Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Usługi
Świadczenie usług noclegowych w hotelu o standardzie trzygwiazdkowym w latach 2024/2025 na potrzeby Narodowego Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Narodowe Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP 8971798677

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: pl. Wolności 1

1.4.2.) Miejscowość: Wrocław

1.4.3.) Kod pocztowy: 50-071

1.4.4.) Województwo: dolnośląskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL514 - Miasto Wrocław

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@nfm.wroclaw.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.nfm.wroclaw.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-086dd665-3a08-11ef-880f-0e435a8a43bc

2.2.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00138650

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2026-03-04

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2024/BZP 00404224

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Usługi

3.7.) Nazwa zamówienia:

Świadczenie usług noclegowych w hotelu o standardzie trzygwiazdkowym w latach 2024/2025 na potrzeby Narodowego Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego.

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Świadczenie usług noclegowych w hotelu o standardzie trzygwiazdkowym w latach 2024/2025 na potrzeby Narodowego Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego w obiekcie:
- posiadającym standard minimum trzygwiazdkowy (przyznany na podstawie decyzji Marszałka Województwa Dolnośląskiego o zaszeregowaniu hotelu do odpowiedniej kategorii stosownie do art. 38 Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych, oraz przepisów Rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 19 sierpnia 2004 w sprawie obiektów hotelarskich, w których są świadczone usługi hotelarskie.)
- oddalonym nie więcej niż 2000 m pieszo od siedziby NFM (pl. Wolności 1, Wrocław),
- posiadającym minimum 30 pokoi typu twin z osobnymi łazienkami, parking mieszczący się w bezpośrednim sąsiedztwie obiektu noclegowego oraz całodobową recepcję z pracownikiem. Każdy pokój musi być wyposażony w osobną łazienkę, bezprzewodowe łącze internetowe, zestaw ręczników. Śniadania mają być serwowane w formie bufetu, a ich koszt musi być wliczony w cenę pokoju.

3.9.) Główny kod CPV: 55110000-4 - Hotelarskie usługi noclegowe

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

55270000-3 - Usługi świadczone przez placówki oferujące wyżywienie i miejsca noclegowe

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2024-08-05

4.2.) Okres realizacji zamówienia:
12 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): LWIH PROPERTY HOLDING (POLAND) Sp. z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5252424067

4.3.3.) Ulica: ul. Towarowa 2

4.3.4.) Miejscowość: Warszawa

4.3.5.) Kod pocztowy: 00-811

4.3.6.) Województwo: mazowieckie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 222390 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2024/BZP 00482761/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2026-02-04

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Nie

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 1

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Niewykorzystanie kwoty maksymalnej określonej w § 5 ust. 2 umowy w pierwotnym okresie, na który zawarta została umowa.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Na podstawie § 9 ust. 2 Strony zgodnie postanawiają zmienić brzmienie § 9 ust. 1 umowy i nadać mu nowe, następujące brzmienie:
„Umowa obowiązuje od dnia zawarcia do 4.02.2026 włącznie lub do wyczerpania kwoty maksymalnej o której mowa w § 5 ust. 2, w zależności od tego, co nastąpi wcześniej".

5.4.6.) Wartość zmiany: 0,00

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 179440 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

nie dotyczy