

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Opracowanie dokumentacji projektowej remontu elewacji, przebudowy wejścia głównego, budowy klatki zew. oraz zagospodarowania wyłączanej z użytkowania części II piętra budynku B3 przy ul. Nad Drwiną 10

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Małopolska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 350239017

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Kordylewskiego 11

1.5.2.) Miejscowość: Kraków

1.5.3.) Kod pocztowy: 31-542

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL213 - Miasto Kraków

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@marr.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.marr.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://marr.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

rozwój regionalny

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowanie dokumentacji projektowej remontu elewacji, przebudowy wejścia głównego, budowy klatki zew. oraz zagospodarowania wyłączanej z użytkowania części II piętra budynku B3 przy ul. Nad Drwiną 10

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9d460175-381d-4ea2-b55e-f82d9ee64a53

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00140047

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-04

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00499479

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP/28/25/DIZN

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja prac projektowych tj. sporządzenie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z przekazaniem Zamawiającemu pozyskanej, wymaganej obowiązującym prawem, ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę i/lub zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu, a także sprawowanie nadzorów autorskich podczas realizacji Zamówienia realizowanego w oparciu o dokumentację, która powstanie w wyniku realizacji zamówienia pn.:

„Opracowanie dokumentacji projektowej remontu elewacji, przebudowy wejścia głównego, budowy klatki zew. oraz zagospodarowania wyłączzonej z użytkowania części II piętra budynku B3 zlokalizowanego przy ul. Nad Drwiną 10 w Krakowie”.

Przedmiotowe zadanie składa się z opracowania dokumentacji tj.: projektu budowlanego, projektu wykonawczego oraz projektu technicznego, które zawierają opisy, rzuty, rysunki elewacji, specyfikacje wykonania i odbioru robót oraz kosztorysy inwestorskie.

2. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia znajduje się w załączniku nr 1 do SWZ.

3. Termin wykonania zamówienia.

I etap – obejmujący swym zakresem sporządzenie kompletnej dokumentacji projektowej zakończony będzie poprzez doręczenie Zamawiającemu wymaganej, obowiązującym prawem, ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę i/lub zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu, wraz z kompletną dokumentacją, w terminie do 150 dni kalendarzowych liczony od dnia podpisania umowy, przy czym termin ten swym zakresem nie obejmuje czasu niezbędnego do podjęcia decyzji przez Zamawiającego co do zaakceptowania przedstawionych dokumentów, a także czasu niezbędnych konsultacji z Zamawiającym w tym zakresie.

II etap – obejmujący swym zakresem działania podjęte wraz z Zamawiającym mające na celu wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych oraz sprawowanie nadzorów autorskich podczas ich realizacji, realizowany będzie od dnia powiadomienia Wykonawcy o przystąpieniu do realizacji robót do dnia uzyskania informacji o braku wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia zakończenia robót budowlanych i/lub (jeżeli dotyczy) uzyskania ostatecznych i bezwarunkowych decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektów zrealizowanych na podstawie sporządzonej przez Wykonawcę dokumentacji.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71245000-7 - Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynierskie i pomiarowe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 98400,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 243540,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 98400,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: LUX Consulting Tomasz Ciupak

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 341340275

7.3.4) Miejscowość: Bydgoszcz

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-01-15

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 98400,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 150 dni