

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Zaprojektowanie, wykonanie robót budowlanych i dostawa wyposażenia dla zadania inwestycyjnego „Adaptacja części pomieszczeń istniejącego boku operacyjnego o trzecią salę operacyjną” (...)

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: SZPITAL IM. RYSZARDA RZEPKI W SULECHOWIE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000310396

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Zwycięstwa 1

1.5.2.) Miejscowość: Sulechów

1.5.3.) Kod pocztowy: 66-100

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL432 - Zielonogórski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: j.piotrowska@spzozsulechow.med.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://spzozsulechow.med.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-f4e6b050-a70a-4efb-8ebc-94955cad9cb8>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Zaprojektowanie, wykonanie robót budowlanych i dostawa wyposażenia dla zadania inwestycyjnego „Adaptacja części pomieszczeń istniejącego boku operacyjnego o trzecią salę operacyjną” (...)

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f4e6b050-a70a-4efb-8ebc-94955cad9cb8

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00140343

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-04

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Krajowy Plan Odbudowy i Zwiększania Odporności: Komponent D „Efektywność, dostępność i jakość systemu ochrony zdrowia” Inwestycja D1.1.1 „Rozwój i modernizacja infrastruktury centrów opieki wysokospecjalistycznej i innych podmiotów leczniczych”

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00015617

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.382.2.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest Zaprojektowanie, wykonanie robót budowlanych i dostawa wyposażenia dla zadania inwestycyjnego „Adaptacja części pomieszczeń istniejącego boku operacyjnego o trzecią salę operacyjną” w formule „zaprojektuj wybuduj”.

Zamierzam Szpitala im. Ryszarda Rzepki w Sulechowie sp. z o.o., (zwanego dalej Zamawiającym), jest przebudowa części pomieszczeń istniejącego bloku operacyjnego na potrzeby trzeciej sali operacyjnej.

Przedmiotem niniejszego postępowania jest wykonanie dokumentacji projektowej, uzyskanie niezbędnych decyzji oraz wykonanie robót budowlanych i montażu wyposażenia. Zakres prac należy dostosować do wymagań Zamawiającego przedstawionych w Programie Funkcjonalno- Użytkowym. Program określa wymagania i oczekiwania Zamawiającego stawiane przedmiotowej inwestycji. Program dokładnie precyzuje zakres, jakość oraz wymogi urządzeń, jakie należy dostarczyć i zamontować w ramach realizacji Inwestycji.

Wykonawca w ramach realizacji projektu powinien uszczegóławiać i rozbudowywać, określony w postaci Programu, układ funkcjonalny w sposób zgodny z przepisami i warunkami określonymi dla przewidzianych do zainstalowania poszczególnych urządzeń. Działanie Wykonawcy oraz wyniki jego pracy muszą być zgodne z obowiązującym porządkiem prawnym. Program Funkcjonalno- Użytkowy służy do oszacowania planowanych kosztów prac projektowych i robót budowlanych oraz przygotowania oferty, szczególnie w zakresie obliczenia ceny ofertowej.

W ramach planowanego przedsięwzięcia należy uwzględnić następujące czynności:

- prace przedprojektowe m.in. ocena stanu technicznego budynku, weryfikacja dokumentacji archiwalnej;
- wykonanie niezbędnej dokumentacji projektowej wraz z ewentualnymi uzgodnieniami i odstępstwami;
- uzyskanie pozwolenia na budowę – jeżeli będzie wymagane;
- wykonanie projektów technicznych/wykonawczych w zakresie niezbędnym dla realizacji inwestycji;
- wykonanie całości inwestycji zgodnie z opracowanymi projektami;
- dostawa i montaż wyposażenia montowanego na stałe wraz z uruchomieniem i szkoleniami;
- uzyskanie wszystkich koniecznych do użytkowania obiektu uzgodnień i odbiorów;
- szkoleniami oraz serwisowaniem w okresie trwania gwarancji określonej w umowie na roboty budowlane.
- Nadzór autorski na wszystkich etapach realizacji inwestycji.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w załączniku nr 2 do SWZ Program funkcjonalno-użytkowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45215140-0 - Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

33100000-1 - Urządzenia medyczne

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45000000-7 - Roboty budowlane

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

79932000-6 - Usługi projektowania wnętrz

45232460-4 - Roboty sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 7353864,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 7353864,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 7353864,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: BTB HOME SP. Z O.O.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 526482180

7.3.4) Miejscowość: Poznań

7.3.5) Kod pocztowy: 61-323

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 7353864,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-06-05

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty środowiskowe