

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Utrzymanie w czystości przystanków komunikacyjnych i parkingów rowerowych na terenie Miasta Pabianic**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miejska Pabianice reprezentowana przez Prezydenta Miasta Pabianic Grzegorza Mackiewicza

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 472057715

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Zamkowa 16

1.5.2.) Miejscowość: Pabianice

1.5.3.) Kod pocztowy: 95-200

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL712 - Łódzki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: poczta@um.pabianice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.bip.um.pabianice.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-9a65a1e5-b585-48fd-8472-0e14c6a910e9>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Utrzymanie w czystości przystanków komunikacyjnych i parkingów rowerowych na terenie Miasta Pabianic

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9a65a1e5-b585-48fd-8472-0e14c6a910e9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00137897

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00041351/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.3 Utrzymanie w czystości przystanków komunikacyjnych i parkingów rowerowych na terenie Miasta Pabianic

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00042351

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RZP.271.1.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 489948,49 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

4.1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja usługi polegającej na utrzymaniu porządku i czystości na 187 przystankach autobusowych i tramwajowych oraz 8 parkingach rowerowych na terenie Miasta Pabianic, zwanych dalej przystankami i/lub parkingami.

4.1.1. Wykaz przystanków i parkingów rowerowych do bieżącego utrzymania czystości (zadanie 1) stanowi załącznik nr 10A do niniejszej specyfikacji, natomiast wykaz wiat i gablot do mycia (zadanie 2) stanowi załącznik nr 10B do SWZ. Wskazane wykazy są integralną częścią umów.

4.1.2. Przystanek, jest to miejsce zatrzymywania się pojazdów transportu publicznego, oznaczone odpowiednimi znakami drogowymi wraz z przynależnym chodnikiem o długości 20 mb wzdłuż przystanku na całej szerokości chodnika lub peronu, przyjmując za punkt centralny słupek przystankowy lub środek wiaty przystankowej (po 10 mb przed jak i za znakiem wyznaczającym przystanek) a w przypadku przystanku z zatoką - całą długość zatoki), w tym części wewnętrznej wiaty przystankowej wraz z przynależnym terenem o szerokości 1 mb oraz dojścia od wiaty do peronu. W przypadku peronów tramwajowych i autobusowo-tramwajowych długość utrzymania przystanku wynosi 32 mb oraz dojście od przejścia dla pieszych na peronie, natomiast dla przystanków Zamkowa / św. Jana i Zamkowa / Kilińskiego – 45 mb oraz dojście na peronie.

4.1.3. Parking rowerowy, jest to miejsce postoju rowerów wyposażone w wiatę rowerową, oznakowane w widoczny sposób wraz z przynależnym terenem o szerokości wokół wiaty 1 mb.

4.1.4. Przystanki i parkingi rowerowe są wyposażone w kosze przystankowe o pojemności 40 litrów lub wolnostojące kosze betonowe o pojemności 70 litrów. Przystanek jest wyposażony w słupek przystankowy lub wiatę ze znakiem przystankowym.

4.2. Zakres zamówienia obejmuje:

4.2.1 Zadanie 1 – utrzymanie czystości na przystankach i parkingach rowerowych realizacja na przystankach oraz parkingach rowerowych w czasie całego okresu obowiązywania umowy, zgodnie ze „Standardami utrzymania przystanków komunikacji zbiorowej na terenie Gminy Miejskiej Pabianice” – Załączniki Nr 8 i 9 do SWZ, następujących czynności:

- a) utrzymanie porządku na chodnikach przynależnych do przystanków na powierzchni określonej w punkcie 4.1.2 opisu przedmiotu zamówienia, a także na pętlach tramwajowych i autobusowych na których znajdują się przystanki. Obejmuje to m. in. takie czynności jak: zmiatanie powierzchni przystanków z piasku, błota, liści i innych nieczystości (butelki, puszki, folie, niedopałki, kapsle, drobne odpady komunalne etc.) wraz z zebraniem i wywiezieniem,
- b) utrzymanie w czystości urządzeń przystankowych, w tym czyszczenie siedziś ławek,
- c) opróżnianie przynależnych do przystanku lub wiaty rowerowej koszy na śmieci i niezwłoczny wywóz uzyskanych odpadów, bieżąca wymiana na koszt własny zużytych worków foliowych w koszach,
- d) utrzymanie porządku na oraz wokół parkingów rowerowych na powierzchni określonej w punkcie 4.1.3 opisu przedmiotu zamówienia. Obejmuje to m. in. takie czynności jak: zmiatanie powierzchni parkingów z piasku, błota, liści i innych nieczystości (butelki, puszki, folie, niedopałki, kapsle, drobne odpady komunalne etc.) wraz z zebraniem i wywiezieniem,
- e) bieżące monitorowanie stanu braków koszy oraz uzupełnianie brakujących po wcześniejszej informacji o braku (zapewnionych przez Zamawiającego zgodnie z punktem 4.2.5),
- f) usuwanie ogłoszeń i plakatów wieszanych na przystankach lub wiatkach bez zgody Zamawiającego w szczególności z oszklonych części wiat, a także usuwanie plakatów powieszonych we wiatkach przez Zamawiającego po upływie terminu ich ekspozycji, wraz z usunięciem pozostałości kleju na szybach i taśmy klejącej,
- g) usuwanie napisów oraz innych zanieczyszczeń ze słupków i wiat przystankowych lub rowerowych (graffiti, naklejki, ogłoszenia, wlepki, napisy),
- h) w okresie od wiosny do jesieni dokonywanie poprawy estetyki terenu przystankowego poprzez wykaszanie (wrywanie) dziko rosnących krzaków, traw i chwastów, także w pasie 1 metra wokół wiaty przystankowej,
- i) w okresie jesiennym usuwanie opadłych liści, a w okresie zimowym nadmiaru śniegu i lodu z dachów wiat oraz śniegu z ławek na przystankach,
- j) w okresie zimowym usuwanie śniegu, lodu, błota pośniegowego z powierzchni przystanków poprzez zgarnięcie, sprzymowanie, a następnie wywiezienie; likwidacja gołoledzi na nawierzchniach przystanków z wykorzystaniem środków uszorstniających. Po zakończeniu akcji zimowej, na wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia piasku (o ile z niego korzystał) z terenu przystanku.
- k) uporządkowanie przystanków i parkingów rowerowych w przypadku zaistnienia aktów wandalizmu:
 - ☐ uprzątnięcie szkła po rozbiciu szyb w wiacie, w ciągu maksymalnie 6 godzin od momentu zgłoszenia takiej konieczności przez Zamawiającego. Zgłoszenie będzie przekazywane w formie elektronicznej lub telefonicznie na adres email lub numer

wskazany w Umowie. W przypadku kontaktu telefonicznego czas liczony będzie od momentu zakończenia rozmowy natomiast w przypadku wysłania wiadomości email na wskazany w Umowie adres czas liczony będzie od momentu wysłania wiadomości. Skrócenie czasu reakcji będzie jednym z kryteriów oceny oferty,

☐ uprzątnięcie nieczystości w przypadku wywrócenia lub przepełnienia kosza z odpadami, w ciągu maksymalnie 6 godzin od momentu zgłoszenia takiej konieczności przez Zamawiającego. Zgłoszenie będzie przekazywane w formie elektronicznej lub telefonicznie na adres email lub numer wskazany w Umowie. W przypadku kontaktu telefonicznego czas liczony będzie od momentu zakończenia rozmowy natomiast w przypadku wysłania wiadomości email na wskazany w Umowie adres czas liczony będzie od momentu wysłania wiadomości. Skrócenie czasu reakcji będzie jednym z kryteriów oceny oferty;

l) utrzymanie w czystości 68 szt. kamer na 42 przystankach oraz 39 szt. tablic dynamicznej informacji pasażerskiej (DIP) na 39 przystankach.

4.2.1.2 Czynności wymienione w pkt 4.2.1 lit. a), b), c) oraz j), będą wykonywane zgodnie z ww. standardami wskazanymi w załącznikach nr 8 i 9 do SWZ.

4.2.1.3 Czynności wymienione w pkt 4.2.1 lit. d) będą wykonywane 1 raz w tygodniu w terminie uzgodnionym z Zamawiającym oraz podczas telefonicznego bądź e mailowego zgłoszenia przez przedstawiciela Zamawiającego spowodowanego zaistnieniem np. aktu wandalizmu (rozbite butelki po szkło, duża ilość odpadów, zgłoszenie mieszkańców odnośnie dużego nieporządku).

4.2.1.4 Czynności wymienione w pkt 4.2.1 lit. e), f), g), h) oraz i) wykonywane będą na bieżąco w razie zaistnienia takiej potrzeby bądź bezpośrednio po uprzednim zgłoszeniu przez kontrolującego zaistniałych nieprawidłowości.

4.2.1.5 Czynność wymieniona w pkt 4.2.1 lit. l) będzie wykonywana nie rzadziej niż raz na 6 miesięcy oraz każdorazowo w przypadku zgłoszenia braku przejrzystości obrazu z kamer. Podczas konserwacji i czyszczenia tablic i kamer nie należy stosować żrących środków czyszczących, wszystko należy czyścić delikatnie, zabrania się zalewania tablic i kamer oraz połączeń kablowych.

Zamawiający wymaga od Wykonawcy wykonania usługi wymienionej w pkt 4.2.1 lit c) w dni świąteczne i niedziele na wybranym obszarze miasta w związku z obchodami uroczystości (Dni Pabianic, Dni Powiatu, Wszystkich Świętych, Jarmark Świąteczny plus 1 termin rezerwowy) bez naliczania dodatkowych kosztów. Usługa musi być wykonana zgodnie z zaleceniami Zleceńodawcy.

4.2.4 Do zadań Wykonawcy będzie również należał odbiór od Zamawiającego bądź wskazanego przez Zamawiającego dostawcy zakupionych na koszt Zamawiającego koszy oraz uzupełnianie ich braku na przystankach i parkingach.

4.2.5 Wykonawca wybrany w wyniku postępowania do realizacji Zadania 1 zdefiniowanego w pkt. 4.2.1 SWZ będzie zobowiązany do:

1) w terminie do 1 miesiąca od dnia podpisania umowy na realizację usługi – umieszczenia w gablotach wiat przystankowych lub w przypadku braku miejsca w ww. gablocie innym, uzgodnionym z Zamawiającym miejscu, czytelnej odpornej na warunki atmosferyczne naklejki informacyjnej w formacie A-5 zawierającej minimum poniższe informacje:

- ☐ urządzenie przystankowe stanowią własność Miasta Pabianice
- ☐ nadzór nad utrzymaniem czystości na przystanku sprawuje Wydział Infrastruktury Technicznej i Komunikacji UMP, Pabianice, tel. 42 22 54 627, email: komunikacja@um.pabianice.pl
- ☐ czystość na przystanku utrzymuje firma

4.5.3.) Główny kod CPV: 63712100-4 - Usługi w zakresie obsługi dworców i przystanków autobusowych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

90000000-7 - Usługi odbioru ścieków, usuwania odpadów, czyszczenia/sprzątania i usługi ekologiczne

90600000-3 - Usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane

90610000-6 - Usługi sprzątania i zamykania ulic

90620000-9 - Usługi odśnieżania

4.5.5.) Wartość części: 446073,49 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

4.1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja usługi polegającej na utrzymaniu porządku i czystości na 187 przystankach autobusowych i tramwajowych oraz 8 parkingach rowerowych na terenie Miasta Pabianic, zwanych dalej przystankami i/lub parkingami.

4.1.1. Wykaz przystanków i parkingów rowerowych do bieżącego utrzymania czystości (zadanie 1) stanowi załącznik nr 10A do niniejszej specyfikacji, natomiast wykaz wiat i gablot do mycia (zadanie 2) stanowi załącznik nr 10B do SWZ. Wskazane wykazy są integralną częścią umów.

4.1.2. Przystanek, jest to miejsce zatrzymywania się pojazdów transportu publicznego, oznaczone odpowiednimi znakami drogowymi wraz z przynależnym chodnikiem o długości 20 mb wzdłuż przystanku na całej szerokości chodnika lub peronu, przyjmując za punkt centralny słupek przystankowy lub środek wiaty przystankowej (po 10 mb przed jak i za znakiem wyznaczającym przystanek) a w przypadku przystanku z zatoką - całą długość zatoki), w tym części wewnętrznej wiaty przystankowej wraz z przynależnym terenem o szerokości 1 mb oraz dojścia od wiaty do peronu. W przypadku peronów

tramwajowych i autobusowo-tramwajowych długość utrzymania przystanku wynosi 32 mb oraz dojście od przejścia dla pieszych na peronie, natomiast dla przystanków Zamkowa / św. Jana i Zamkowa / Kilińskiego – 45 mb oraz dojście na peronie.

4.1.3. Parking rowerowy, jest to miejsce postoju rowerów wyposażone w wiatę rowerową, oznakowane w widoczny sposób wraz z przynależnym terenem o szerokości wokół wiaty 1 mb.

4.1.4. Przystanki i parkingi rowerowe są wyposażone w kosze przystankowe o pojemności 40 litrów lub wolnostojące kosze betonowe o pojemności 70 litrów. Przystanek jest wyposażony w słupkę przystankową lub wiatę ze znakiem przystankowym.

Zadanie 2 - mycie 130 szt. wiat przystankowych, 9 szt. wiat rowerowych i 1 szt. edytora informacyjno-reklamowego

4.2.2.1 Wiaty i edytor będą myte 3 razy w roku w ciągu 15 dni kalendarzowych, tak aby w dniach wskazanych poniżej wszystkie wiaty szklane na przystankach oraz rowerowe na parkingach rowerowych łącznie z dachem, znakiem, attyką, gablotą, słupkami, ławkami oraz przynależnymi kosztami były umyte w taki sposób, żeby nie znajdował się na nich kurz, plamy, ani żadne inne zanieczyszczenia. Skrócenie czasu mycia wiat będzie jednym z kryteriów oceny oferty.

4.2.2.2. Terminy mycia wiat i edytora w poszczególnych latach:

1) 2026 - do 29 marca, do 2 sierpnia, do 8 listopada,

4.5.3.) Główny kod CPV: 63712100-4 - Usługi w zakresie obsługi dworców i przystanków autobusowych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

90000000-7 - Usługi odbioru ścieków, usuwania odpadów, czyszczenia/sprzątania i usługi ekologiczne

90600000-3 - Usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane

90610000-6 - Usługi sprzątania i zamykania ulic

90620000-9 - Usługi odśnieżania

4.5.5.) Wartość części: 43875,00 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 296593,92 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 346788,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 302497,20 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: "CHYBO - TEX" MAŁGORZATA NOWAK

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 472244720

7.3.3) Ulica: ul. Zagrodowa 10/12

7.3.4) Miejscowość: Łódź

7.3.5) Kod pocztowy: 93-354

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 302497,20 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2026-02-17 do 2027-02-28

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 33527,34 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 40294,80 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 33527,34 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: EM-KING SPÓŁKA Z O.O.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 526466435

7.3.3) Ulica: 1 MAJA 54

7.3.4) Miejscowość: Żyrardów

7.3.5) Kod pocztowy: 96-300

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-26

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 33527,34 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-11-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy