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Gołdap

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 790671231

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Zwycięstwa 14

1.5.2.) Miejscowość: Gołdap

1.5.3.) Kod pocztowy: 19-500

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL623 - Elcki

1.5.7.) Numer telefonu: +48 876156000

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: pom@goldap.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://bip.goldap.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-daac4c02-4133-478d-94ad-6cd6e216fd2d>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowania dokumentacji projektowej przebudowy drogi od corso do ulicy Jeziorowej w Gołdapi

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-daac4c02-4133-478d-94ad-6cd6e216fd2d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00140795

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-05

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00060087/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.2 Przebudowa ul. Jeziorowej- dokumentacja

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00066722

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP-WIR.271.1.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 35520,33 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej dla przebudowy odcinka dla drogi na działkach o nr geod. 279/13, 279/14, 280/12 obręb geodezyjny Gołdap 1, pn.: „Przebudowa drogi od corso do ul. Jeziorowej” o długości około 175 m. Mapa pogładowa ze wskazaniem zakresu odcinków dróg objętych zamówieniem stanowi załącznik nr 13 do SWZ. Odcinek objęty przedmiotem zamówienia obejmuje drogę o istniejącej szerokości nawierzchni ok 3-6 m. Dotychczasowa nawierzchnia drogi - żwirowa.

Rozwiązania projektowe dla zadania:

- nawierzchnia jezdni z kostki brukowej betonowej gr 8 cm szarej wym. 10 x 20 cm (cegielka)
- chodnik jednostronny z kostki betonowej brukowej o gr. 6 cm szarej wym. 10 x 20 cm (cegielka) jednostronny,
- zjazdy z kostki brukowej betonowej czerwonej o gr 8 cm o wym. 10 x 20 cm (cegielka),
- miejsca postojowe – w zależności od możliwości terenowych, prawnych oraz kosztów realizacji – do uzgodnienia z Zamawiającym
- oświetlenie ledowe,
- odbiór wód deszczowych

Obecnie Gmina Gołdap posiada dokumentację projektową przebudowy ulicy Jeziorowej, stanowiącą załącznik nr 11 do SWZ, a która została wykonana w 2019 r.

Dodatkowo w 2025 została wykonana dokumentacja projektowa oświetlenia ulicznego, stanowiąca załącznik nr 12 do SWZ, a którą należy zaadaptować do nowoprojektowanej dokumentacji.

W trakcie tworzenia koncepcji przedmiotowej dokumentacji przewidujemy możliwość zaprojektowania ewentualnych miejsc postojowych.

2. Wykonawca zobowiązany będzie do opracowania dokumentacji zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym w szczególności:

- a) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418 ze zm.)
- b) Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 ze zm.),
- c) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454),
- d) Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 1563).
- e) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458).
- f) Obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

3. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do:

a) przedłożenia koncepcji proponowanych rozwiązań, uzyskania akceptacji Zamawiającego proponowanych rozwiązań, a następnie do opracowania dokumentacji projektowej, obejmującej w szczególności:

- projekt budowlany (4 egzemplarze),
- projekt wykonawczy (4 egzemplarze),
- projekt stałej organizacji ruchu (3 egzemplarze),
- kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót wszystkich branż- 1 egzemplarz,
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB)- 3 egzemplarze,
- informacje do sporządzenia planu BIOZ,

b) dołączenie do projektu budowlanego załączników w tym: opinii, uzgodnień, decyzji itp.,

c) uzyskania wymaganych prawem pozwoleń i uzgodnień, w tym pozwolenia na budowę/zgłoszenia,

3a. Wykonawca oprócz formy papierowej ww. dokumentacji, przedłoży ją również w formie elektronicznej – edytowalnej (w formatach danych pdf., dwg., ath.) na nośniku danych np.: płyta CD/DVD lub pendrive.

3b. Wykonawca we własnym zakresie pozyska mapy niezbędne do celów wykonania dokumentacji budowlanej.

4. Przy realizacji niniejszego przedmiotu zamówienia należy w szczególności uwzględnić następujące warunki i założenia:

- a) Wykonawca zapewni przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia, również na etapie wykonywania robót budowlanych, skład zespołu projektowego składający się z osób posiadających odpowiednie uprawnienie budowlane do projektowania, przynależnych do właściwej izby zawodowej we wszystkich specjalnościach niezbędnych do realizacji zadania.
- b) W celu prawidłowej oceny zakresu prac projektowych zalecana jest wizja lokalna. Wykonawca we własnym zakresie dokona pomiarów niezbędnych do wykonania prac projektowych.
- c) Założenia projektowe w fazie opracowania koncepcji, a także projektu budowlanego oraz kosztorysu należy na bieżąco konsultować z Zamawiającym. Zamawiający zastrzega sobie możliwość cyklicznych spotkań z projektantem w celu uszczegółowienia uzgodnień i monitorowania postępu prac projektowych. Wszelkie uzgodnienia będą miały formę pisemną.
- d) Wykonawca zobowiązany jest uzyskać opinie, uzgodnienia i decyzje niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
- e) Wykonana dokumentacja projektowa powinna być kompletna, obejmować wszystkie konieczne branże i szczegóły wykonawcze.
- f) Wykonawca wraz z protokołem przekazania dokumentacji złoży pisemne oświadczenie, iż jest ona kompletna, uzgodniona między branżami i w pełni wystarcza do realizacji przedmiotowego zadania.
- g) Dokumentacja projektowa musi być wykonana w sposób umożliwiający przeprowadzenie postępowania przetargowego w celu wyłonienia wykonawcy robót budowlanych zgodnie z obowiązującą ustawą Prawo zamówień publicznych oraz wykonanie rzeczowe całości zadania.
- h) W dokumentacji projektowej zabrania się opisywania materiałów i urządzeń za pomocą znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Wykonawca nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszy sformułowanie „o parametrach wyższych lub równoważnych”. W takim przypadku, Wykonawca zobowiązany jest sporządzić szczegółowy opis, w jaki sposób równoważność może być weryfikowana przez Zamawiającego.

5. Zamawiający działając na podstawie art. 4 ust. 3 w zw. z ust. 4 ustawy o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami określa, iż Wykonawca dokumentacji projektowej jest zobowiązany do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, normami techniczno-budowlanymi i zasadami wiedzy technicznej, w szczególności z uwzględnieniem zasad projektowania uniwersalnego, w ten sposób, iż projekt architektoniczno-budowlany będzie uwzględniał niezbędne warunki do korzystania z obiektu przez osoby ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, m.in.: przejścia, chodniki i przejazdy muszą być zaprojektowane tak, aby nie stanowiły barier architektonicznych dla osób mających trudności z poruszaniem się, w tym poruszających się na wózkach inwalidzkich i niewidomych

6. Przedmiot zamówienia obejmuje również pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji w oparciu o wykonaną dokumentację. Zakres nadzoru autorskiego Wykonawcy obejmuje czynności wynikające z treści ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (t.j.: Dz. U. z 2025 r. poz. 418). Przewidywany termin realizacji robót budowlanych - lata 2026 – 2029. W przypadku przesunięcia terminu realizacji robót budowlanych, Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru w nowym terminie realizacji.

W ramach sprawowania nadzoru autorskiego, Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania następujących czynności:

- a) wyjaśnienie wątpliwości dotyczących dokumentacji budowlanej oraz zawartych w nim rozwiązań oraz ewentualne uzupełnianie szczegółów dokumentacji,
- b) uzgadnianie z Zamawiającym i wykonawcą robót możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych,
- c) udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego w przypadkach wymagających udziału projektanta.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 54120,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 54120,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 54120,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Centrum Projektu Tomasz Świtaj

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8471536299

7.3.3) Ulica: Plac Zwycięstwa

7.3.4) Miejscowość: Gołdap

7.3.5) Kod pocztowy: 19-500

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-04

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 54120,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące