

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
„Budowa dróg na terenie Gminy Chełm w miejscowościach Uher, Parypse i Żółtańce-Kolonia”**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Chełm

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 110198103

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Gminna 18

**1.5.2.) Miejscowość:** Pokrówka

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 22-100

**1.5.4.) Województwo:** lubelskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL812 - Chełmsko-zamojski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 82 563 65 53

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@gminachelm.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.gminachelm.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-b75ae50d-04fb-47f6-9e65-4e701c16635a>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

„Budowa dróg na terenie Gminy Chełm w miejscowościach Uher, Parypse i Żółtańce-Kolonia”

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-b75ae50d-04fb-47f6-9e65-4e701c16635a

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00139658

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-03-04

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00055719/01/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.2 Budowa i przebudowa dróg gminnych na terenie Gminy Chełm

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00072534

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** ZP.271.1.2026

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest zadanie pn.: „Budowa dróg na terenie Gminy Chełm w miejscowościach Uher, Parypse i Żółtańce-Kolonia” - zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wiedzą techniczną, na podstawie dokumentacji będącej w posiadaniu Zamawiającego i stanowiącej załącznik do SWZ.

Zakres robót obejmuje, w szczególności:

1) budowę dróg na terenie Gminy Chełm tj.:

- a) budowa drogi wewnętrznej w miejscowości Uher;
- b) budowa ciągu pieszo-jezdnego w miejscowości Parypse;
- c) budowa drogi wewnętrznej w miejscowości Żółtańce-Kolonia (ul. Wrzosowa),

na podstawie dokumentacji będącej w posiadaniu Zamawiającego i stanowiącej załącznik do SWZ;

2) oznakowanie miejsca robót;

3) roboty ziemne;

4) wykonanie warstw konstrukcyjnych – asfaltowych;

5) wykonanie poboczy;

6) porządkowanie terenu;

7) odbiory częściowe robót zanikających i odbiór końcowy robót;

8) wykonanie obsługi geodezyjnej, roboty pomiarowe i geodezyjne, wskazanie miejsc kolizji, tyczenie krawędzi i osi elementów zagospodarowania terenu;

9) wprowadzenie stałej organizacji ruchu drogowego;

10) sporządzenie kompletnej dokumentacji powykonawczej, w tym inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej oraz inwentaryzacji robót zanikających,

11) przestrzeganie uwag zgłoszonych przez właścicieli sieci w uzgodnieniach dokumentacji.

Uwaga: Zakres prac nie obejmuje budowy kanału technologicznego w ramach realizacji przedmiotowej inwestycji.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

### SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 4

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 3

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 452058,21 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 554409,49 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 452058,21 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

#### **SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Robót Drogowych „LUBARTÓW” Spółka Akcyjna
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7141627101
- 7.3.3) Ulica: Krańcowa
- 7.3.4) Miejscowość: Lubartów
- 7.3.5) Kod pocztowy: 22-100
- 7.3.6.) Województwo: lubelskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

#### **SEKCJA VIII UMOWA**

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-04
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 452058,21 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
- w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy