

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa świetlicy wiejskiej i placu zabaw w Łąpinie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Kolbudy

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 191674983

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Staromłyńska 1

1.5.2.) Miejscowość: Kolbudy

1.5.3.) Kod pocztowy: 83-050

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL634 - Gdański

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@kolbudy.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kolbudy.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-04cc2087-3436-4942-af94-717dcf9a61cd>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa świetlicy wiejskiej i placu zabaw w Łąpinie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-04cc2087-3436-4942-af94-717dcf9a61cd

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00140340

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-04

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00034690/14/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 Budowa świetlicy wiejskiej i placu zabaw w Łąpinie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00599668

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.28.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1515435,82 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest budowa budynku świetlicy wiejskiej i placu zabaw na działkach nr 54/10 oraz 54/9 w miejscowości Łapino, wraz z wykonaniem niezbędnych instalacji: sanitarnych, elektrycznych i teletechnicznych.

Zakres zamówienia obejmuje również:

a) wyposażenie świetlicy wiejskiej, w tym w szczególności w:

- meble i sprzęt AGD,
- stoły i krzesła,
- oświetlenie.

b) kompleksowe wykończenie łazienek,

c) wykonanie elementów zagospodarowania terenu, w tym w szczególności:

- chodników z kostki betonowej,
- wiaty śmietnikowej,
- oświetlenie terenu.

W ramach realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie także do uzyskania, w imieniu Zamawiającego dokumentu umożliwiającego użytkowanie obiektu budowlanego będącego wynikiem robót. Zamawiający zamierza zrealizować inwestycję zgodnie z dokumentacją projektową pn. „Budowa świetlicy wiejskiej z boiskiem sportowym i placem zabaw” opracowaną przez Araoko Design Sp. z o.o. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz warunki realizacji zamówienia zostały określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ). Zakres robót budowlanych określa dokumentacja projektowa stanowiąca integralną część SWZ, zakres obowiązków wykonawcy oraz warunki wykonania zamówienia opisane zostały w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 10 do SWZ. Przedmiot niniejszego postępowania obejmuje budowę budynku świetlicy wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu oraz placem zabaw. Boisko sportowe nie wchodzi w zakres niniejszego zamówienia. Zakres przedmiotu zamówienia obejmujący wykonanie placu zabaw wraz z wyposażeniem budynku świetlicy, został przedstawiony w Załączniku Nr 11 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia: plac zabaw oraz wyposażenie budynku.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45262310-7 - Zbrojenie

45262300-4 - Betonowanie

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45431000-7 - Kładzenie płytek

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 17

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 17

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1036000 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2425188,21 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1036000 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Bilders Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 9581680477

7.3.3) Ulica: ul. Lęborska 34

7.3.4) Miejscowość: Gościcino

7.3.5) Kod pocztowy: 84-241

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-25

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1036000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 9 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy